Umowa nr…………………………………………………

o dofinansowanie inwestycji służących do gromadzenia, zagospodarowania i wykorzystania wód opadowych lub roztopowych w miejscu ich powstania.

zawarta w dniu…………………………….……….... roku pomiędzy **Gminą Skawina,**

reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Skawina – Pana **Norberta Rzepisko**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Skawina Pani **Teresy Wątor**,

zwana w dalszej części umowy **„Gminą”**

a

…………………………………………………………………………………………………………

zamieszkałym / z siedzibą w:

ul ………………………………………. , nr…………………………………………………………

posiadającym numer PESEL: …………………………………………………………………………

zwanym/ną w dalszej części umowy **„Inwestorem”**

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy zwanej dalej **„Umową"** jest określenie warunków przyznania Dotacji dla **inwestycji służących do gromadzenia, zagospodarowania i wykorzystania wód opadowych lub roztopowych w miejscu ich powstania**  na terenie

nieruchomości pod adresem: ……………………………………………………………………………………………………….

**Numer ewidencyjny działki:** ……………………………………………………………..

**Numer księgi wieczystej**:………………………………………………………………….

§ 2

1. **Podstawę prawną Umowy stanowi Uchwała nr XLII/605/22 Rady Miejskiej z dnia 30 marca 2022 roku w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie ochrony środowiska w zakresie inwestycji służących do gromadzenia, zagospodarowania i wykorzystania wód opadowych lub roztopowych w miejscu ich powstania.**
2. Jeżeli w Umowie nie wskazano inaczej, pojęcia w niej użyte są tożsame z definicjami wskazanymi w Regulaminie przyjętym Uchwałą nr **XLII/605/22 Rady Miejskiej z dnia 30 marca 2022 roku w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie ochrony środowiska w zakresie inwestycji służących do gromadzenia, zagospodarowania i wykorzystania wód opadowych lub roztopowych w miejscu ich powstania.**
3. Inwestor oświadcza, że zapoznał się z Uchwałą nr XLII/605/22 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 30 marca 2022 roku. i akceptuje jej treść.

§ 3

1. Inwestor oświadcza, że:

1) legitymuje się tytułem prawnym do nieruchomości o której mowa w § 1 Umowy wynikającym z prawa własności, współwłasności, użytkowania wieczystego, położonej w granicach administracyjnych Gminy Skawina.

2) inwestycja zostanie wykonana zgodnie z projektem i wymaganiami ochrony środowiska wynikającymi z przepisów szczególnych oraz przepisów prawa budowlanego jeśli są wymagane,

3) nie zalega z podatkami i opłatami wobec Gminy Skawina

1. Inwestor zobowiązuje się do:
2. powiadomienia Gminy o terminie zakończenia Inwestycji, celem umożliwienia     Gminie przeprowadzenia kontroli Inwestycji;
3. przedłożenia we wskazanym terminie wymaganych dokumentów celem rozliczenia Dotacji;
4. eksploatowania wykonanej instalacji ze środków Dotacji zgodnie z jej przeznaczeniem.

§ 4

1. Gmina udziela Inwestorowi Dotacji, której wartość jest równa wartości poniesionych kosztów kwalifikowanych **tj. 100 zł za każde rozpoczęte 0,1m3 pojemności zbiornika zgodnie z Uchwałą NR XLII/605/22 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 30 marca 2022 roku jednakże w kwocie nie wyższej niż: 2 500,00 zł** pod warunkiem, że instalacja służąca gromadzeniu wody spełnia warunki określone w Uchwale NR XLII/605/22 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 30 marca 2022 roku. W szczególności łączna pojemność wynosi co najmniej 1 m3.

2.Wartość dotacji udzielanej Inwestorowi wynosi **………………………………. zł.**

§ 5

1. Inwestor zobowiązany jest rozliczyć dotację w terminie do 30 dnia od dnia zrealizowania inwestycji.
2. Przekazanie Dotacji, w wysokości o której mowa w § 4 nastąpi na rachunek bankowy Inwestora nr:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

prowadzonego w ……………………………………………………………………………. po przedłożeniu przez Inwestora

niezbędnych dokumentów rozliczeniowych jednak nie później niż **do końca 2022 r.**

1. Celem rozliczenia dotacji Inwestor zobowiązany jest do przedłożenia w Urzędzie Miasta i Gminy w Skawinie wniosku o rozliczenie zawierającego  następujące dokumenty:
2. podpisany obustronnie protokół odbioru końcowego realizacji inwestycji lub oświadczenia wnioskodawcy o samodzielnym montażu instalacji,
3. fotografię z realizacji inwestycji,
4. oświadczenia wnioskodawcy o wykonaniu zadania zgodnie z umową oraz projektem/szkicem załączonym do wniosku o dotację,
5. imienne rachunki lub faktury VAT wraz z dowodami zapłaty potwierdzające poniesienie przez Dotowanego wydatków związanych z przedmiotem dotacji.

§ 6

1. Inwestor zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości uzyskanej Dotacji:
2. jeżeli instalacja , na którą Inwestor uzyskał Dotację jest wykorzystywana niezgodnie z jej przeznaczeniem,
3. jeżeli Inwestor nie podda się kontroli o której mowa w § 7 niniejszej umowy,
4. w przypadku złożenia fałszywych oświadczeń lub przedłożenia dokumentów niezgodnych z prawdą skutkujących przyznaniem Dotacji.
5. W przypadkach gdy Dotacja udzielona Inwestorowi została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych (zgodnie z art. 251 i 252 ustawy o finansach publicznych).
6. W przypadku zbycia nieruchomości na której została zrealizowana Inwestycja, w  okresie Trwałości projektu tj. 5 lat, Inwestor jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z zawartej z Gminą Umowy, na rzecz nabywcy oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia. Gmina wyraża zgodę na wstąpienie nabywcy w prawa i obowiązki Inwestora wynikające z Umowy.

§ 7

Gmina Skawina zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli obejmującej w szczególności sposób realizacji inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji.

§ 8

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i Uchwały Rady Gminy nr XLII/605/22 z dnia 30 marca 2022 roku.
3. Jakiekolwiek spory mające związek z wykonaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w przypadku braku porozumienia spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Gminy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Inwestora i jeden dla Gminy.

**Gmina                                                                               Inwestor**

**Dotyczy umowy nr …………………………………….udzielenia dotacji o dofinansowanie inwestycji służących do gromadzenia, zagospodarowania i wykorzystania wód opadowych lub roztopowych w miejscu ich powstania**

Oświadczam, że jako współwłaściciel nieruchomości nr…………………………………….(numer działki) w …………………………………………….wyrażam zgodę na realizację przedsięwzięcia ujętego w umowie nr ………………………………………. udzielenia dotacji celowej o dofinansowanie inwestycji służących do gromadzenia, zagospodarowania i wykorzystania wód opadowych lub roztopowych w miejscu ich powstania

1.

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i Nazwisko |  |
| Podpis |  |

2.

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i Nazwisko |  |
| Podpis |  |

3.

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i Nazwisko |  |
| Podpis |  |