



# Skawina

Miasto i Gmina

## Plan rozwoju osiedla Samborek na lata 2022-2030



**PLAN ROZWOJU OSIEDLA  
SAMBOREK  
NA LATA 2022-2030**

**GMINA SKAWINA  
POWIAT KRAKOWSKI  
WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIE**

**Urząd Miasta i Gminy w Skawinie**

**Skawina, październik 2022**

## **Spis treści**

1. WSTĘP
2. JAK POWSTAŁ PROS NA LATA 2022-2030
  - a. Cel spotkania warsztatowego z mieszkańcami
  - b. Metoda
  - c. Ramowy plan spotkania z mieszkańcami
  - d. Uczestnicy spotkania na osiedlu Samborek
3. CHARAKTERYSTYKA OSIEDLA SAMBOREK
  - a. Położenie
  - b. Powierzchnia
  - c. Demografia
  - d. Określenie przestrzennej struktury osiedla oraz wskazanie i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie.
4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON ORAZ POTENCJAŁÓW
5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ
6. MONITORING I EWALUACJA
7. FINANSOWANIE

## 1. WSTĘP

Projekt „Plany Rozwoju Miejscowości / Plany Rozwoju Osiedli” ma na celu identyfikację rezerw i wyzwań w poszczególnych jednostkach sąsiedzkich gminy. Wspólnie z mieszkańcami przy pomocy różnych metod partycypacyjnych identyfikujemy potencjały oraz określamy priorytety rozwojowe dla sołectw i osiedli. Są one powiązane z Planami Odnowy Miejscowości, Gminnym Programem Rewitalizacji, Planem Mobilności oraz nową Strategią Rozwoju Gminy.

Przeprowadzonych zostało około ok. 50 spotkań w terenie. Na podstawie spacerów badawczych, mapowania, ustrukturyzowanej burzy mózgów stworzone zostały dokumenty, które opisują zalety i rezerwy poszczególnych miejscowości oraz wskazują kluczowe działania, które należy podjąć w krótszej i dłuższej perspektywie czasowej. Efektem prac są plany konkretnych działań na kolejne 8-9 lat (w perspektywie do 2030 roku), oparte o zidentyfikowane na miejscu i opisane przez mieszkańców potrzeby. To właśnie na działania przyjęte w Planach Rozwoju Miejscowości / Planach Rozwoju Osiedli w pierwszej kolejności będą poszukiwane środki zewnętrzne.

Dodatkowo produktem projektu ma być autorska metoda badań w jednostkach sąsiedzkich, którą będzie można wykorzystać także przy ograniczonych środkach oraz w powiązaniu z dokumentami wyższego rzędu. Metodę wypracowaną w Gminie Skawina będzie można wykorzystać również w innych jednostkach. Bezpośrednim produktem projektu będą wypracowane w jego ramach Plany Rozwoju Miejscowości / Plany Rozwoju Osiedli. Realizacja projektu pozwoli na większe włączenie społeczne, budowę społeczeństwa obywatelskiego oraz wzmocni zaufanie i partnerstwo pomiędzy mieszkańcami, a urzędem gminy. Efektem długofalowym będzie zrównoważony rozwój, włączający wszystkich mieszkańców. Ponad to, cały proces opisany został w dokumencie „Plan działań dla miast” będącego wizją transformacji co najmniej 100 polskich miast zgodnie z lokalnie rozumianymi Celami Zrównoważonego Rozwoju. Jednocześnie „Plan Działań dla Miast” ma na celu przedstawienie i upowszechnienie dobrych praktyk, zaczerpniętych ze zrealizowanych przedsięwzięć wypełniających Cele Zrównoważonego Rozwoju. Program ma także służyć promocji osiągnięć w ich wypełnianiu, które są istotne z perspektywy miast i gmin oraz ich doskonałości w szukaniu odpowiedzi na lokalnie występujące problemy. Wierzymy, że doświadczenie Gminy Skawina zdobyte przy okazji realizacji PRM/PROS stanowi cenną wartość również dla innych ośrodków podobnej wielkości.

Dokument ten Stanowi nie tylko plan działań, ale przede wszystkim jest deklaracją mieszkańców do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy jakości życia w swojej miejscowości. Jakość życia mieszkańców, obok inwestycji zewnętrznych, zależy również od społecznej aktywności, umiejętności współpracy i pozytywnego myślenia.

Rola lokalnej społeczności jest kluczowa dla realizacji tego projektu. To właśnie mieszkańcy są ekspertami od otaczającej ich przestrzeni i depozytariuszami wiedzy na temat najbliższych im okolic. Byli oni zaangażowani w proces na każdym z etapów – od identyfikacji wyzwań, przez grupowe mapowanie pomysłów i tego, burzę mózgów z wykorzystaniem karteczek samoprzylepnych, dyskusje, aż po ocenę zaproponowanych rozwiązań i ich priorytetyzację.

Właściwa identyfikacja potrzeb i wyzwań mieszkańców stanowi niezwykle cenny wkład w przypadku starań o finansowanie zewnętrzne wskazanych projektów.

## **2. JAK POWSTAŁ PROS NA LATA 2022-2030**

### **a. Logika procesu PROS**

- a. Spotkanie warsztatowe
- b. Ankieta wśród mieszkańców
- c. Robocza wersja/projekt PROS przekazana do Przewodniczącego Zarządu Osiedla
- d. Akceptacja projektu PROS przez Przewodniczącego Zarządu Osiedla
- e. Zebranie osiedlowe przyjmujące PROS
- f. Uchwała Rady Miejskiej zatwierdzająca PROS

### **b. Cel spotkania warsztatowego z mieszkańcami**

Celem spotkania z mieszkańcami była wspólna identyfikacja miejsc dobrych, złych oraz miejsc z potencjałem na terenie osiedla oraz zebranie pomysłów na projekt, które powinny zostać zrealizowane w kolejnej dekadzie.

### **c. Metoda**

Podczas realizacji warsztatu diagnostycznego w ramach projektu PROS na osiedlu Samborek zastosowano następujące metody:

- a. Praca z mapami - identyfikacja miejsc dobrych, złych i miejsc z potencjałem. Praca w grupach według metody "world cafe"<sup>1</sup>.
- b. Ustrukturyzowana burza mózgów z zastosowaniem karteczek samoprzylepnych do generowania pomysłów. Następnie klastrowanie propozycji.
- c. Dyskusja.

Osiągnięcie celu spotkania na osiedlu Samborek było możliwe dzięki dyscyplinie i skupieniu uczestników w czasie około 2-godzinnego spotkania. Zebrane dane są zadowalające i odzwierciedlają opinie różnorodnych środowisk i grup wiekowych.

### **d. Ramowy plan spotkania z mieszkańcami**

- a. Wprowadzenie
- b. Prezentacja projektu
- c. Podział na grupy
- d. "World cafe" - mapowanie - praca w grupach. Zaznaczenie wskazanych przez mieszkańców obszarów w kategoriach:
  1. Miejsca dobre
  2. Miejsca złe
  3. Miejsca z potencjałem
- e. Burza mózgów - zbieranie pomysłów na projekty na karteczkach samoprzylepnych. Następnie klastrowanie ich i dyskusja nad efektami pracy.
- f. Podsumowanie

---

<sup>1</sup> Metoda służąca uporządkowaniu dyskusji – wymiany informacji i pomysłów oraz określenia potrzeb i oczekiwań wszystkich zaangażowanych stron (ale nie znalezienia konkretnych rozwiązań). Polega na jednoczesnej rozmowie o kilku aspektach danej kwestii (przypisanych do osobnych stolików) przez uczestników podzielonych na grupy; przez zmiany stolików, uczestnicy mogą omówić wszystkie tematy.

W kolejnym kroku przeprowadzono ankietę w wersji papierowej i internetowej na którą odpowiedziało 71 mieszkańców. Pełny raport z procesu stanowi załącznik do niniejszego dokumentu.

#### **e. Uczestnicy spotkania na osiedlu Samborek**

Uczestnikami spotkania na osiedlu Samborek było 28 mieszkańców osiedla zgodnie z listą obecności.



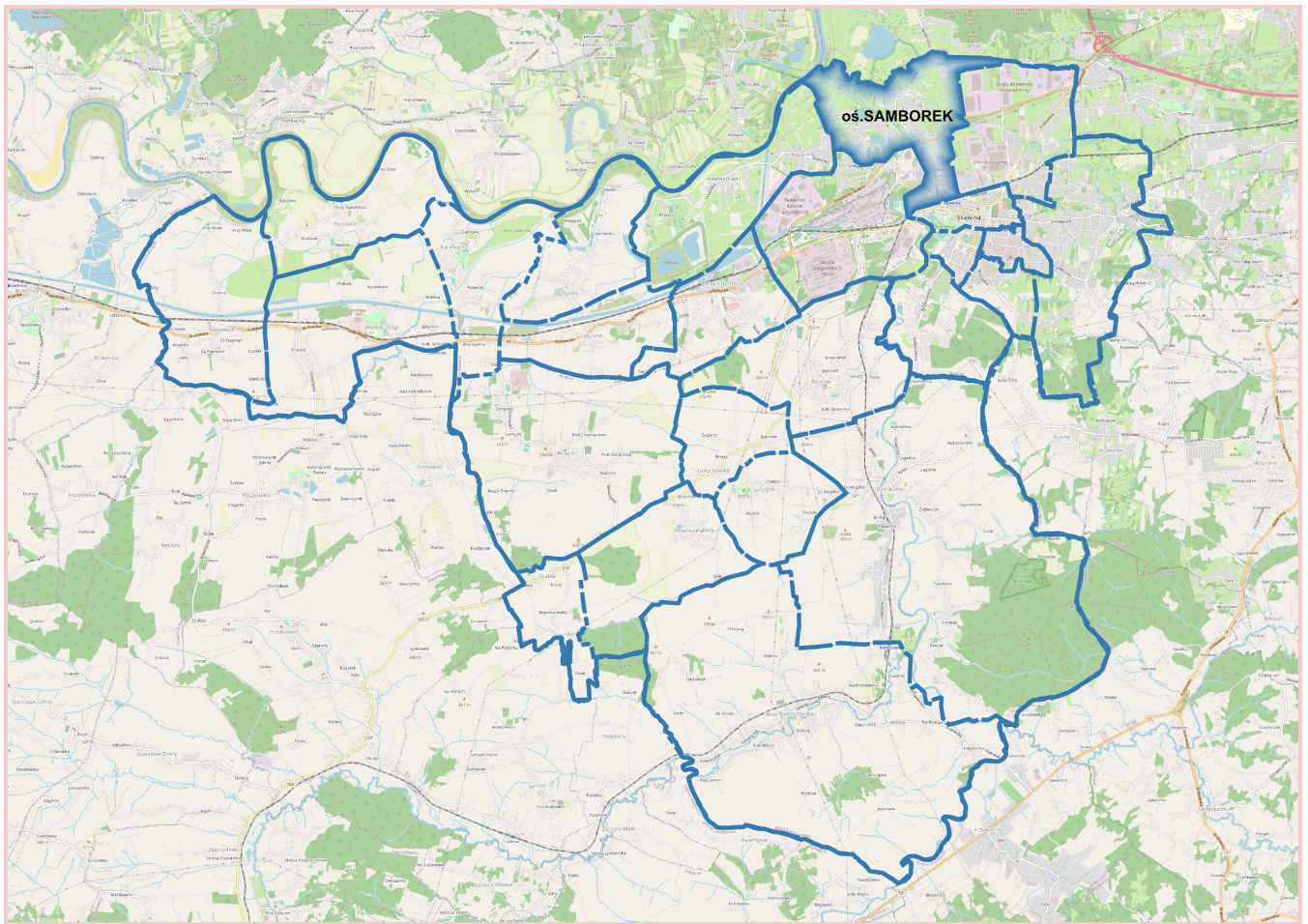
*Spotkanie warsztatowe na osiedlu Samborek. Fot. UMiG w Skawinie*



*Spotkanie warsztatowe na osiedlu Samborek. Fot. UMiG w Skawinie*

### 3. CHARAKTERYSTYKA OSIEDLA

#### Osiedle Samborek



*Lokalizacja osiedla Samborek w granicach miasta Skawina*

#### **a. Położenie osiedla**

Osiedle jest częścią miasta Skawina położonego w podkarpackim Rowie Wisły, łączącym Kotlinę Sandomierską z Kotliną Raciborsko-Oświęcimską.

Osiedle Samborek sąsiaduje od wschodu z osiedlem Rzepnik, od zachodu z miejscowością Kopanka i osiedlem Przemysłowym, od południa z osiedlem Stare Miasto oraz od północy z miastem Kraków.

Osiedle Samborek przecięte jest dwoma drogami o znaczeniu ponadlokalnym. Na kierunku północ-południe osiedle przecina ul. Tyniecka, po której kursują autobusy MPK i na której zlokalizowana jest niewielka pętla autobusowa. Na kierunku wschód-zachód osiedle przecina zaś obwodnica Skawiny w ciągu Drogi Krajowej nr 44. Na samym południu osiedle przylega zaś do linii kolejowej i przez tunel na ul. Tynieckiej ma łączność z przystankiem kolejowym w Skawinie

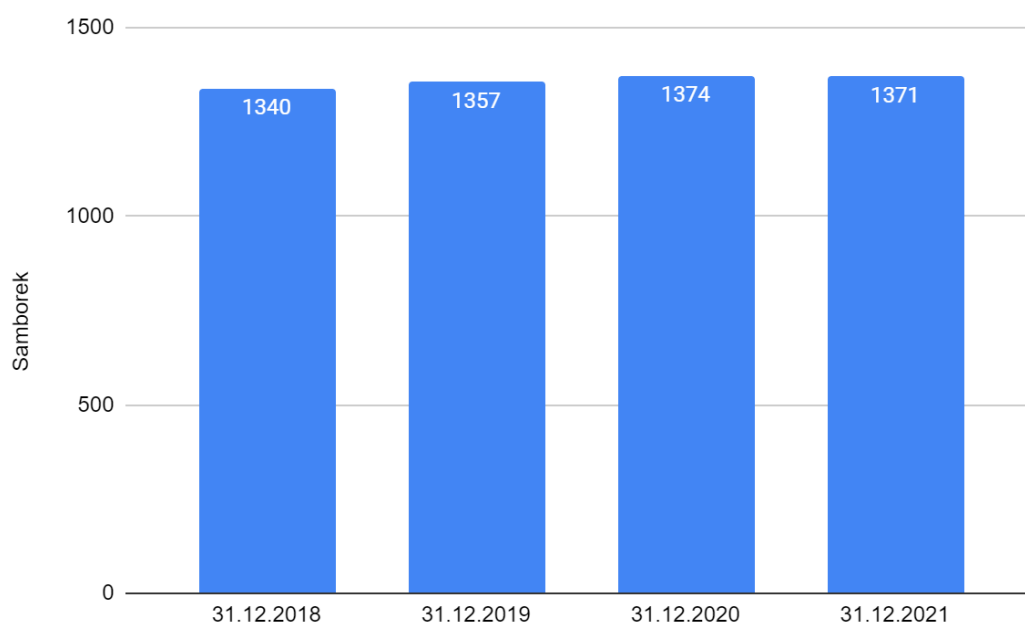
## b. Powierzchnia

Osiedle Samborek zajmują powierzchnię 313,8 ha, co stanowi 15,3% powierzchni miasta.

## c. Demografia

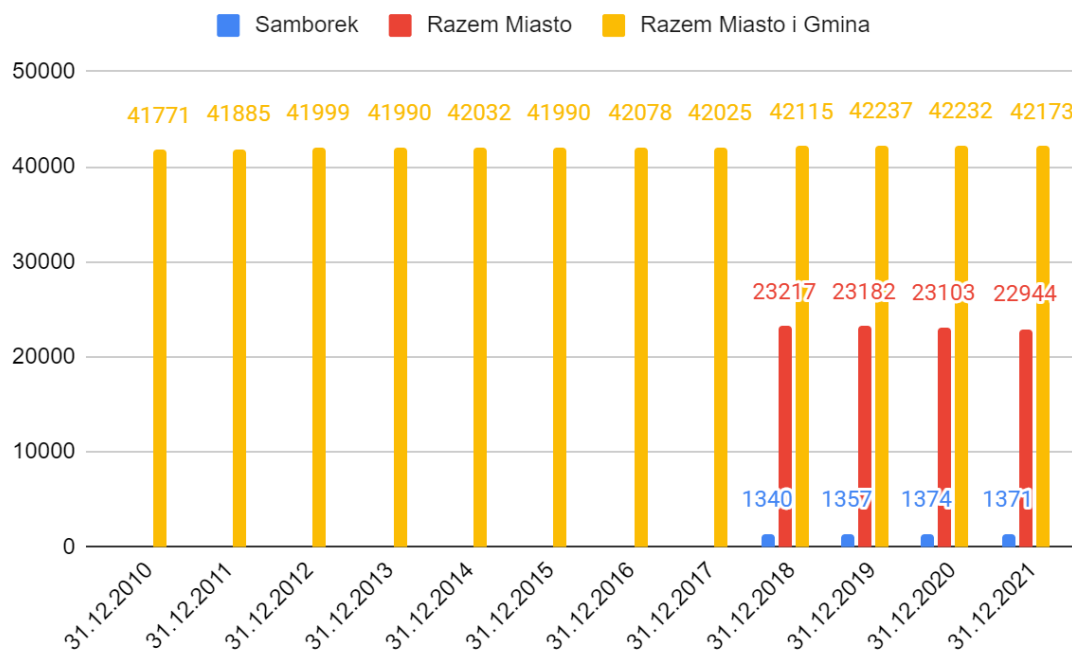
Liczba mieszkańców osiedla Samborek wynosiła 1371 osób na dzień 31.12.2021 r.

Liczba mieszkańców osiedla Samborek stanowi 5,98% mieszkańców miasta Skawina oraz 3,25% wszystkich mieszkańców Miasta i Gminy Skawina. Gęstość zaludnienia na obszarze osiedla wynosi 437 mieszkańców na km<sup>2</sup>, przy czym średnia gęstość zaludnienia w mieście Skawina wynosi 1118 mieszkańców na km<sup>2</sup>.



*Dynamika zmiany ludności osiedla Samborek*

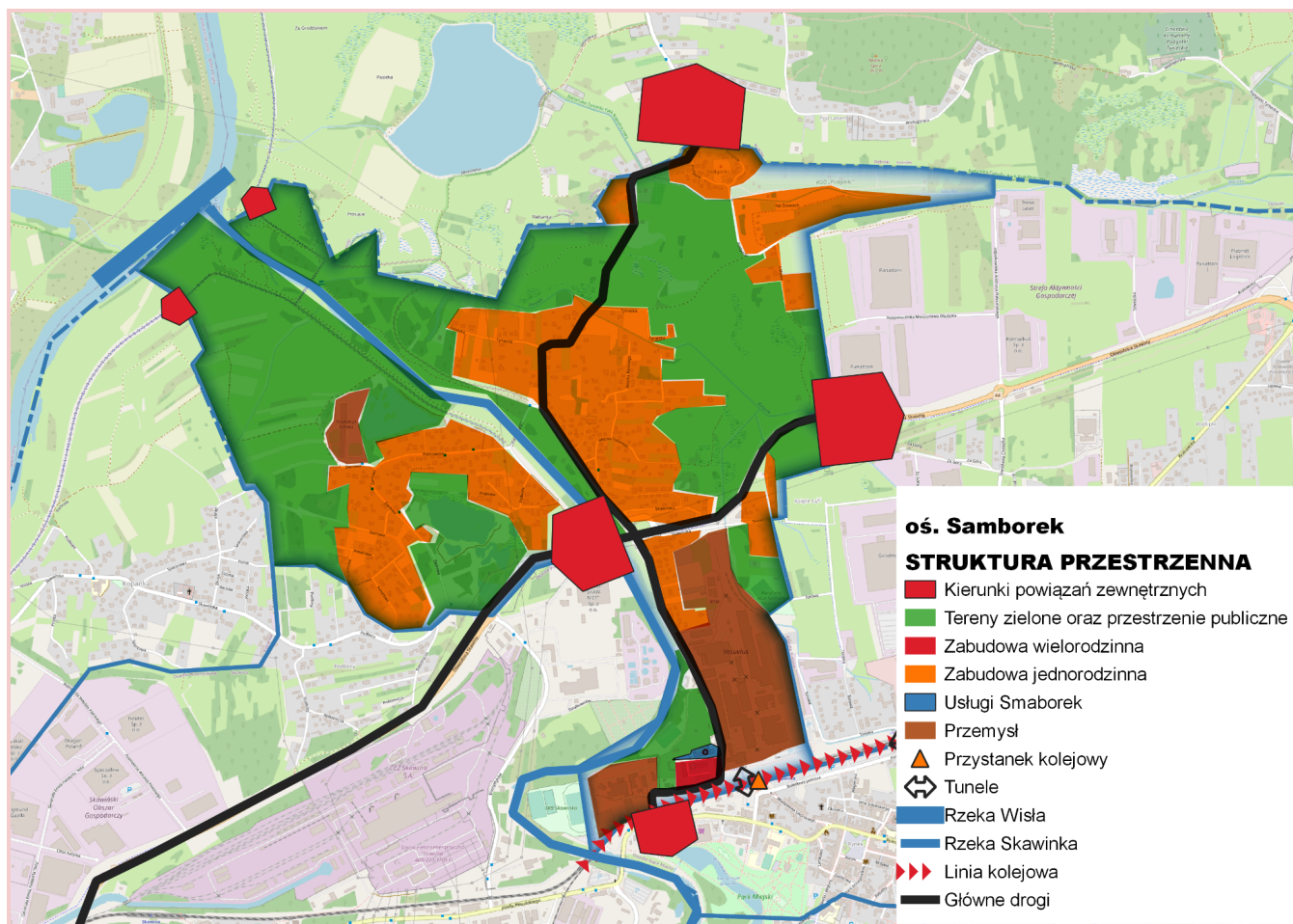




*Dynamika zmiany ludności osiedla Samborek na tle Miasta oraz Miasta i Gminy*

**d. Określenie przestrzennej struktury osiedla oraz wskazanie i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie.**

Osiedle Samborek nie posiada czytelnej i jednorodnej struktury przestrzennej. Jest raczej luźnym zlepkiem skupisk zabudowy jednorodzinnej: w rejonie ul. Piastowskiej i Żwirowej, w rejonie ul. Tynieckiej oraz ul. Podgóрки (Podgóрки). Jedynie na samym południu znajduje się kilka budynków wielorodzinnych. Istotnymi elementami wpływającymi na strukturę przestrzenną osiedla są dwie przecinające osiedle drogi: DK 44 na kierunku wschód-zachód oraz ul. Tyniecka na kierunku północ-południe. Osiedle również przecina rzeka Skawinka, a od północy osiedle styka się z rzeką Wisłą. Ważne jest również sąsiedztwo ze strefą SAG od zachodu oraz SOG od wschodu. Na południu osiedla, w jego granicach, znajduje się zakład produkcyjny Vesuvius. W północnej części osiedla znajdują się otwarte tereny zielone wraz z fragmentem obszaru Natura 2000 "Skawiński obszar łąkowy". Ze względu na charakter osiedla trudno jednoznacznie wskazać obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na położenie. Wydaje się, że potrzeby te zaspokajane są raczej w centrum Skawiny - ze względu na bliskość i dogodne połączenia, zarówno drogowe jak i pieszo-rowerowe.



#### 4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON ORAZ POTENCJAŁÓW

Pierwszym krokiem podczas przeprowadzonych warsztatów było zmapowanie miejsc dobrych i atrakcyjnych - plusów, miejsc złych - minusów oraz miejsc, które mają potencjał i mogą w niedługim czasie stać się mocnymi stronami osiedla. Uczestnicy spotkania wskazali następujące miejsca:

**UWAGA:** mapy w większym formacie umieszczono w Załączniku 1 do niniejszego dokumentu tj. Raportu z konsultacji.

##### a. MINUSY

Miejsca złe i problematyczne. To te miejsca, w których potrzebna jest interwencja. To miejsca do zmiany, gdyż znacząco obniżają jakość życia lub zagrażają bezpieczeństwu mieszkańców. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.

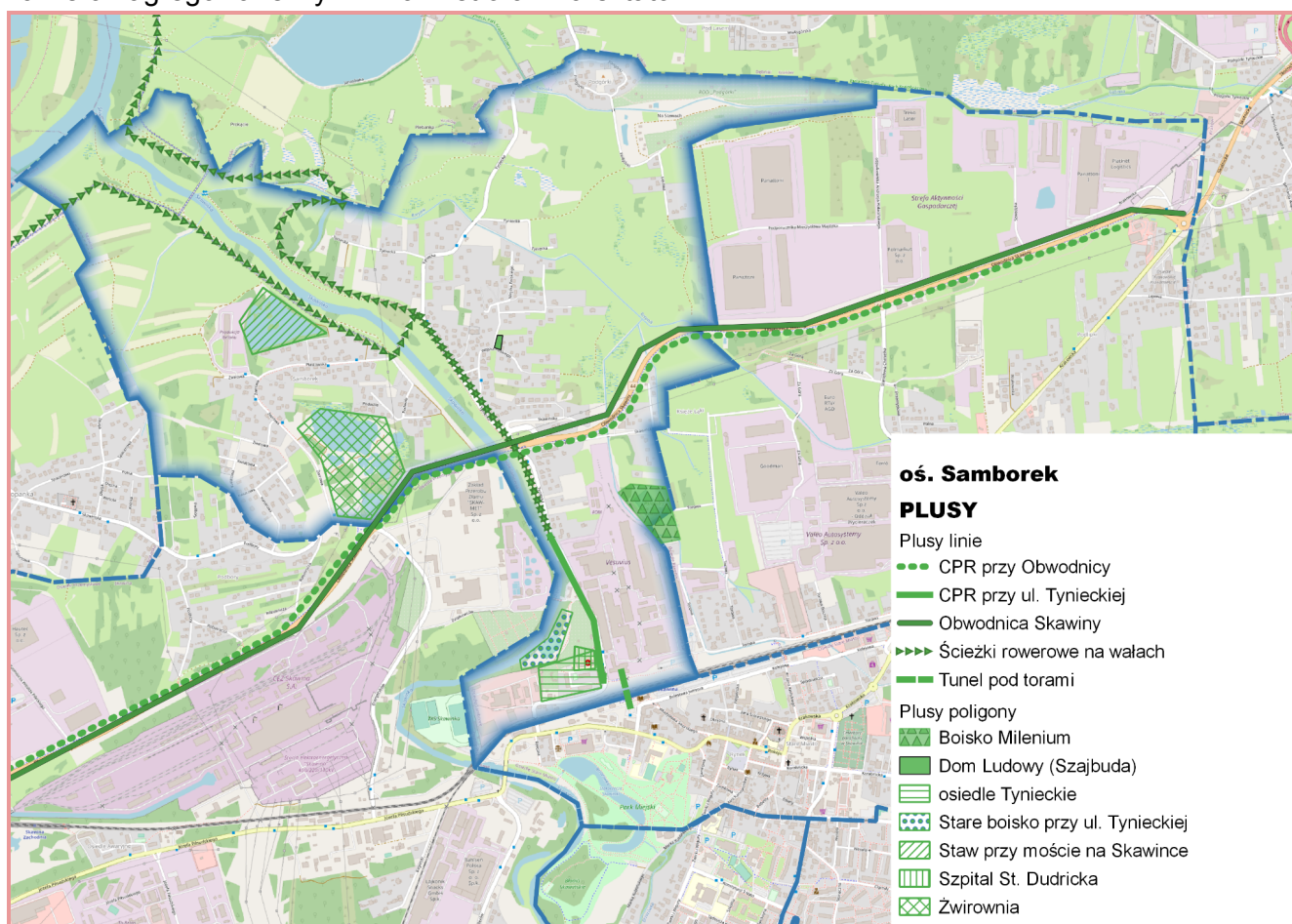


nr	MINUSY	WSKAZANIA
1	Problematyczne skrzyżowanie Tyniecka z ul. Mickiewicza (utrudniony skręt w kierunku centrum Skawiny)	40
2	Braki w chodnikach (szczególnie przy ul. Tynieckiej od mostu na Piastowskiej do pętli na Podgórkach)	33
3	Zaniedbane, wymagające modernizacji place zabaw	31
4	Braki w infrastrukturze które poprawiłyby bezpieczeństwo pieszych (przejścia dla pieszych, oświetlenie)	30
5	Brak parkingu Parkuj i Jedź (P&R) po północnej stronie torów (mieszkańcy chcący skorzystać z P&R muszą wjechać do centrum miasta)	29
6	Niebezpieczne skrzyżowanie ścieżki rowerowej na wałach z ul. Piastowską (przy moście)	19
7	Braki w oświetleniu ulicznym	18
8	Zaniedbany teren starego boiska przy ul. Tynieckiej	16
9	Uciążliwość spowodowana przez betoniarnię zlokalizowaną w centrum osiedla mieszkaniowego	16
10	Wymagające lepszego utrzymania rowy melioracyjne	13

11	Problem hałasu z Obwodnicy	12
12	Pętla autobusowa przy ul. Podgórki	11
13	Brak miejsc postojowych przy moście (dla osób korzystających ze ścieżek rowerowych)	10
14	Brak kanalizacji na ul. Podgórki i części ul. Tynieckiej	9
15	Uciążliwości powodowane przez zakłady na Strefie gospodarczej (np. hałas, oświetlenie hal)	9
16	Teren przemysłowy przy os. Tynieckim - stanowiący uciążliwość dla osiedla i negatywnie oddziałujący na obraz całego terenu	7
17	Uciążliwość zapachowa powodowana przez oczyszczalnię ścieków	2
18	Wąska ul. Skawińska	1

## b. PLUSY

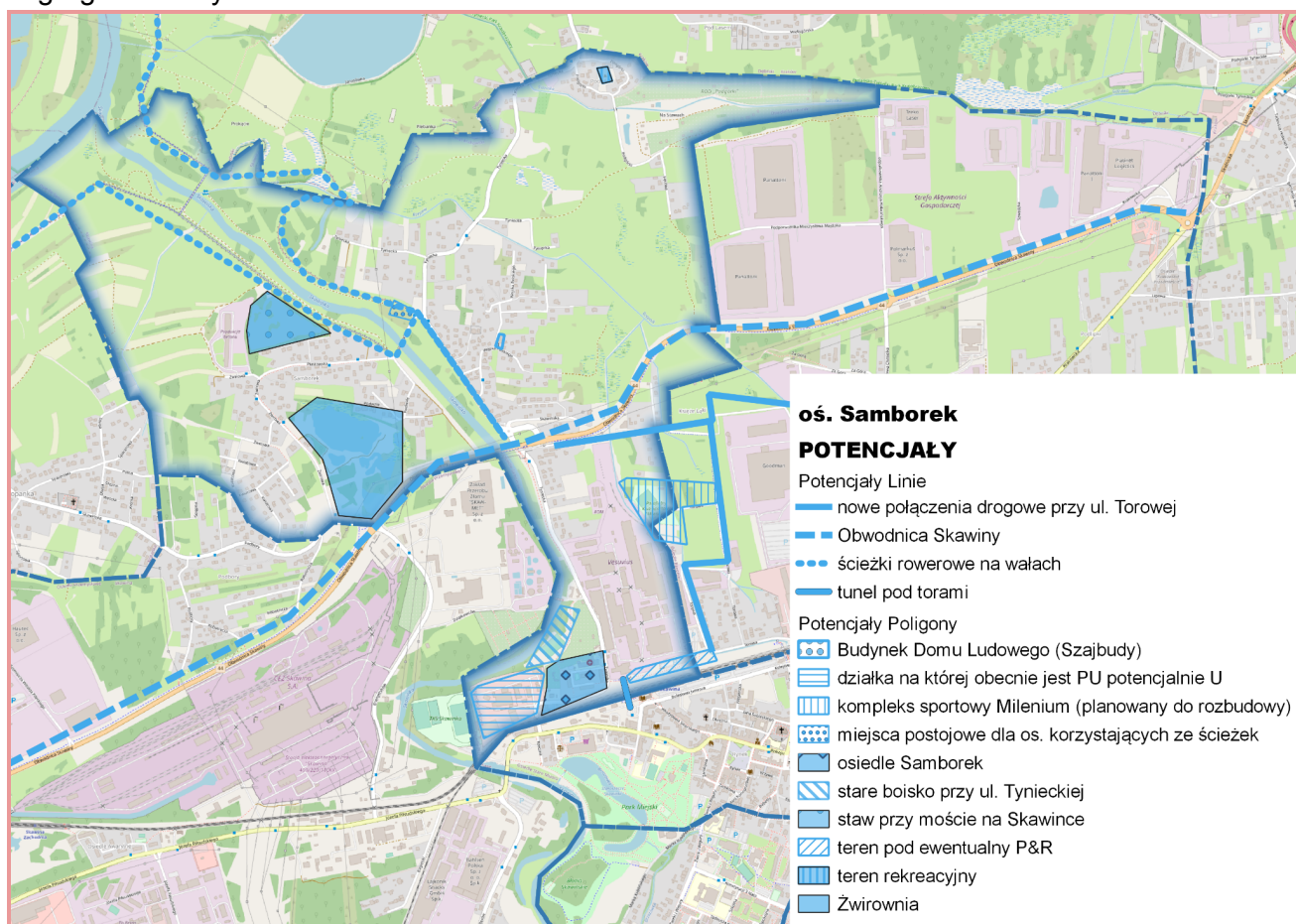
Miejsca dobre i atrakcyjne. Są to miejsca i cechy, które obecnie stanowią o jakości życia na osiedlu. Miejsca integrujące, aktywizujące, sprzyjające realizacji potrzeb społecznych, w których mieszkańcy spotykają się, i które sprzyjają nawiązywaniu kontaktów oraz cechy, które wspierają te miejsca. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.



nr	PLUSY	WSKAZANIA
1	Ścieżki rowerowe i ciągi pieszo - rowerowe	53
2	Bliskość Tyńca/Krakowa	48
3	Duża ilość terenów zielonych: Żwirownia, staw przy moście na ul Piastowskiej	45
4	dostęp do Obwodnicy Skawiny - możliwość szybkiego wyjazdu ze Skawiny do Krakowa i do pozostałej części gminy	44
5	Tunel pod torami	40
6	os. Tynieckie: kameralna zabudowa, bliskość centrum, bliskość PKP, dużo zieleni	14
7	Dom Ludowy	12
8	Dużo terenów sportowo - rekreacyjnych	11
9	Szpital Stanleya Dudricka	10
10	Aktywni mieszkańcy	5

### c. POTENCJAŁY

Miejsca z potencjałem. Miejsca wskazane jako miejsca z potencjałem są to lokalizacje, w których zmiana, według mieszkańców, wpłynie na poprawę jakości życia w miejscowości. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.



nr	POTENCJAŁY	WSKAZANIA
1	Ścieżki rowerowe na wałach Skawinki - w tym połączenie z Wiślaną Trasą Rowerową i ścieżką na Kanale Skawina - Łączany	49
2	Żwirownia	35
3	Budynek Domu Ludowego "Szajbudy"	34
4	CPR - możliwość dojazdu rowerowego do Centrum Skawiny z części terenu osiedla	26
5	Tunele pod torami (przy Dworcu i na wysokości ul. Kilińskiego) umożliwiające szybkie dojście do Dworca/centrum miasta	26
6	Staw przy moście na Piastowskiej	25
7	Działka na której obecnie jest przemysł pomiędzy ul. Tyniecką a Stadionem Miejskim - potencjał rozwojowy usunięcie przemysłu a wprowadzenie funkcji usługowej	20
8	Miejsca postojowe przy moście na Piastowskiej dla osób które chcą skorzystać ze ścieżek na wałach	18
9	Rozwój układu drogowego przy ul. Torowej Bocznej - łącznik z ul. Tyniecką, Skawińską i ul. Torową - przyszłościowo z ul. Za Górą	13
10	Boiska sportowe: Kompleks Milenium oraz Stadion Skawinki	12
11	Stare boisko za ogródkami działkowymi przy ul. Tynieckiej	11
12	Osiedle budynków wielorodzinnych przy Tynieckiej	3

## 5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

### a. Lista zadań i inwestycji w Planie Rozwoju Osiedla na lata 2022-2030

W kolejnym etapie warsztatów uczestnicy wskazali listę zadań przeznaczonych do realizacji. Lista ta została następnie poddana rangowaniu w wyniku przeprowadzenia ankiety, w której wzięło udział 71 mieszkańców. Ankietę przeprowadzono w formie internetowej oraz papierowej. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.

nr	PRZEDSIĘWZIĘCIA	Ankiety	Warsztaty	SUMA
1	Rozwój ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej (place zabaw, siłownie plenerowe, boiska wielofunkcyjne)	35	21	56
2	Rewitalizacja terenu Żwirowni	32	12	44
3	Budowa chodników i ciągów pieszo – rowerowych na terenie osiedla, w tym głównie przy dojazdach do przystanków autobusowych	20	21	41

4	Poprawa stanu infrastruktury drogowej na terenie osiedla wraz z doświetleniem	31	6	37
5	Budowa parkingu P&R w okolicach Dworca PKP w Skawinie od strony ul. Tynieckiej (przy Vesuvius)	25	11	36
6	Poprawa funkcjonowania komunikacji publicznej (m.in. zwiększenie częstotliwości kursów)	29	5	34
7	Działanie poprawiające wjazd z ul. Tynieckiej na ul. Mickiewicza	27	3	30
8	Modernizacja Domu Ludowego „Szajbudy” (modernizacja zaplecza kuchennego, modernizacja otoczenia) oraz rozwój oferty prowadzonej w tym obiekcie	25	3	28
9	Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na drogach osiedlowych (m.in. strefa uspokojonego ruchu, progi zwalniające, przejścia dla pieszych - zwiększenie ich ilości, poprawa bezpieczeństwa na przejściach już istniejących)	21	4	25
10	Modernizacja przystanków autobusowych, w tym w szczególności pętli autobusowej na ul. Tynieckiej	18	5	23
11	Dalsza rozbudowa ścieżek rowerowych	12	6	18
12	Budowa dodatkowego łącznika z ul. Kwiatowej do ul. Żwirowej	18		18
13	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej (zwłaszcza przy ul. Podgórkii)	9	8	17
14	Modernizacja i właściwe utrzymanie rowów melioracyjnych oraz modernizacja przepustów pod drogami	11	5	16
15	Przeprowadzenie działań ograniczających hałas z obwodnicy (np. nasadzenia drzew, ekrany akustyczne)	8	6	14
16	Utworzenie parkingu przy moście na ul. Piastowskiej dla osób korzystających ze ścieżek rowerowych	6	6	12
17	Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ścieżki rowerowej na wałach z ul. Piastowską (przy moście)	10	2	12
18	Ograniczenie uciążliwości zapachowych z terenu oczyszczalni ścieków oraz z obszarów przemysłowych	5	5	10
19	Organizacja wydarzeń integrujących mieszkańców osiedla	7	2	9
20	Stworzenie małego parku przy blokach na ul. Tynieckiej	6	3	9
21	Ograniczenie uciążliwości spowodowanej nocnym oświetleniem zakładów zlokalizowanych na terenie strefy w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych	3	2	5

**b. Lista wybranych do realizacji zadań i inwestycji wraz z podmiotami odpowiedzialnymi i powiązaniem ze Strategią Rozwoju Gminy Skawina.**

Zadania zostały wybrane na podstawie wyników rangowania wskazań z ankiet i spotkań warsztatowych. Przyjęto jednolity próg dla zadań przeznaczonych do realizacji na poziomie minimum 20% wskazań. Należy zaznaczyć, że każdy mieszkaniec mógł wskazać 5 zadań co skutkuje tym, że wyniki nie sumują się do 100%.

W kolejnym etapie warsztatów uczestnicy wskazali listę zadań przeznaczonych do realizacji. Lista ta została następnie poddana rangowaniu w wyniku przeprowadzenia ankiety, w której wzięło udział 31 mieszkańców. Ankieta przeprowadzona w formie internetowej oraz papierowej. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.

	<b>PRZEDSIĘWZIĘCIE</b>	<b>PODMIOT ODPOWIEDZIALNY</b>	<b>POWIĄZANIE ZE STRATEGIĄ</b>
1	Rozwój ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej (place zabaw, siłownie plenerowe, boiska wielofunkcyjne)	Gmina Skawina, Zarząd Osiedla, Organizacje pozarządowe	Obszar Życie 3. Szeroki dostęp do oferty sportowej i rekreacyjnej 3.1 Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej 3.2 Oferta w zakresie sportu i rekreacji dostosowana do bieżących potrzeb
2	Rewitalizacja terenu Żwirowni	Gmina Skawina	Obszar Środowisko 3. Poprawa sytuacji w zakresie zieleni, ochrony zasobów przyrodniczych oraz ochrony gruntów 3.1 Zrównoważone zarządzanie, ochrona i rozwój terenów zielonych 3.3 Przekształcenie terenów zdewastowanych ekologicznie w tereny zielone Obszar Życie 3. Szeroki dostęp do oferty sportowej i rekreacyjnej 3.1 Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej 7. Rozwój przestrzeni publicznych 7.1 Zwiększenie ilości, atrakcyjności, funkcjonalności oraz dostępności przestrzeni



			publicznych dla wszystkich
3	Budowa chodników i ciągów pieszo – rowerowych na terenie osiedla, w tym głównie przy dojazdach do przystanków autobusowych	Gmina Skawina, Powiat Krakowski	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej 2. Rozwój zrównoważonej mobilności 2.4. Zwiększenie znaczenia ruchu pieszo – rowerowego 3. Poprawa bezpieczeństwa mobilności 3.1 Zwiększenie bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego
4	Poprawa stanu infrastruktury drogowej na terenie osiedla wraz z doświetleniem	Gmina Skawina, Powiat Krakowski	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej
5	Budowa parkingu P&R w okolicach Dworca PKP w Skawinie od strony ul. Tynieckiej (przy Vesuvius)	Gmina Skawina	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.1 Poprawa zewnętrznej dostępności komunikacyjnej z Gminą Kraków 1.2 Poprawa dostępności komunikacyjnej z pozostałymi gminami ościennymi 1.3. Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej 2. Rozwój zrównoważonej mobilności 2.3. Zwiększenie znaczenia transportu publicznego i mikro mobilności
6	Poprawa funkcjonowania komunikacji publicznej (m.in. zwiększenie częstotliwości kursów)	Gmina Skawina, ZTP w Krakowie	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.2 Poprawa zewnętrznej dostępności komunikacyjnej z pozostałymi Gminami ościennymi 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej 2. Rozwój zrównoważonej mobilności 2.3. Zwiększenie znaczenia transportu publicznego i mikro mobilności

7	Działanie poprawiające wjazd z ul. Tynieckiej na ul. Mickiewicza	Gmina Skawina	Obszar Mobilność 3. Poprawa bezpieczeństwa mobilności 3.1 Zwiększenie bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego
8	Modernizacja Domu Ludowego „Szajbudy” (modernizacja zaplecza kuchennego, modernizacja otoczenia) oraz rozwój oferty prowadzonej w tym obiekcie	Gmina, Zarząd Osiedla, Organizacje społeczne	Obszar Życie 1. Szeroki dostęp do kultury 2.1 Rozwój infrastruktury służącej kulturze 7. Rozwój przestrzeni publicznych 7.2 Zwiększenie dostępności, funkcjonalności oraz atrakcyjności budynków użyteczności publicznej dla wszystkich
9	Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na drogach osiedlowych (m.in. strefa uspokojonego ruchu, progi zwalniające, przejścia dla pieszych - zwiększenie ich ilości, poprawa bezpieczeństwa na przejściach już istniejących)	Gmina Skawina	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej 2. Rozwój zrównoważonej mobilności 2.4. Zwiększenie znaczenia ruchu pieszo – rowerowego 3. Poprawa bezpieczeństwa mobilności 3.1 Zwiększenie bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego
10	Modernizacja przystanków autobusowych, w tym w szczególności pętli autobusowej na ul. Tynieckiej	Gmina Skawina	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej 2 Rozwój zrównoważonej mobilności 2.3 Zwiększenie znaczenia transportu publicznego i mikro mobilności 2.4. Zwiększenie znaczenia ruchu pieszo – rowerowego

## **6. MONITORING I EWALUACJA**

Plan Rozwoju Osiedla na lata 2022-2030 zatwierdzony przez uchwałę zebrania osiedlowego i uchwałę Rady Miejskiej w Skawinie, stanowić będzie plan wspólnych działań władz Gminy i lokalnej społeczności (w tym organizacji pozarządowych). Odpowiedzialnym za koordynację działań realizacyjnych i monitoring po stronie Gminy będzie Z-ca Burmistrza ds. rozwoju, we współpracy z Przewodniczącym Zarządu Osiedla .

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia wiąże się m.in. z dbaniem o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania, co przejawia się systematycznym zbieraniem, zestawianiem i ocenianiem informacji rzeczowych i finansowych.

### **a. Monitorowanie - zadania dla Zarządu Osiedla**

Monitorowanie polegać będzie na zorganizowaniu corocznego przeglądu realizacji zadań z udziałem Z-cy Burmistrza ds. rozwoju i Przewodniczącego Zarządu Osiedla, na którym omówiony zostanie stan realizacji PROS, rekomendacje, uwagi oraz ewentualne wnioski. Dodatkowo informacja o realizacji zadań PROS będzie przedstawiana raz do roku na zebraniu osiedlowym.

Monitorowanie dotyczyć będzie zarówno:

- poziomu realizacji działań,
- zasobów zaangażowanych w realizację PROS (partnerzy oraz środki finansowe własne oraz pochodzące ze środków zewnętrznych).

Optymalnym okresem dla dokonywania rocznego podsumowania prac, będzie miesiąc wrzesień, aby wnioski i rekomendacje przekazać Z-cy Burmistrza ds. rozwoju, na etapie planowania budżetu Gminy na następny rok, co umożliwi uwzględnienie ich w planie finansowym, o ile tylko będzie to możliwe.

Optymalnym okresem dla dokonywania rocznego podsumowania prac, będzie miesiąc wrzesień, aby wnioski i rekomendacje uzgodnić z Z-cą Burmistrza ds. rozwoju, na etapie planowania budżetu Gminy na następny rok, co umożliwi uwzględnienie ich w planie finansowym, o ile tylko będzie to możliwe.

## **7. FINANSOWANIE**

Jako zasadę realizacji PRM/PROS przyjmuje się w pierwszej kolejności mobilizację zasobów zewnętrznych, zarówno prywatnych, jak i publicznych pozabudżetowych. Zakłada się jak najszerzy montaż finansowy środków pochodzących z różnych źródeł, tak by możliwie w jak najmniejszym stopniu obciążony był budżet gminy.

Do głównych źródeł finansowania PRM/PROS należy zaliczyć: środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, międzynarodowych instytucji finansowych, inne środki pochodzące ze źródeł zagranicznych, środki pochodzące z budżetu państwa, środki pochodzące z funduszy i organizacji działających na terenie kraju a także środki własne gminy przewidziane co roku w budżecie gminy.

Z uwagi na aktualny stopień przygotowania dokumentacji wdrożeniowej związanej z absorpcją środków unijnych w obecnej perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027 r., na dziś nie sposób dokładnie przewidzieć, które zadania i w jakiej skali będą mogły być sfinansowane ze środków zewnętrznych. Należy jednak zaznaczyć, że bez właściwego ich wytypowania i przygotowania możliwość taka byłaby bardzo utrudniona.

Warto również podkreślić, że wysiłki realizacji zadań wskazanych w niniejszym dokumencie powinny być podejmowane nie tylko przez samorząd gminny, ale również przez inne podmioty: lokalne organizacje społeczne, grupy nieformalne mieszkańców itp. Będzie to kolejny bodziec do rozwój idei wolontariatu, inicjatywy lokalnej i aktywności społecznej, co przyczyni się do budowy społeczeństwa obywatelskiego.



<https://sdgs.un.org>



<https://pdm.irmir.pl>



[www.gminaskawina.pl](http://www.gminaskawina.pl)



# Skawina

Miasto i Gmina

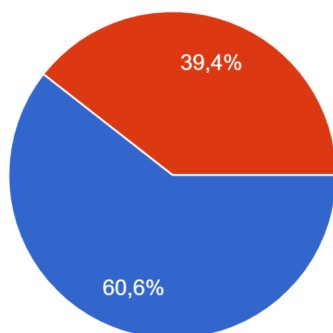
Plan rozwoju Os. Samborek  
na lata 2022-2030

Załącznik

Raport z procesu partycypacji

## Płeć

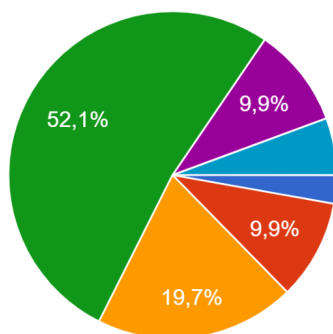
71 odpowiedzi



- kobieta
- mężczyzna

## Wiek

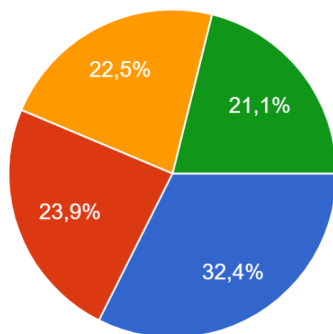
71 odpowiedzi



- poniżej 15 lat
- 15-24 lat
- 25-34 lat
- 35-49 lat
- 50-64 lat
- 65 i więcej lat

## Mieszkam na osiedlu

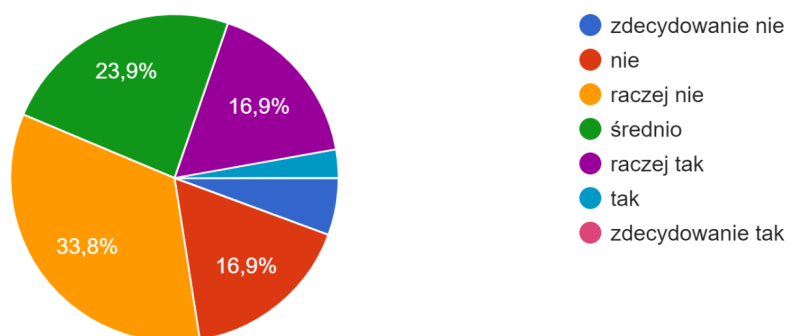
71 odpowiedzi



- od urodzenia
- 30-15 lat
- 15-5 lat
- krócej niż 5 lat

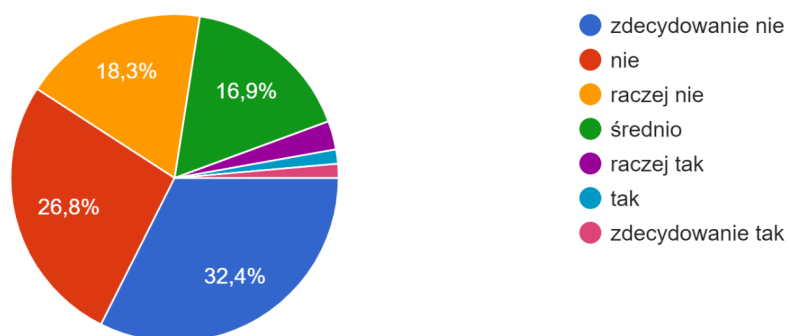
### Czy mieszkańcy Pani/Pana osiedla angażują się społecznie?

71 odpowiedzi



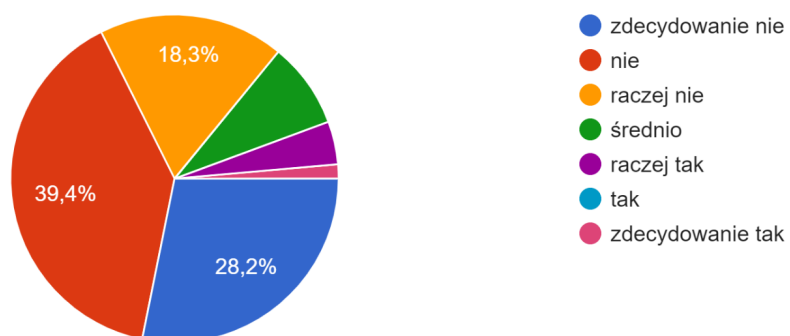
### Czy młodzi ludzie znajdują miejsce spędzania wolnego czasu na terenie osiedla?

71 odpowiedzi



### Czy seniorzy mają swoje miejsce spotkań w Państwa osiedlu?

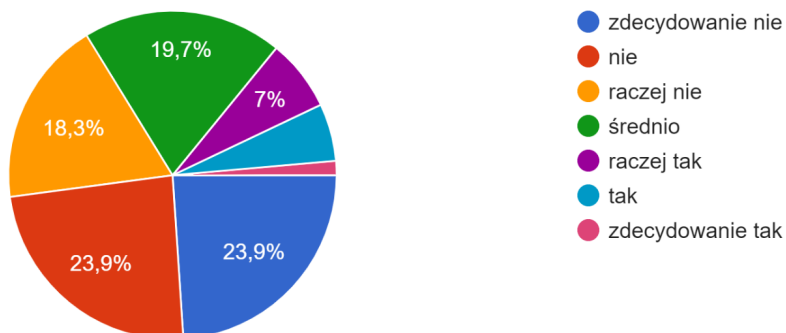
71 odpowiedzi





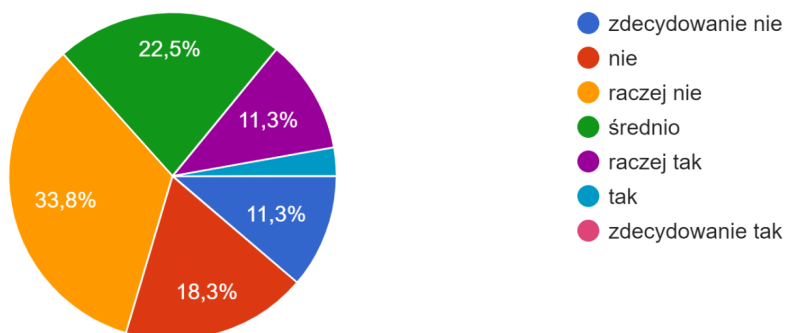
Czy rodzice z dziećmi na Pani/Pana osiedlu mają miejsce, w którym wspólnie mogą spędzać czas wolny?

71 odpowiedzi



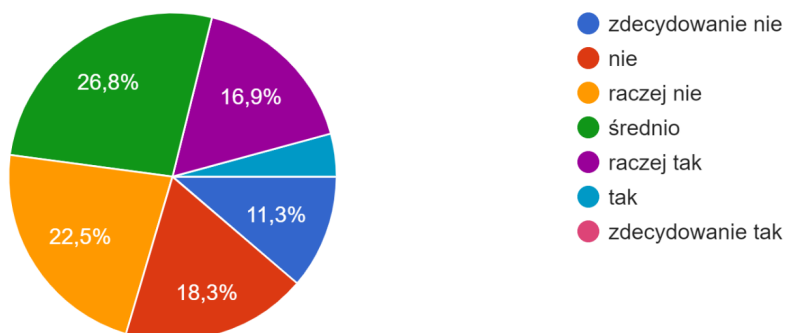
Czy nowi mieszkańcy osiedla włączają się w działania społeczności?

71 odpowiedzi



Czy w Pani/Pana opinii mieszkańcy czują, że tworzą wspólnotę osiedlową?

71 odpowiedzi



nr	MINUSY	WSKAZANIA
1	Problematiczne skrzyżowanie Tyniecka z ul. Mickiewicza (utrudniony skręt w kierunku centrum Skawiny)	40
2	Braki w chodnikach (szczególnie przy ul. Tynieckiej od mostu na Piastowskiej do pętli na Podgórkach)	33
3	Zaniedbane, wymagające modernizacji place zabaw	31
4	Braki w infrastrukturze które poprawiłyby bezpieczeństwo pieszych (przejścia dla pieszych, oświetlenie)	30
5	Brak parkingu Parkuj i Jedź (P&R) po północnej stronie torów (mieszkańcy chcący skorzystać z P&R muszą wjechać do centrum miasta)	29
6	Niebezpieczny skrzyżowanie ścieżki rowerowej na wałach z ul. Piastowską (przy moście)	19
7	Braki w oświetleniu ulicznym	18
8	Zaniedbany teren starego boiska przy ul. Tynieckiej	16
9	Uciążliwość powodowana przez betoniarnię zlokalizowaną w centrum osiedla mieszkaniowego	16
10	Wymagające lepszego utrzymania rowy melioracyjne	13
11	Problem hałasu z Obwodnicy	12
12	Pętla autobusowa przy ul. Podgórk	11
13	Brak miejsc postojowych przy moście (dla osób korzystających ze ścieżek rowerowych)	10
14	Brak kanalizacji na ul. Podgórk i części ul. Tynieckiej	9
15	Uciążliwości powodowane przez zakłady na Strefie gospodarczej (np. hałas, oświetlenie hal)	9
16	Teren przemysłowy przy os. Tynieckim - stanowiący uciążliwość dla osiedla i negatywnie oddziałujący na obraz całego terenu	7
17	Uciążliwość zapachowa powodowana przez oczyszczalnię ścieków	2
18	Wąska ul. Skawińska	1

nr	PLUSY	WSKAZANIA
1	Ścieżki rowerowe i ciągi pieszo - rowerowe	53
2	Bliskość Tyńca/Krakowa	48
3	Duża ilość terenów zielonych: Żwirownia, staw przy moście na ul. Piastowskiej	45

4	dostęp do Obwodnicy Skawiny - możliwość szybkiego wyjazdu ze Skawiny do Krakowa i do pozostałej części gminy	44
5	Tunel pod torami	40
6	os. Tynieckie: kameralna zabudowa, bliskość centrum, bliskość PKP, dużo zieleni	14
7	Dom Ludowy	12
8	Dużo terenów sportowo - rekreacyjnych	11
9	Szpital Stanleya Dudricka	10
10	Aktywni mieszkańcy	5

nr	POTENCJAŁY	WSKAZANIA
1	Ścieżki rowerowe na wałach Skawinki - w tym połączenie z Wiślaną Trasą Rowerową i ścieżką na Kanale Skawina - Łączany	49
2	Żwirownia	35
3	Budynek Domu Ludowego "Szajbudy"	34
4	CPR - możliwość dojazdu rowerowego do Centrum Skawiny z części terenu osiedla	26
5	Tunele pod torami (przy Dworcu i na wysokości ul. Kilińskiego) umożliwiające szybkie dojście do Dworca/centrum miasta	26
6	Staw przy moście na Piastowskiej	25
7	Działka na której obecnie jest przemysł pomiędzy ul. Tyniecką a Stadionem Miejskim - potencjał rozwojowy usunięcie przemysłu a wprowadzenie funkcji usługowej	20
8	Miejsca postojowe przy moście na Piastowskiej dla osób które chcą skorzystać ze ścieżek na wałach	18
9	Rozwój układu drogowego przy ul. Torowej Bocznej - łącznik z ul. Tyniecką, Skawińską i ul. Torową - przyszłościowo z ul. Za Górą	13
10	Boiska sportowe: Kompleks Milenium oraz Stadion Skawinki	12
11	Stare boisko za ogródkami działkowymi przy ul. Tynieckiej	11
12	Osiedle budynków wielorodzinnych przy Tynieckiej	3

nr	PRZEDSIĘWZIĘCIA	Ankiety	Warsztaty	SUMA
1	Rozwój ogólnodostępnej infrastruktury rekreacyjnej (place zabaw, siłownie plenerowe, boiska wielofunkcyjne)	35	21	56
2	Rewitalizacja terenu Żwirowni	32	12	44
3	Budowa chodników i ciągów pieszo – rowerowych na terenie osiedla, w tym głównie przy dojazdach do przystanków autobusowych	20	21	41
4	Poprawa stanu infrastruktury drogowej na terenie osiedla wraz z doświetleniem	31	6	37
5	Budowa parkingu P&R w okolicach Dworca PKP w Skawinie od strony ul. Tynieckiej (przy Vesuvius)	25	11	36
6	Poprawa funkcjonowania komunikacji publicznej (m.in. zwiększenie częstotliwości kursów)	29	5	34
7	Działanie poprawiające wjazd z ul. Tynieckiej na ul. Mickiewicza	27	3	30
8	Modernizacja Domu Ludowego „Szajbudy” (modernizacja zaplecza kuchennego, modernizacja otoczenia) oraz rozwój oferty prowadzonej w tym obiekcie	25	3	28
9	Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na drogach osiedlowych (m.in. strefa uspokojonego ruchu, progi zwalniające, przejścia dla pieszych - zwiększenie ich ilości, poprawa bezpieczeństwa na przejściach już istniejących)	21	4	25
10	Modernizacja przystanków autobusowych, w tym w szczególności pętli autobusowej na ul. Tynieckiej	18	5	23
11	Dalsza rozbudowa ścieżek rowerowych	12	6	18
12	Budowa dodatkowego łącznika z ul. Kwiatowej do ul. Żwirowej	18		18
13	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej (zwłaszcza przy ul. Podgórkii)	9	8	17
14	Modernizacja i właściwe utrzymanie rowów melioracyjnych oraz modernizacja przepustów pod drogami	11	5	16
15	Przeprowadzenie działań ograniczających hałas z obwodnicy (np. nasadzenia drzew, ekrany akustyczne)	8	6	14
16	Utworzenie parkingu przy moście na ul. Piastowskiej dla osób korzystających ze ścieżek rowerowych	6	6	12
17	Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ścieżki rowerowej na wałach z ul. Piastowską (przy moście)	10	2	12
18	Ograniczenie uciążliwości zapachowych z terenu oczyszczalni ścieków oraz z obszarów przemysłowych	5	5	10
19	Organizacja wydarzeń integrujących mieszkańców osiedla	7	2	9
20	Stworzenie małego parku przy blokach na ul. Tynieckiej	6	3	9
21	Ograniczenie uciążliwości spowodowanej nocnym oświetleniem zakładów zlokalizowanych na terenie strefy w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych	3	2	5

nr	Inne przedsięwzięcia zgłaszane przez mieszkańców w ankietach
1	Utworzenie planowanego polderu w celu ochrony przeciwpowodziowej m.in. terenów naszego (uniknięcie zagrożenia wywołanego np. pęknięciem wału).
2	Udrożnienie koryta Skawinki. Usunięcie drzew od rzeki po wały, żeby w razie powodzi woda nie spiętrzała się. Dokładając myśl można by zorganizować mieszkańców to sami sobie wytną i posprzątają, w zamian za ścięte drewno (w końcu węgiel taki drogi, że jak śpiewa markowski "będę zbierał chrust" a w lesie coraz mniej i kolejki po niego też)
3	Budowa tunelu pod torami dla dobrego wjazdu w ul. Mickiewicza z Tynieckiej
4	Budowa placu zabaw dla dzieci na działce na zakręcie w pobliżu betoniarni
5	Rozwiązanie sprawy przejazdu kolejowego - z uwagi na coraz częstsze kursy pkp przejazd jest często zamknięty przez co tworzą się korki przy przejeździe na ul. Tynieckiej i potem utrudniony wyjazd na ul. Mickiewicza w kierunku rynku
6	Dom Ludowy Szajbuda - imprezy młodzieżowe są uciążliwe, głośna muzyka nie pozwala na otwarcie okien w lecie. Uważam, że dom ludowy powinien być udostępniany tylko mieszkańcom osiedla











nr	UWAGI/KOMENTARZE
1	Najlepszą sprawą byłaby budowa tunelu pod torami, ponieważ tory ewidentnie odcinają naszą część miasta od centrum. Dobrym pomysłem jest parking, ale to rozwiązanie połowiczne - problem by rozwiązał tunel z dobrym włączeniem się w ulicę Mickiewicza. Żwirownia ma duży potencjał - można by zrobić tak jak na Zakrzówku, byłoby ciekawe kąpielisko dla całej Skawiny, nie tylko dla naszego osiedla. Dobrze by było wyasfaltować ścieżki rowerowe na wałach (tam, gdzie obecnie jest nawierzchnia żwirowa) - to by dodatkowo je uatrakcyjniło. I jakiś jeden porządny plac zabaw z małym boiskiem - np. przy ulicy Skawińskiej na terenach gminnych (przy "ślepej" Skawińskiej). I przydałoby się przedłużenie ekranów przy obwodnicy - czasami jest trochę głośno. Teraz jest pięknie, ale byłoby jeszcze piękniej :)
2	Potrzebne są co najmniej 2 nowe place zabaw. Przydałby się jeden przy żwirowni
3	Jestem przeciw jakiegokolwiek ingerencji w tereny wokół stawów przy ul. Żwirowej i Piastowskiej. Są to doskonałe miejsca do spędzania wolnego czasu i kontakt z przyrodą, w tym do obserwacji różnych gatunków zwierząt i roślin - bez betonu, hałasu i tłumów.
4	Brak interwencji ze strony urzędu na telefoniczne uwagi dotyczące ul kwiatowej. Uszkodzenia na placu zabaw i braki oraz dziury na drodze w starej i nowej części nie są wykonywane na wysokim poziomie, nowa część asfaltu na ul. Kwiatowej po nie całym 1 roku się rozpadła. Gdzie wykonawca który powinien poprawić wykonana pracę w ramach gwarancji oraz kierownik który odebrał stan drogi?



## oś. Samborek

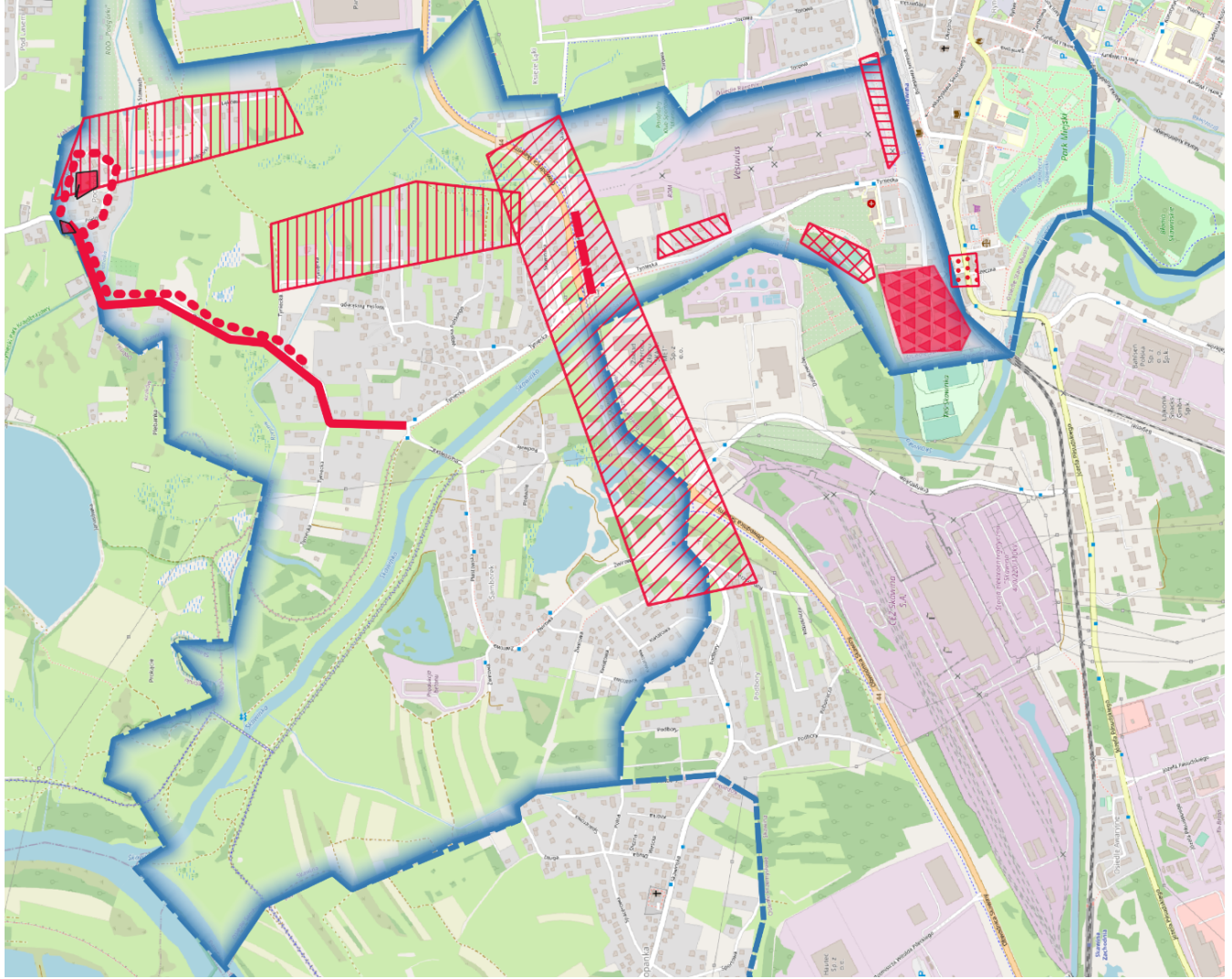
### MINUSY

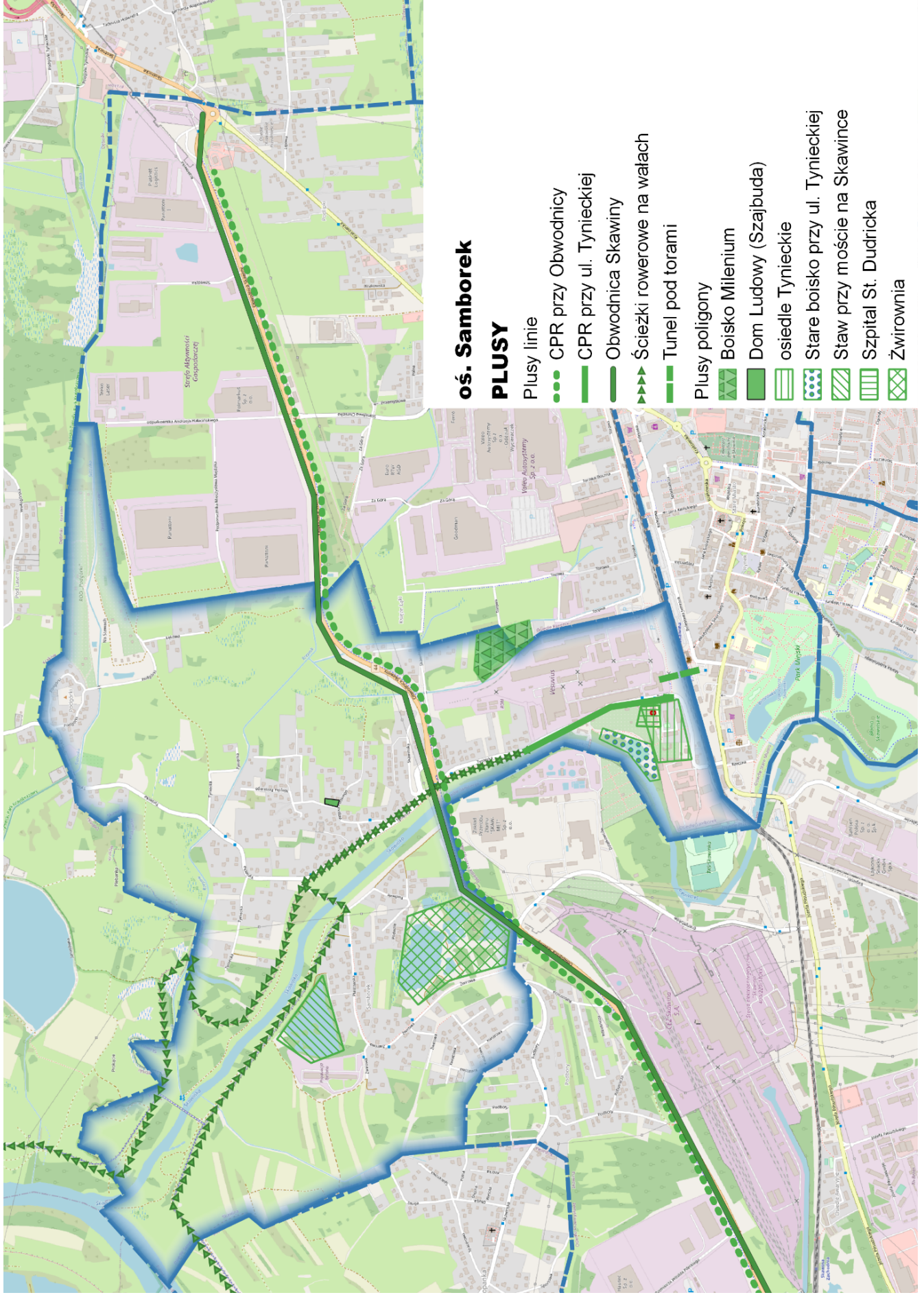
Minusy poligony

-  Brak P&R po północnej stronie torów
-  pętla autobusowa przy ul. Podgórci
-  skrzyżowanie ul. Tynieckiej z ul. Mickiewicza
-  teren przemysłowy przy os. Tynieckim
-  teren rekreacyjny wymagający modernizacji
-  tereny narażone na hałas z obwodnicy
-  negatywne oddziaływanie zakładów na SAG
-  negatywne oddziaływanie zakładów na SAG
-  uciążliwości zapachowe powodowane przez oczyszczalnię
-  zaniedbany teren starego boiska przy ul. Tynieckiej

Minusy linie

-  brak chodników
-  brak kanalizacji
-  wąski fragment ul. Skawińskiej





**oś. Samborek**

**PLUSY**

Plusy linie

- CPR przy Obwodnicy
- CPR przy ul. Tynieckiej
- Obwodnica Skawiny
- ▲▲▲ Ścieżki rowerowe na watach
- Tunel pod torami

Plusy poligony





- ▨ Boisko Milenium
- ▨ Dom Ludowy (Szajbuda)
- ▨ osiedle Tynieckie
- ▨ Stare boisko przy ul. Tynieckiej
- ▨ Staw przy moście na Skawince
- ▨ Szpital St. Dudricka
- ▨ Żwirownia













## os. Samborek

### POTENCJALY

Potencjały Linie

-  nowe połączenia drogowe przy ul. Torowej
-  Obwodnica Skawiny
-  ścieżki rowerowe na watach
-  tunel pod torami

Potencjały Poligony

-  Budynek Domu Ludowego (Szajbudy)
-  działka na której obecnie jest PU potencjalnie U
-  kompleks sportowy Milenium (planowany do rozbudowy)
-  miejsca postojowe dla os. korzystających ze ścieżek
-  osiedle Samborek
-  stare boisko przy ul. Tynieckiej
-  staw przy moście na Skawince
-  teren pod ewentualny P&R
-  teren rekreacyjny
-  Zwirownia

