



Skawina

Miasto i Gmina

Plan rozwoju miejscowości Ochodza na lata 2022-2030



**PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI
OCHODZA
NA LATA 2022-2030**

**GMINA SKAWINA
POWIAT KRAKOWSKI
WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIE**

Urząd Miasta i Gminy w Skawinie

Skawina, październik 2022

Spis treści

1. WSTĘP
2. JAK POWSTAŁ PRM NA LATA 2022-2030
 - a. Cel spotkania warsztatowego z mieszkańcami
 - b. Metoda
 - c. Ramowy plan spotkania z mieszkańcami
 - d. Uczestnicy spotkania w Ochodzy
3. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI OCHODZA
 - a. Położenie miejscowości
 - b. Powierzchnia
 - c. Demografia
 - d. Organizacje społeczne
 - e. Określenie przestrzennej struktury miejscowości oraz wskazanie i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie.
4. CO JUŻ SIĘ UDAŁO ZROBIĆ NA RZECZ ODNOWY MIEJSCOWOŚCI? ZREALIZOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA WEDŁUG ZAŁOŻEŃ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI OCHODZA NA LATA 2010-16 i 2016-2020
5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON ORAZ POTENCJAŁÓW
6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ
7. MONITORING
8. FINANSOWANIE

1. WSTĘP

Projekt „Plany Rozwoju Miejscowości / Plany Rozwoju Osiedli” ma na celu identyfikację rezerw i wyzwań w poszczególnych jednostkach sąsiedzkich gminy. Wspólnie z mieszkańcami przy pomocy różnych metod partycypacyjnych identyfikujemy potencjały oraz określamy priorytety rozwojowe dla sołectw i osiedli. Są one powiązane z Planami Odnowy Miejscowości, Gminnym Programem Rewitalizacji, Planem Mobilności oraz nową Strategią Rozwoju Gminy.

Przeprowadzonych zostało około ok. 50 spotkań w terenie. Na podstawie spacerów badawczych, mapowania, ustrukturyzowanej burzy mózgów stworzone zostały dokumenty, które opisują zalety i rezerwy poszczególnych miejscowości oraz wskazują kluczowe działania, które należy podjąć w krótszej i dłuższej perspektywie czasowej. Efektem prac są plany konkretnych działań na kolejne 8-9 lat (w perspektywie do 2030 roku), oparte o zidentyfikowane na miejscu i opisane przez mieszkańców potrzeby. To właśnie na działania przyjęte w Planach Rozwoju Miejscowości / Planach Rozwoju Osiedli w pierwszej kolejności będą poszukiwane środki zewnętrzne.

Dodatkowo produktem projektu ma być autorska metoda badań w jednostkach sąsiedzkich, którą będzie można wykorzystać także przy ograniczonych środkach oraz w powiązaniu z dokumentami wyższego rzędu. Metodę wypracowaną w Gminie Skawina będzie można wykorzystać również w innych jednostkach. Bezpośrednim produktem projektu będą wypracowane w jego ramach Plany Rozwoju Miejscowości / Plany Rozwoju Osiedli. Realizacja projektu pozwoli na większe włączenie społeczne, budowę społeczeństwa obywatelskiego oraz wzmocni zaufanie i partnerstwo pomiędzy mieszkańcami, a urzędem gminy. Efektem długofalowym będzie zrównoważony rozwój, włączający wszystkich mieszkańców. Ponad to, cały proces opisany został w dokumencie „Plan działań dla miast” będącego wizją transformacji co najmniej 100 polskich miast zgodnie z lokalnie rozumianymi Celami Zrównoważonego Rozwoju. Jednocześnie „Plan Działań dla Miast” ma na celu przedstawienie i upowszechnienie dobrych praktyk, zaczerpniętych ze zrealizowanych przedsięwzięć wypełniających Cele Zrównoważonego Rozwoju. Program ma także służyć promocji osiągnięć w ich wypełnianiu, które są istotne z perspektywy miast i gmin oraz ich doskonałości w szukaniu odpowiedzi na lokalnie występujące problemy. Wierzymy, że doświadczenie Gminy Skawina zdobyte przy okazji realizacji PRM/PROS stanowi cenną wartość również dla innych ośrodków podobnej wielkości.

Dokument ten Stanowi nie tylko plan działań, ale przede wszystkim jest deklaracją mieszkańców do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy jakości życia w swojej miejscowości. Jakość życia mieszkańców, obok inwestycji zewnętrznych, zależy również od społecznej aktywności, umiejętności współpracy i pozytywnego myślenia.

Rola lokalnej społeczności jest kluczowa dla realizacji tego projektu. To właśnie mieszkańcy są ekspertami od otaczającej ich przestrzeni i depozytariuszami wiedzy na temat najbliższych im okolic. Byli oni zaangażowani w proces na każdym z etapów – od identyfikacji wyzwań, przez grupowe mapowanie pomysłów i tego, burzę mózgów z wykorzystaniem karteczek samoprzylepnych, dyskusje, aż po ocenę zaproponowanych rozwiązań i ich priorytetyzację.

Właściwa identyfikacja potrzeb i wyzwań mieszkańców stanowi niezwykle cenny wkład w przypadku starań o finansowanie zewnętrzne wskazanych projektów.

2. JAK POWSTAŁ PRM NA LATA 2022-2030

a. Logika procesu PRM/PROS

- i. Spotkanie warsztatowe
- ii. Ankieta wśród mieszkańców
- iii. Robocza wersja/projekt PRM przekazana do Sołtysa
- iv. Akceptacja projektu PRM przez Sołtysa
- v. Zebranie wiejskie przyjmujące PRM
- vi. Uchwała Rady Miejskiej zatwierdzająca PRM

b. Cel spotkania warsztatowego z mieszkańcami

Celem spotkania z mieszkańcami była wspólna identyfikacja miejsc dobrych, złych oraz miejsc z potencjałem na terenie sołectwa oraz zebranie pomysłów na projekt, które powinny zostać zrealizowane w kolejnej dekadzie.

c. Metoda

Podczas realizacji warsztatu diagnostycznego w ramach projektu PRM/PROS w Ochodzy zastosowano następujące metody:

- i. Praca z mapami - identyfikacja miejsc dobrych, złych i miejsc z potencjałem. Praca w grupach według metody "world cafe"¹.
- ii. Ustrukturyzowana burza mózgów z zastosowaniem karteczek samoprzylepnych do generowania pomysłów. Następnie klastrowanie propozycji.
- iii. Dyskusja.

Osiągnięcie celu spotkania w Ochodzy było możliwe dzięki dyscyplinie i skupieniu uczestników w czasie około 2-godzinnego spotkania. Zebrane dane są zadowalające i odzwierciedlają opinie różnorodnych środowisk i grup wiekowych.

d. Ramowy plan spotkania z mieszkańcami

- i. Wprowadzenie
- ii. Prezentacja projektu
- iii. Omówienie stanu realizacji Planu Odnowy Miejscowości 2010-2016 i 2016-2020
- iv. Podział na grupy
- v. "World cafe" - mapowanie - praca w grupach. Zaznaczenie wskazanych przez mieszkańców obszarów w kategoriach:
 1. Miejsca dobre
 2. Miejsca złe
 3. Miejsca z potencjałem
- vi. Burza mózgów - zbieranie pomysłów na projekty na karteczkach samoprzylepnych. Następnie klastrowanie ich i dyskusja nad efektami pracy.
- vii. Podsumowanie

¹ Metoda służąca uporządkowaniu dyskusji – wymiany informacji i pomysłów oraz określenia potrzeb i oczekiwań wszystkich zaangażowanych stron (ale nie znalezienia konkretnych rozwiązań). Polega na jednoczesnej rozmowie o kilku aspektach danej kwestii (przypisanych do osobnych stolików) przez uczestników podzielonych na grupy; przez zmiany stolików, uczestnicy mogą omówić wszystkie tematy.

W kolejnym kroku przeprowadzono ankietę w wersji papierowej i internetowej na którą odpowiedziało 88 mieszkańców.

Pełny raport z procesu stanowi załącznik do niniejszego dokumentu.

e. Uczestnicy spotkania w Ochodzy

Uczestnikami spotkania w Ochodzy było 12 mieszkańców miejscowości zgodnie z listą obecności.



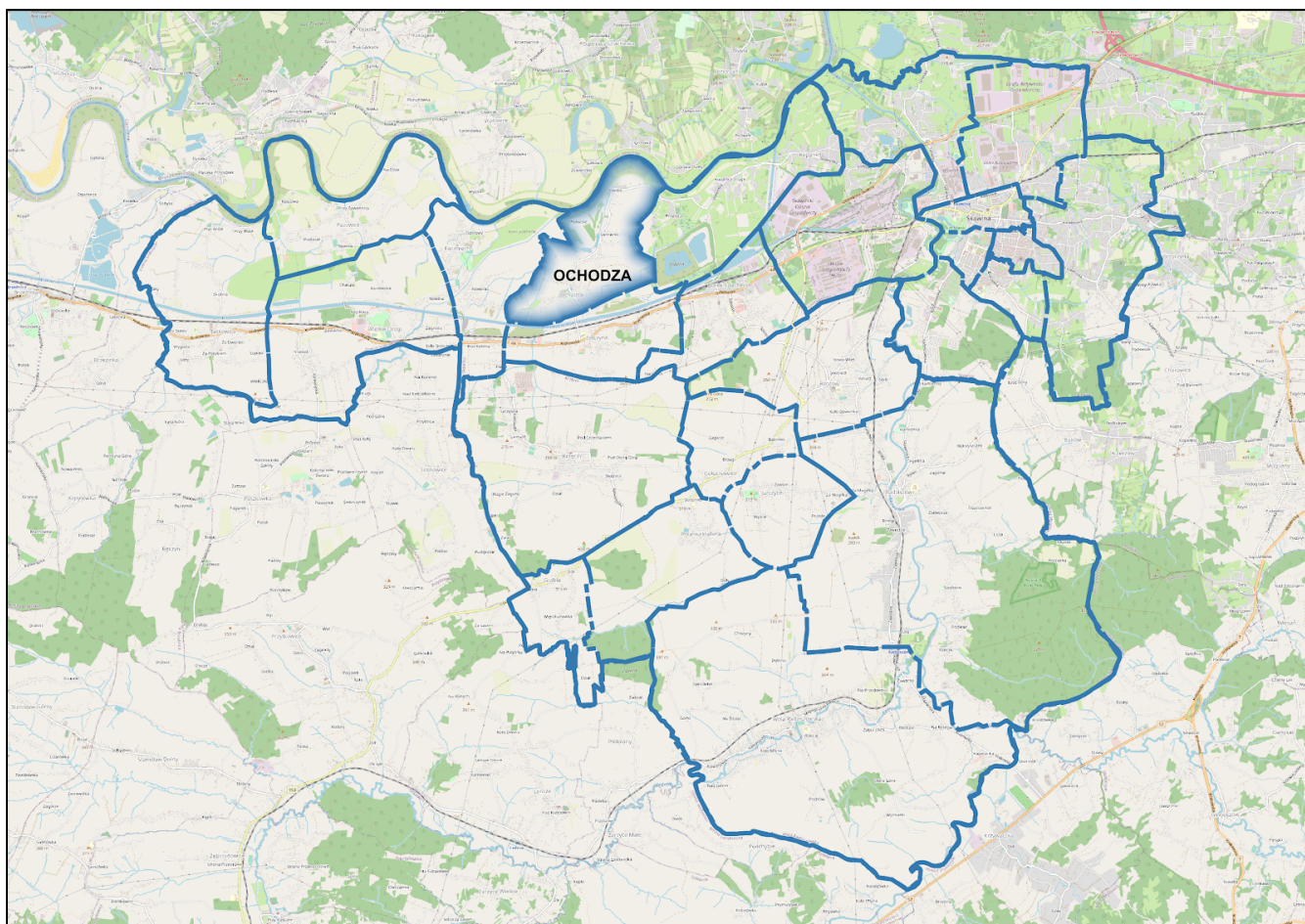
Spotkanie warsztatowe w Ochodzy. Fot. UMiG w Skawinie



Spotkanie warsztatowe w Ochodzy. Fot. UMiG w Skawinie

3. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Ochodza



Lokalizacja miejscowości Ochodza w granicach Gminy Skawina

a. Położenie miejscowości

Miejscowość położona jest w Rowie Wisły, na nizinie nadwiślańskiej, między kanałem Łączany – Skawina od południa a korytem Wisły od północy. Przed usypaniem pod koniec okresu międzywojennego wałów przeciwpowodziowych, w większości był to teren zalewowy Wisły, dlatego też wiele jest tu starorzeczy wiślisk, które tworzą malowniczy krajobraz szczególnie w północnej części wsi, w pobliżu przysiółków Podwiśle i Odwiśle. Są to wydłużone jeziorka, częściowo porośnięte roślinnością wodną i szuwarami. Niektóre wiśliska już wyschły i pokryte są zaroślami łągowymi. We wschodniej części wsi starorzecza mają inny charakter. W partiach odwodnionych tworzą płaskie niecki, a na pograniczu z Kopanką na ich miejscu powstały osadniki Elektrowni „Skawina”.

Ochodza sąsiaduje od zachodu z Facimiechem, od wschodu z Kopanką, od południa z Zelczyną, a od północy z miejscowością Wołowice wchodzącej w skład Gminy Czernichów, od której odgradza ją naturalna granica, którą stanowi rzeka Wisła.

b. Powierzchnia

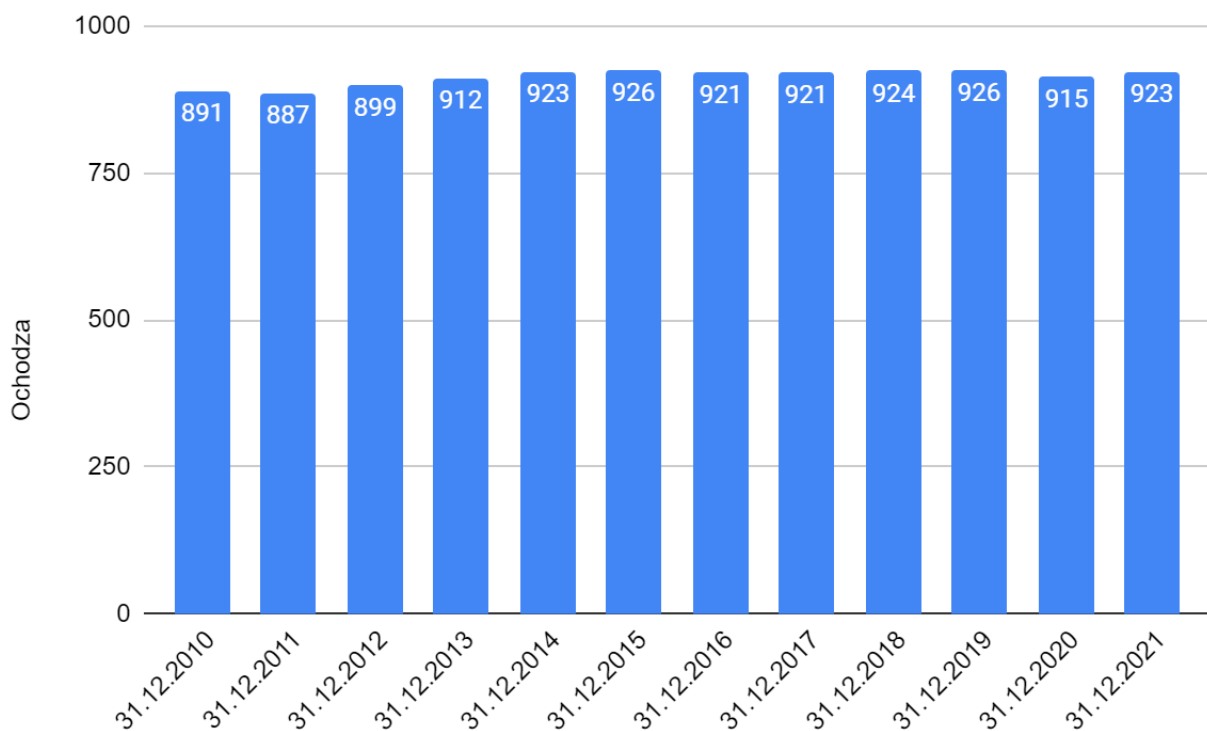
Ochodza zajmuje powierzchnię 293,9 ha, co stanowi 3,78% terenów wiejskich Gminy Skawina (2,99% obszaru Gminy).

c. Demografia

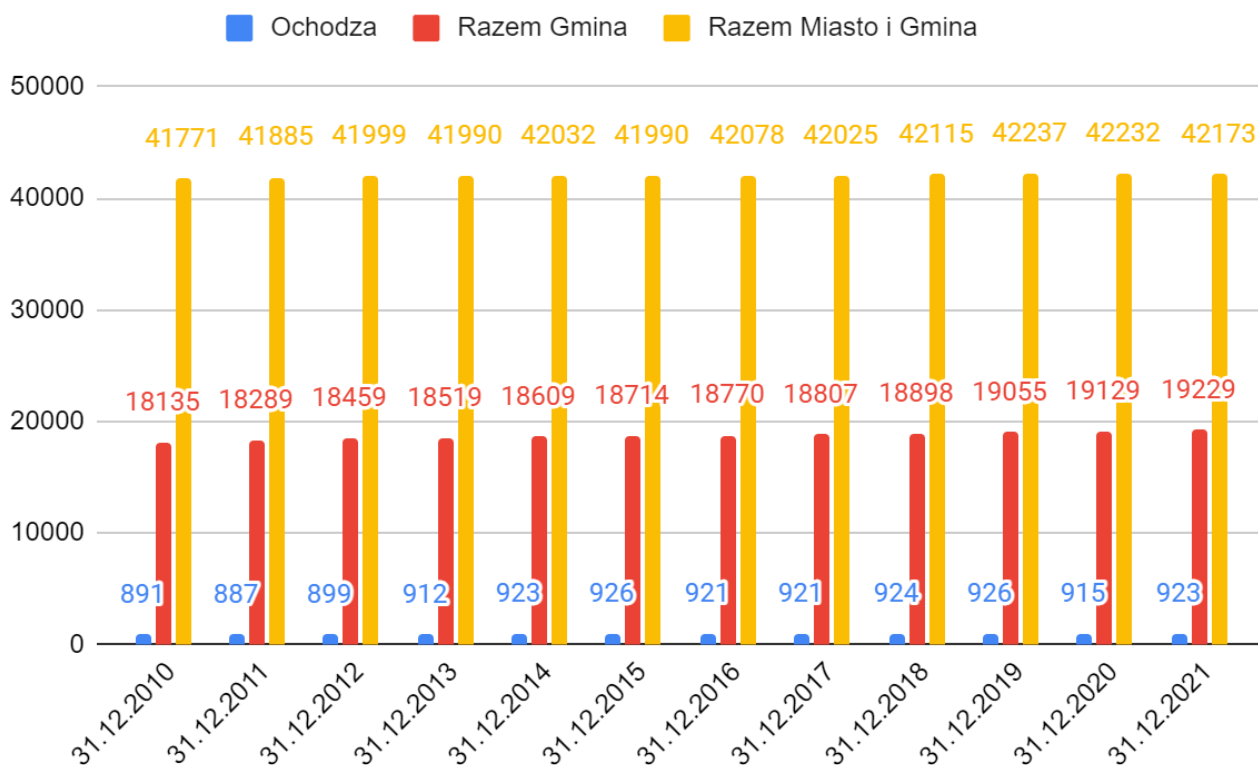
Liczba mieszkańców miejscowości Ochodzy wynosiła 923 osoby na dzień 31.12.2021 r.

Statystyki stawiają wieś Ochodza na 11. pozycji w Gminie pod względem powierzchni i na 10. pod względem liczby ludności wśród szesnastu sołectw Gminy Skawina.

Liczba mieszkańców Ochodzy stanowi 4,8% mieszkańców części wiejskiej Gminy oraz 2,19% wszystkich mieszkańców Gminy. Gęstość zaludnienia na terenie wsi wynosi 314 mieszkańców na km², przy czym średnia gęstość zaludnienia na terenach wiejskich w Gminie Skawina wynosi 247 mieszkańców na km².



Dynamika zmiany ludności miejscowości Ochodza



Dynamika zmiany ludności Ochodzy na tle Gminy oraz Miasta i Gminy

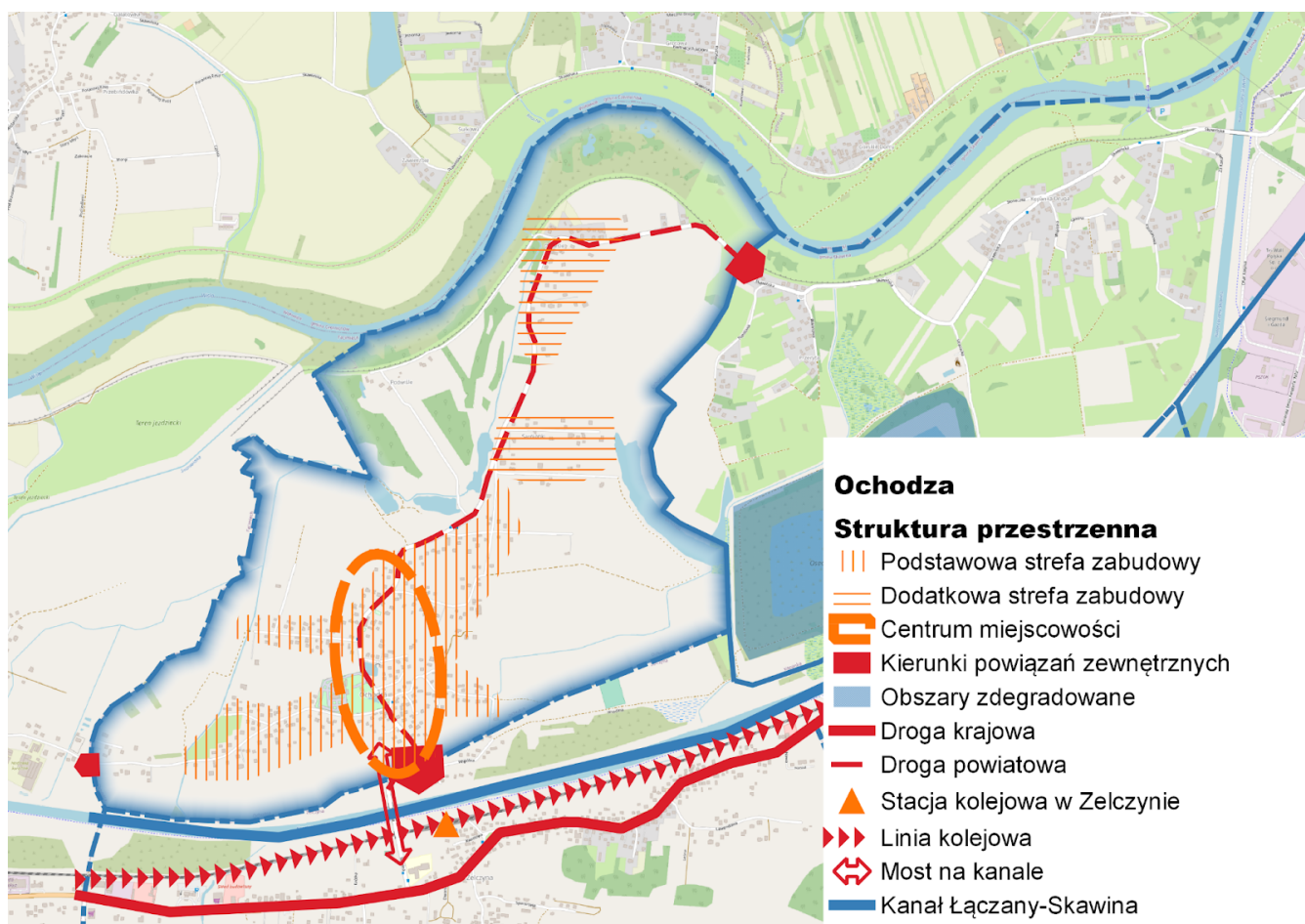
d. Organizacje społeczne

- i. Koło Gospodyń Wiejskich

e. Określenie przestrzennej struktury miejscowości oraz wskazanie

i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie.

Całe sołectwo zlokalizowane jest pomiędzy Kanałem Łączany – Skawina i rzeką Wisłą w płaskim terenie. Teren narażony na zalanie i podtopienia w przypadku zamknięcia odpływu potoku na Wiśle (wysoki stan wód). Główne skupienie zabudowy i lokalizacji usług w sołectwie położone jest centralnie. Symboliczne centrum stanowi plac (skrzyżowanie) ze sklepem i przystankiem autobusowym. Nową przestrzeń integrującą stanowi rejon przedszkola i świetlicy z przyległym boiskiem i terenem rekreacyjnym na miejscu dawnego stawu (zasypanego). W centrum wsi znajduje się odrestaurowany dwór (własność prywatna). W części północnej znajdują się stawy powstałe na starorzeczu Wisły. Główne powiązania zewnętrzne przebiegają przez miejscowość Zelczyna, w której zlokalizowany jest najbliższy przystanek PKP na linii kolejowej nr 94 Kraków – Oświęcim oraz drogą powiatową w kierunku Kopanki i drogą gminną w kierunku Facimiecha. Szkoła Podstawowa znajduje się w pobliżu granicy sołectwa, w miejscowości Zelczyna. Na wschód od granicy sołectwa (w granicach sołectwa Kopanka) znajduje się zdegradowany teren dawnych osadników popiołów elektrowni.



Struktura przestrzenna miejscowości Ochodza

4. CO JUŻ SIĘ UDAŁO ZROBIĆ NA RZECZ ODNOWY MIEJSCOWOŚCI? ZREALIZOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA WEDŁUG ZAŁOŻEŃ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI OCHODZANA LATA 2010-16 i 2016-2020

ZADANIA Z POM 2010-2016		
Lp.	Nazwa zadania	Stopień realizacji
1	Budowa kanalizacji sanitarnej	ZREALIZOWANE CZĘŚCIOWO/W TRAKCIE REALIZACJI
2	Poprawa stanu dróg oraz budowa chodników	ZREALIZOWANE CZĘŚCIOWO/W TRAKCIE REALIZACJI
3	Budowa boiska sportowego i ogólnodostępnego placu zabaw	ZREALIZOWANE
4	Odnowa centrum wsi, uporządkowanie okolic stawu	ZREALIZOWANE
5	Poprawa stanu rowów melioracyjnych	ZREALIZOWANE CZĘŚCIOWO/W TRAKCIE REALIZACJI
6	Odnowienie elewacji na Domu Ludowym	ZREALIZOWANE

ZADANIA Z POM 2016-2020

Lp.	Nazwa zadania	Podmiot/ organizacja odpowiedzialna za realizację	Stopień realizacji
1	Poprawa bezpieczeństwa ruchu na drodze w kierunku do Facimiecha	Gmina	ZREALIZOWANE CZĘŚCIOWO/W TRAKCIE REALIZACJI
2	Chodniki do Zelczyny na drodze powiatowej	ZDPK	BRAK REALIZACJI
3	Plac zabaw i miejsce spotkań oraz rekreacji dla rodzin i młodzieży	Gmina, NGO, Sołectwo	ZREALIZOWANE
4	Staw o powierzchni 1 ha – uporządkowanie korony stawu, aby nadać mu funkcję rekreacyjną; ławeczki i miejsce na ognisko	Gmina, NGO, Sołectwo	BRAK REALIZACJI
5	Kanalizacja wsi	Gmina, ZWiK	ZREALIZOWANE CZĘŚCIOWO/W TRAKCIE REALIZACJI
6	Informowanie mieszkańców przez Radę Sołecką o możliwościach wymiany pieców i zastosowania innych technik ogrzewania	Rada Sołecka	ZREALIZOWANE
7	Stworzenie miejsca rekreacji i turystyki podmiejskiej na dużym zbiorniku wodnym – starorzeczu Wisły	Gmina, NGO	BRAK REALIZACJI
8	Doposażenie świetlicy wiejskiej	Sołectwo, NGO	ZREALIZOWANE CZĘŚCIOWO/W TRAKCIE REALIZACJI
9	Zaprojektowanie, wytyczenie granic oraz budowa drogi dojazdowej do nowopowstałych posesji – działki drogowe nr: 1) 314 2) 175 i 190 3) 365/1	Gmina, Sołectwo	ZREALIZOWANE CZĘŚCIOWO/W TRAKCIE REALIZACJI

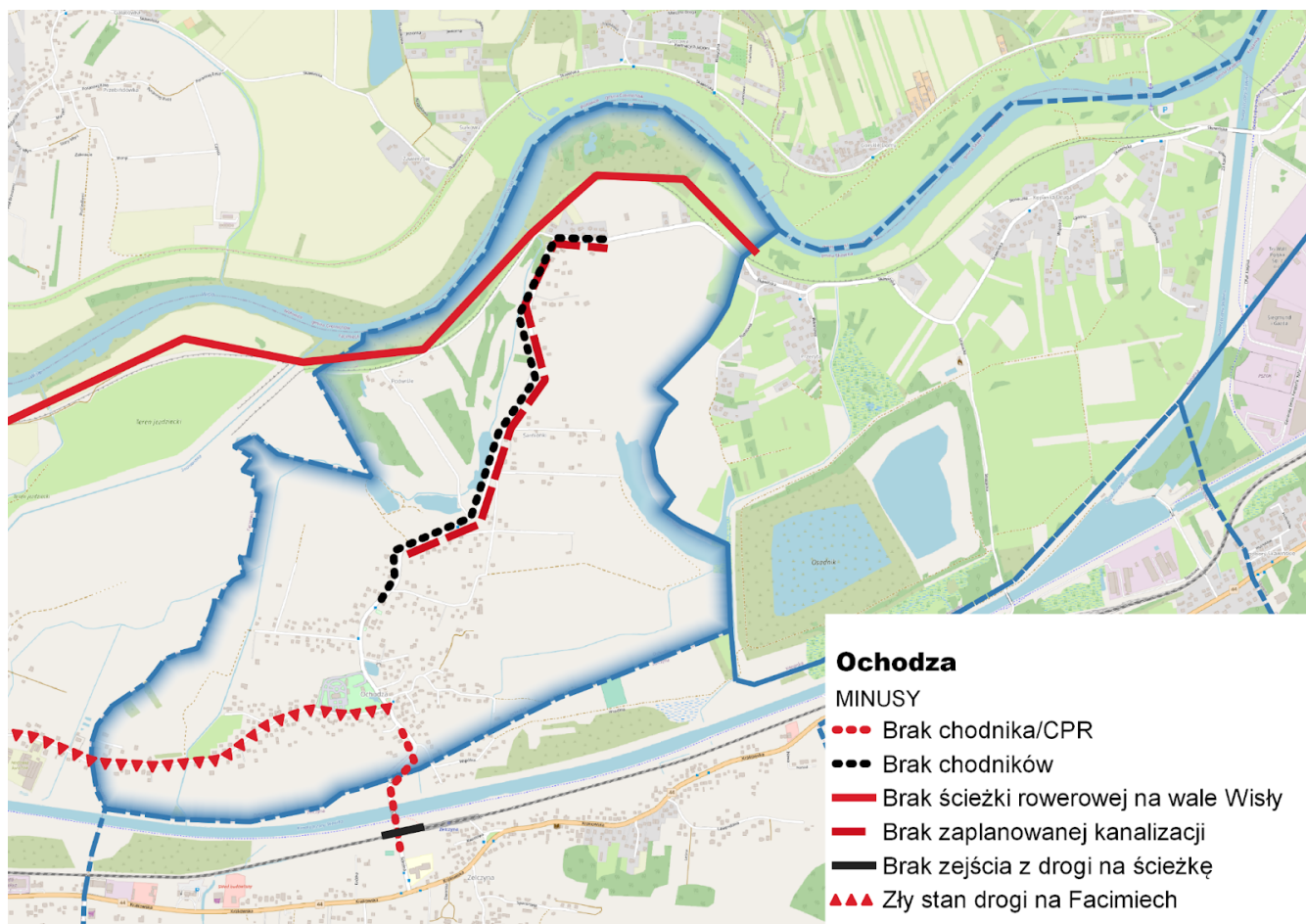
5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON ORAZ POTENCJAŁÓW

Pierwszym krokiem podczas przeprowadzonych warsztatów było zmapowanie miejsc dobrych i atrakcyjnych - plusów, miejsc złych - minusów oraz miejsc, które mają potencjał i mogą w niedługim czasie stać się mocnymi stronami sołectwa. Uczestnicy spotkania wskazali następujące miejsca:

UWAGA: mapy w większym formacie umieszczono w Załączniku 1 do niniejszego dokumentu tj. Raportu z konsultacji.

a. MINUSY

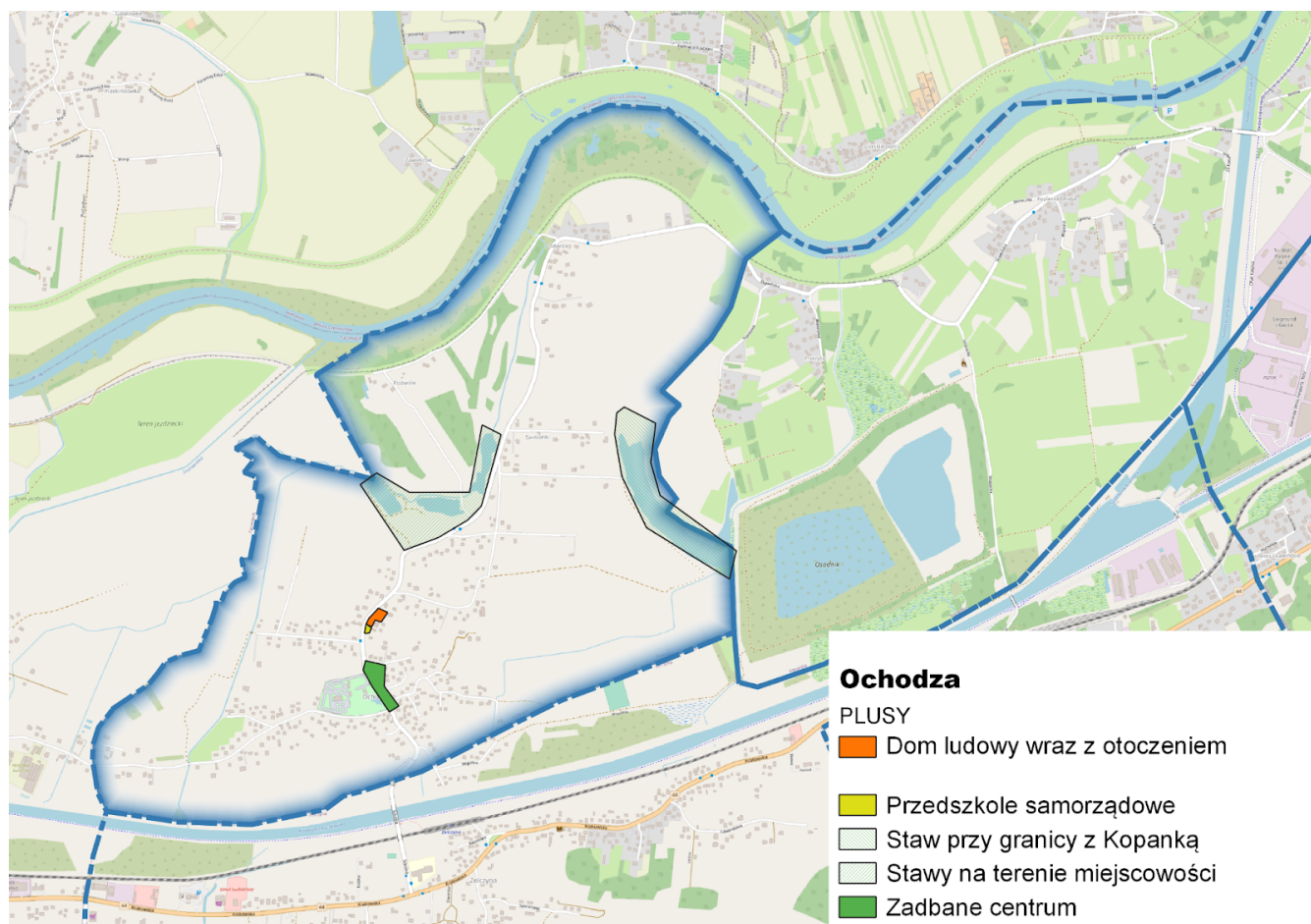
Miejsca złe i problematyczne. To te miejsca, w których potrzebna jest interwencja. To miejsca do zmiany, gdyż znacząco obniżają jakość życia lub zagrażają bezpieczeństwu mieszkańców. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.



nr	MINUSY	WSKAZANIA
1	Brak chodników przy głównej drodze z centrum do Odwiśla (w kierunku północnym) oraz do mostu na kanale (w kierunku południowym)	70
2	Brak zaplanowanej kanalizacji w północnej części miejscowości	48
3	Niebezpieczne miejsca na drogach (np. ostry zakręt na Odwiślu, niebezpieczne skrzyżowania)	45
4	Brak terenu rekreacyjnego w północnej części miejscowości	42
5	Zły stan drogi na Facimiech	38
6	Brak wykorzystania terenów stawów i ich otoczenia (zamknięte szlabanem, kiedyś były kąpieliska)	32
7	Brak ścieżki rowerowej na wale Wisły	30
8	Trudny dojazd do ścieżki na kanale (brak CPR z centrum miejscowości, brak zejścia z drogi na ścieżkę)	24
9	Niewykorzystany potencjał rzeki Wisły (kiedyś były plaże)	23
10	Brak wiaty przystankowej	11

b. PLUSY

Miejsca dobre i atrakcyjne. Są to miejsca i cechy, które obecnie stanowią o jakości życia w miejscowości. Miejsca integrujące, aktywizujące, sprzyjające realizacji potrzeb społecznych, w których mieszkańcy spotykają się, i które sprzyjają nawiązywaniu kontaktów oraz cechy, które wspierają te miejsca. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.

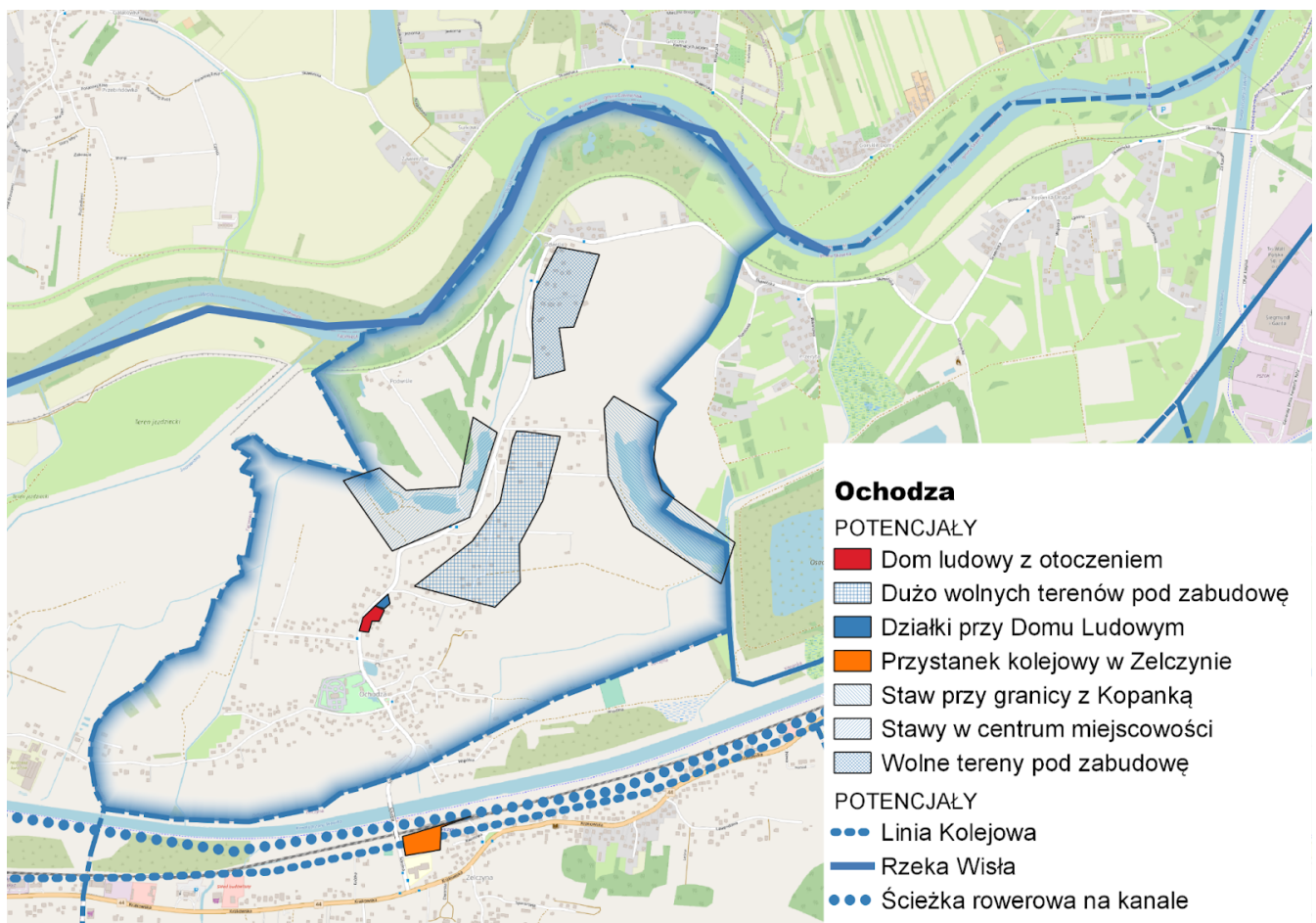


nr	PLUSY	WSKAZANIA
1	Dom ludowy wraz z otoczeniem (świetlica wiejska, boisko sportowe, plac zabaw, siłownia zewnętrzna, wiata z grilllem)	60
2	Przedszkole samorządowe	41
3	Duża ilość terenów zielonych	37
4	Bliskość ścieżki rowerowej na kanale	31
5	Stawy na terenie miejscowości	29
6	Walory krajobrazowe (miejscowość położona jest nad rozlewiskami)	28
7	Flora i fauna (m.in. bobry, czaple, łabędzie)	18
8	Zadbane centrum (pętla autobusowa, sklep, staw)	16

9	Stare wiślisko (duży staw przy granicy z Kopanką, lustro wody o powierzchni 7 ha)	15
10	Dobra komunikacja publiczna (MPK, Linia P, dobra lokalizacja przystanków)	15
11	Rzeka Wiśła	14
12	Bliskość przystanku kolejowego (Zelczyna)	12
13	Zabytkowa kapliczka	10
14	Dobre rozwinięta sieć gazociągowa, wodociągowa, światłowodowa	8
15	Koło wędkarskie przy Radzie Sołeckiej	4

c. POTENCJAŁY

Miejsca z potencjałem. Miejsca wskazane jako miejsca z potencjałem są to lokalizacje, w których zmiana, według mieszkańców, wpłynie na poprawę jakości życia w miejscowości. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.



nr	POTENCJAŁY	WSKAZANIA
1	Ścieżka rowerowa na kanale (obecnie dla Ochodzy słabo dostępna)	51
2	Stawy w centrum miejscowości wraz z otoczeniem	46
3	Działki sąsiadujące z terenem przy Domu Ludowym (na którym znajduje się były sklep) - możliwość poszerzenia przestrzeni publicznych	40
4	Linia kolejowa i przystanek w Zelczynie (konieczna budowa parkingu P&R oraz dobrego połączenia przystanku z drogą powiatową Zelczyna-Ochodza	36
5	Dom ludowy z otoczeniem	30
6	Dużo wolnych terenów pod zabudowę mieszkaniową	29
7	Rzeka Wiśla	22
8	Duży staw przy granicy z Kopanką (stare Wiślisko)	21
9	Centrum miejscowości	9

6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

a. Lista zadań i inwestycji w Planie Rozwoju Miejscowości na lata 2022-2030

W kolejnym etapie warsztatów uczestnicy wskazali listę zadań przeznaczonych do realizacji. Lista ta została następnie poddana rangowaniu w wyniku przeprowadzenia ankiety, w której wzięło udział 88 mieszkańców. Ankiety przeprowadzono w formie internetowej oraz papierowej. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.

nr	PRZEDSIĘWZIĘCIA	Ankiety	Warsztaty	SUMA
1	Budowa chodników	69	10	79
2	Budowa kanalizacji na terenie całej miejscowości	46	10	56
3	Budowa placu zabaw w północnej części miejscowości (Odwiśle)	45	3	48
4	Wprowadzenie rozwiązań ograniczających prędkość samochodów (progi zwalniające)	39	6	45
5	Budowa ścieżki rowerowej na wale wiślanym	33	8	41
6	Zagospodarowanie otoczenia stawów na cele rekreacyjne	32	8	40
7	Modernizacja drogi na Facimiech i utworzenie bezpiecznego połączenia pieszo-rowerowego	32	7	39

8	Przejęcie działki po byłym sklepie i wykorzystanie jej na potrzeby poszerzenia przestrzeni publicznej	32	7	39
9	Zagospodarowanie terenu dużego Stawu przy granicy z Kopanką na cele rekreacyjne	18	8	26
10	Utworzenie kąpieliska TAMY	20	5	25
11	Modernizacja drogi od stawów w kierunku wałów wiślanych	20	2	22
12	Wiata przystankowa na pętli autobusowej	13	4	17
13	Modernizacja budynku domu ludowego	11	3	14

b. Lista wybranych do realizacji zadań i inwestycji wraz z podmiotami odpowiedzialnymi i powiązaniem ze Strategią Rozwoju Gminy Skawina.

Zadania zostały wybrane na podstawie wyników rangowania wskazań z ankiet i spotkań warsztatowych. Przyjęto jednolity próg dla zadań przeznaczonych do realizacji na poziomie minimum 20% wskazań. Należy zaznaczyć, że każdy mieszkaniec mógł wskazać 5 zadań co skutkuje tym, że wyniki nie sumują się do 100%.

nr	PRZEDSIĘWZIĘCIE	PODMIOT ODPOWIEDZIALNY	POWIĄZANIE ZE STRATEGIĄ
1	Budowa chodników	Gmina Skawina, Powiat Krakowski	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej 2. Rozwój zrównoważonej mobilności 2.4. Zwiększenie znaczenia ruchu pieszo – rowerowego 3. Poprawa bezpieczeństwa mobilności 3.1 Zwiększenie bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego
2	Budowa kanalizacji na terenie całej miejscowości	ZWiK	Obszar Środowisko 1. Poprawa zarządzania istniejącym zasobem wód 2.4 Rozwój kanalizacji sanitarnej i instalacji do oczyszczania ścieków
3	Budowa placu zabaw w północnej części miejscowości (Odwiśle)	Gmina Skawina	Obszar Życie 3. Szeroki dostęp do oferty sportowej i rekreacyjnej 3.1 Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej 3.2 Oferta w zakresie sportu i rekreacji dostosowana do bieżących potrzeb

4	Wprowadzenie rozwiązań ograniczających prędkość samochodów (progi zwalniające)	Gmina Skawina, Powiat Krakowski	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej 2. Rozwój zrównoważonej mobilności 2.4. Zwiększenie znaczenia ruchu pieszo – rowerowego 3. Poprawa bezpieczeństwa mobilności 3.1 Zwiększenie bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego
5	Budowa ścieżki rowerowej na wale wiślanym	Gmina Skawina, Województwo Małopolskie (ZDW), Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	Obszar Środowisko 2. Poprawa zarządzania istniejącym zasobem wód 2.5 Stworzenie warunków do rekreacyjnego i komunikacyjnego wykorzystania wód z uwzględnieniem celów środowiskowych 3. Poprawa sytuacji w zakresie zieleni, ochrony zasobów przyrodniczych oraz ochrony gruntów 3.1 Zrównoważone zarządzanie, ochrona i rozwój terenów zielonych Obszar Życie 3. Szeroki dostęp do oferty sportowej i rekreacyjnej 3.1 Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej
6	Zagospodarowanie otoczenia stawów na cele rekreacyjne	Gmina Skawina, sołectwo, podmioty prywatne	Obszar Życie 3. Szeroki dostęp do oferty sportowej i rekreacyjnej 3.1 Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej Obszar Środowisko 2. Poprawa zarządzania istniejącym zasobem wód 2.5 Stworzenie warunków do rekreacyjnego i komunikacyjnego wykorzystania wód 3. Poprawa sytuacji w zakresie zieleni, ochrony zasobów przyrodniczych oraz ochrony gruntów 3.1 Zrównoważone zarządzanie, ochrona i rozwój terenów zielonych
7	Modernizacja drogi na Facimiech i utworzenie bezpiecznego połączenia pieszo-rowerowego	Gmina Skawina, Powiat Krakowski	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej

8	Przejęcie działki po byłym sklepie i wykorzystanie jej na potrzeby poszerzenia przestrzeni publicznej	Gmina Skawina	Obszar Życie 7. Rozwój przestrzeni publicznych 7.1 Zwiększenie ilości, atrakcyjności, funkcjonalności oraz dostępności przestrzeni publicznych dla wszystkich
9	Zagospodarowanie terenu dużego Stawu przy granicy z Kopanką na cele rekreacyjne	Gmina Skawina, sołectwo, podmioty prywatne	Obszar Życie 3. Szeroki dostęp do oferty sportowej i rekreacyjnej 3.1 Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej Obszar Środowisko 2. Poprawa zarządzania istniejącym zasobem wód 2.5 Stworzenie warunków do rekreacyjnego i komunikacyjnego wykorzystania wód 3. Poprawa sytuacji w zakresie zieleni, ochrony zasobów przyrodniczych oraz ochrony gruntów 3.1 Zrównoważone zarządzanie, ochrona i rozwój terenów zielonych
10	Utworzenie kąpieliska TAMY	Gmina Skawina, sołectwo, podmioty prywatne	Obszar Życie 3. Szeroki dostęp do oferty sportowej i rekreacyjnej 3.1 Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej Obszar Środowisko 2. Poprawa zarządzania istniejącym zasobem wód 2.5 Stworzenie warunków do rekreacyjnego i komunikacyjnego wykorzystania wód 3. Poprawa sytuacji w zakresie zieleni, ochrony zasobów przyrodniczych oraz ochrony gruntów 3.1 Zrównoważone zarządzanie, ochrona i rozwój terenów zielonych
11	Modernizacja drogi od stawów w kierunku wałów wiślanych	Gmina Skawina	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej

7. MONITORING

Plan Rozwoju Miejscowości na lata 2022-2030 zatwierdzony przez uchwałę zebrania wiejskiego i uchwałę Rady Miejskiej w Skawinie, stanowić będzie plan wspólnych działań władz Gminy i lokalnej społeczności (w tym organizacji pozarządowych). Odpowiedzialnym za koordynację działań realizacyjnych i monitoring po stronie Gminy będzie Z-ca Burmistrza ds. rozwoju, we współpracy z Sołtysem.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia wiąże się m.in. z dbaniem o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania, co przejawia się systematycznym zbieraniem, zestawianiem i ocenianiem informacji rzeczowych i finansowych.

a. Monitorowanie - zadania dla Rady Sołeckiej

Monitorowanie polegać będzie na zorganizowaniu corocznego przeglądu realizacji zadań z udziałem Z-cy Burmistrza ds. rozwoju i Sołtysa, na którym omówiony zostanie stan realizacji PRM, rekomendacje, uwagi oraz ewentualne wnioski. Dodatkowo informacja o realizacji zadań PRM będzie przedstawiana raz do roku na zebraniu wiejskim lub zebraniu osiedlowym.

Monitorowanie dotyczyć będzie zarówno:

- poziomu realizacji działań,
- zasobów zaangażowanych w realizację POM (partnerzy oraz środki finansowe własne oraz pochodzące ze środków zewnętrznych).

Optymalnym okresem dla dokonywania rocznego podsumowania prac, będzie miesiąc wrzesień, aby wnioski i rekomendacje uzgodnić z Z-cą Burmistrza ds. rozwoju, na etapie planowania budżetu Gminy na następny rok, co umożliwi uwzględnienie ich w planie finansowym, o ile tylko będzie to możliwe.

8. FINANSOWANIE

Jako zasadę realizacji PRM/PROS przyjmuje się w pierwszej kolejności mobilizację zasobów zewnętrznych, zarówno prywatnych, jak i publicznych pozabudżetowych. Zakłada się jak najszerzy montaż finansowy środków pochodzących z różnych źródeł, tak by możliwie w jak najmniejszym stopniu obciążony był budżet gminy.

Do głównych źródeł finansowania PRM/PROS należy zaliczyć: środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, międzynarodowych instytucji finansowych, inne środki pochodzące ze źródeł zagranicznych, środki pochodzące z budżetu państwa, środki pochodzące z funduszy i organizacji działających na terenie kraju a także środki własne gminy przewidziane co roku w budżecie gminy.

Z uwagi na aktualny stopień przygotowania dokumentacji wdrożeniowej związanej z absorpcją środków unijnych w obecnej perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027 r., na dziś nie sposób dokładnie przewidzieć, które zadania i w jakiej skali będą mogły być sfinansowane ze środków zewnętrznych. Należy jednak zaznaczyć, że bez właściwego ich wytypowania i przygotowania możliwość taka byłaby bardzo utrudniona.

Warto również podkreślić, że wysiłki realizacji zadań wskazanych w niniejszym dokumencie powinny być podejmowane nie tylko przez samorząd gminny, ale również przez inne podmioty: lokalne organizacje społeczne, grupy nieformalne mieszkańców itp. Będzie to kolejny bodziec do rozwój idei wolontariatu, inicjatywy lokalnej i aktywności społecznej, co przyczyni się do budowy społeczeństwa obywatelskiego.

Tylko wspólny wysiłek da gwarancję, że zadania te uda się w dużym stopniu zrealizować i w konsekwencji spowodować, że dane osiedle/miejscowość będzie w perspektywie kilku lat jeszcze lepszym miejscem do życia.



<https://sdgs.un.org>



<https://pdm.irmir.pl>



www.gminaskawina.pl



Skawina

Miasto i Gmina

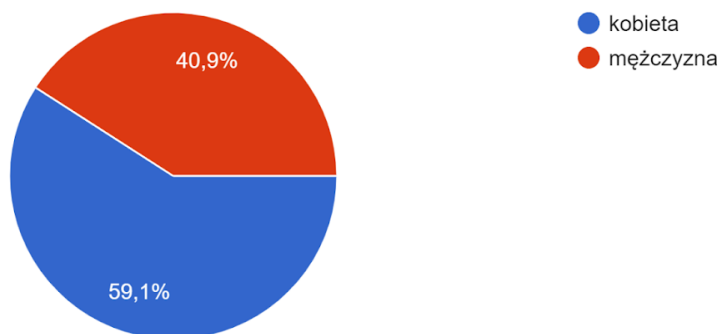
Plan rozwoju miejscowości Ochodza
na lata 2022-2030

Załącznik

Raport z procesu partycypacji

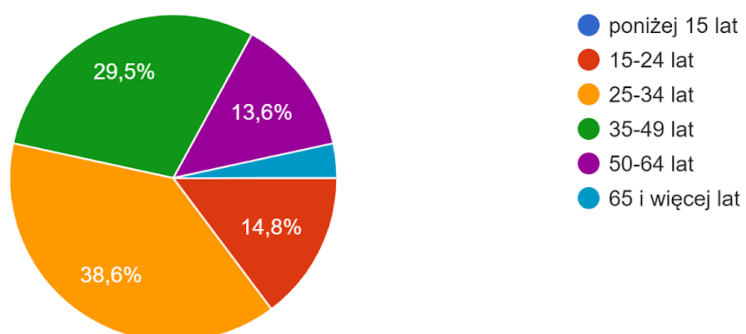
Płeć

88 odpowiedzi



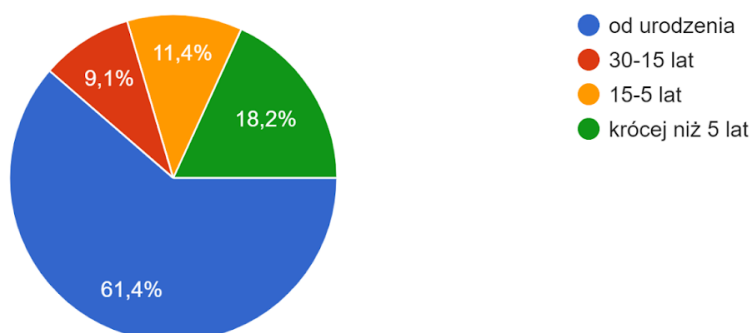
Wiek

88 odpowiedzi



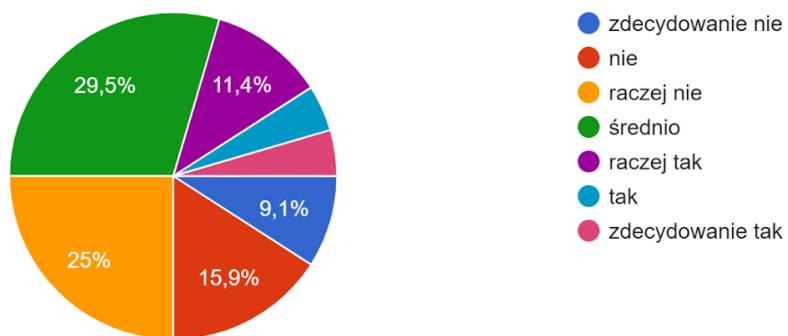
Mieszkam w sołectwie

88 odpowiedzi



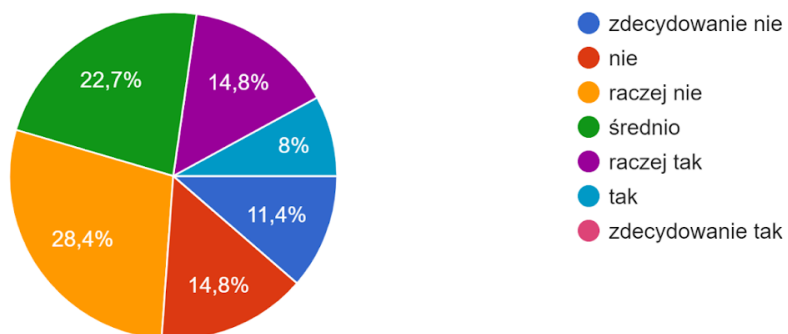
Czy mieszkańcy Pani/Pana wsi angażują się społecznie?

88 odpowiedzi



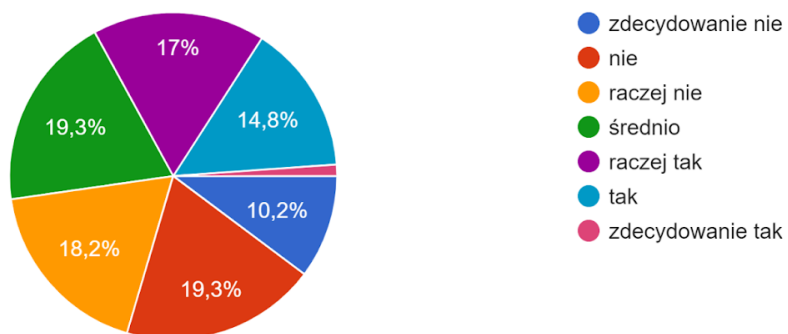
Czy młodzi ludzie znajdują miejsce spędzania wolnego czasu na terenie wsi?

88 odpowiedzi



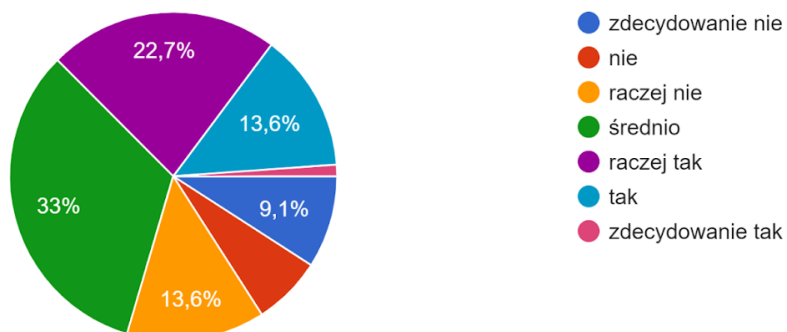
Czy seniorzy mają swoje miejsce spotkań w Państwa sołectwie?

88 odpowiedzi



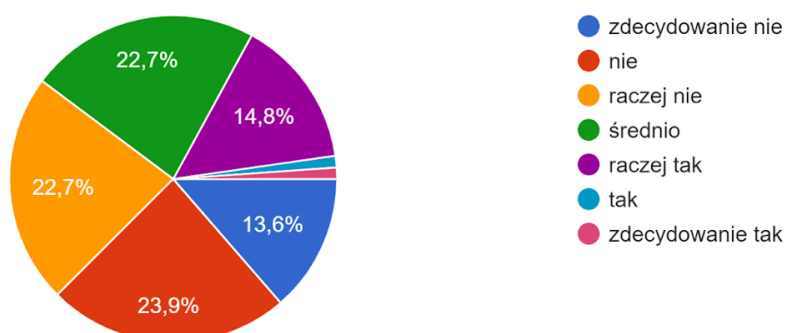
Czy rodzice z dziećmi w Pani/Pana wsi mają miejsce, w którym wspólnie mogą spędzać czas wolny?

88 odpowiedzi



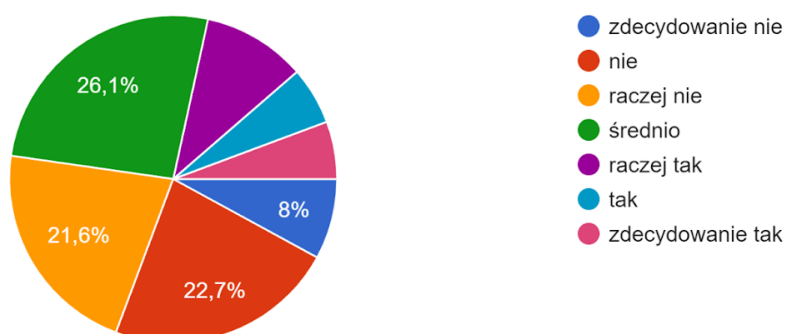
Czy nowi mieszkańcy sołectwa włączają się w działania społeczności?

88 odpowiedzi



Czy w Pani/Pana opinii mieszkańcy czują, że tworzą wspólnotę sołecką?

88 odpowiedzi



nr	MINUSY	WSKAZANIA
1	Brak chodników przy głównej drodze z centrum do Odwiśla (w kierunku północnym) oraz do mostu na kanale (w kierunku południowym)	70
2	Brak zaplanowanej kanalizacji w północnej części miejscowości	48
3	Niebezpieczne miejsca na drogach (np. ostry zakręt na Odwiślu, niebezpieczne skrzyżowania)	45
4	Brak terenu rekreacyjnego w północnej części miejscowości	42
5	Zły stan drogi na Facimiech	38
6	Brak wykorzystania terenów stawów i ich otoczenia (zamknięte szlabanem, kiedyś były kąpieliska)	32
7	Brak ścieżki rowerowej na wale Wisły	30
8	Trudny dojazd do ścieżki na kanale (brak CPR z centrum miejscowości, brak zejścia z drogi na ścieżkę)	24
9	Niewykorzystany potencjał rzeki Wisły (kiedyś były plaże)	23
10	Brak wiaty przystankowej	11

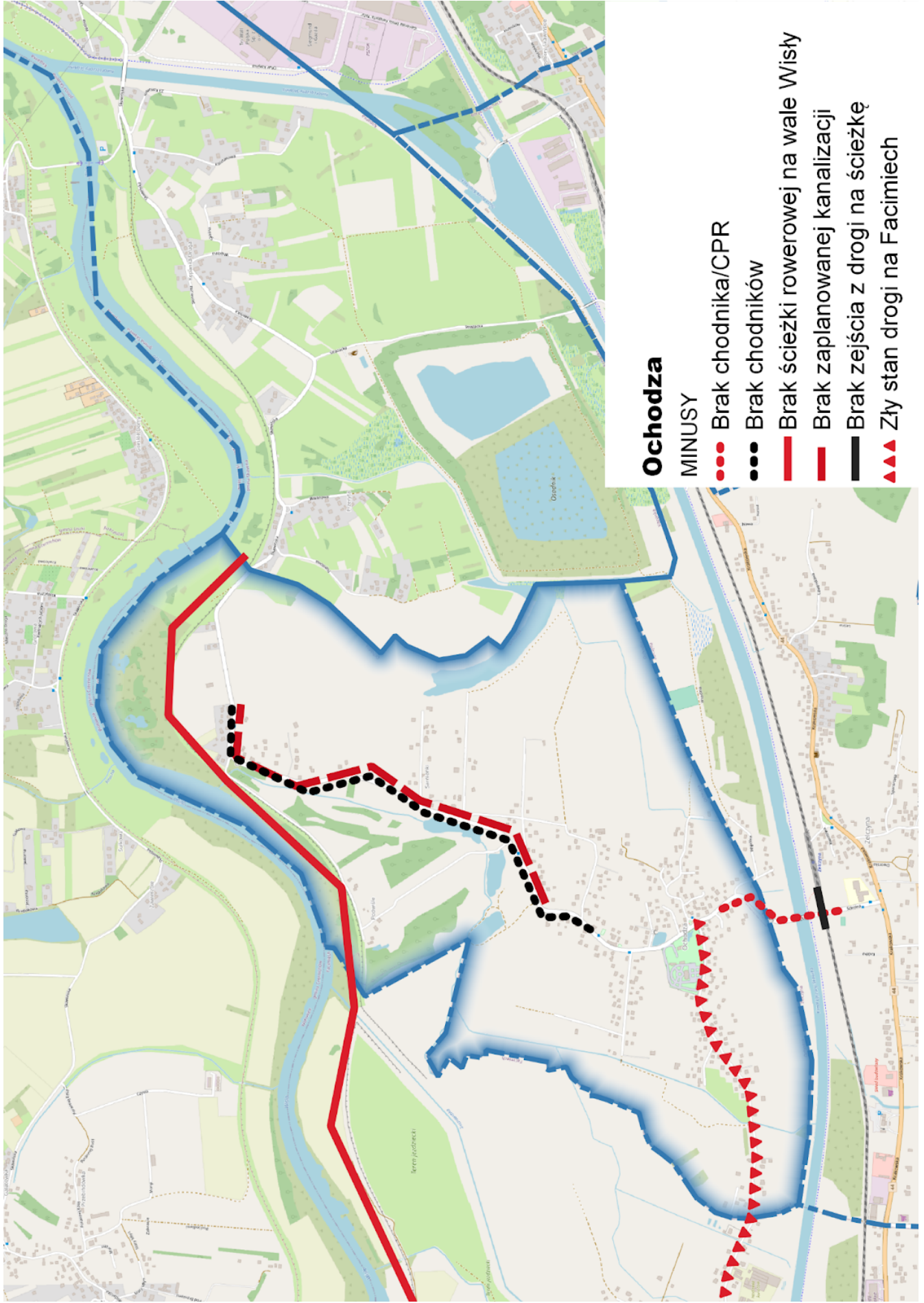
nr	PLUSY	WSKAZANIA
1	Dom ludowy wraz z otoczeniem (świetlica wiejska, boisko sportowe, plac zabaw, siłownia zewnętrzna, wiaty z grillem)	60
2	Przedszkole samorządowe	41
3	Duża ilość terenów zielonych	37
4	Bliskość ścieżki rowerowej na kanale	31
5	Stawy na terenie miejscowości	29
6	Walory krajobrazowe (miejscowość położona jest nad rozlewiskami)	28
7	Flora i fauna (m.in. bobry, czaple, łabędzie)	18
8	Zadbane centrum (pętla autobusowa, sklep, staw)	16
9	Stare wiślisko (duży staw przy granicy z Kopanką, lustro wody o powierzchni 7 ha)	15
10	Dobra komunikacja publiczna (MPK, Linia P, dobra lokalizacja przystanków)	15
11	Rzeka Wisła	14
12	Bliskość przystanku kolejowego (Zelczyna)	12
13	Zabytkowa kapliczka	10
14	Dobre rozwinięta sieć gazociągowa, wodociągowa, światłowodowa	8
15	Koło wędkarskie przy Radzie Sołeckiej	4

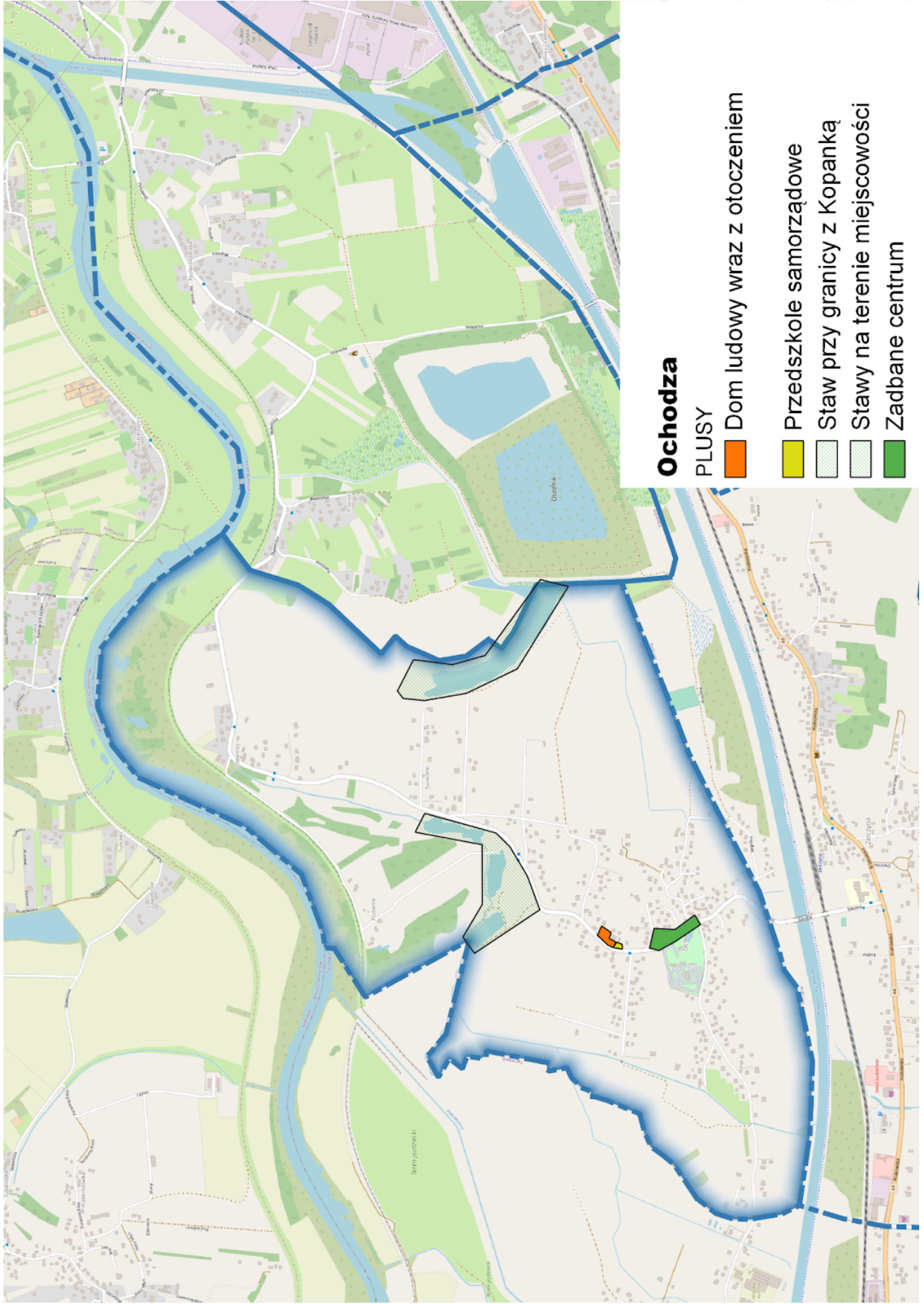
nr	POTENCJAŁY	WSKAZANIA
1	Ścieżka rowerowa na kanale (obecnie dla Ochodzy słabo dostępna)	51
2	Stawy w centrum miejscowości wraz z otoczeniem	46
3	Działki sąsiadujące z terenem przy Domu Ludowym (na którym znajduje się były sklep) - możliwość poszerzenia przestrzeni publicznych	40
4	Linia kolejowa i przystanek w Zelczynie (konieczna budowa parkingu P&R oraz dobrego połączenia przystanku z drogą powiatową Zelczyna-Ochodza	36
5	Dom ludowy z otoczeniem	30
6	Dużo wolnych terenów pod zabudowę mieszkaniową	29
7	Rzeka Wisła	22
8	Duży staw przy granicy z Kopanką (stare Wiślisko)	21
9	Centrum miejscowości	9

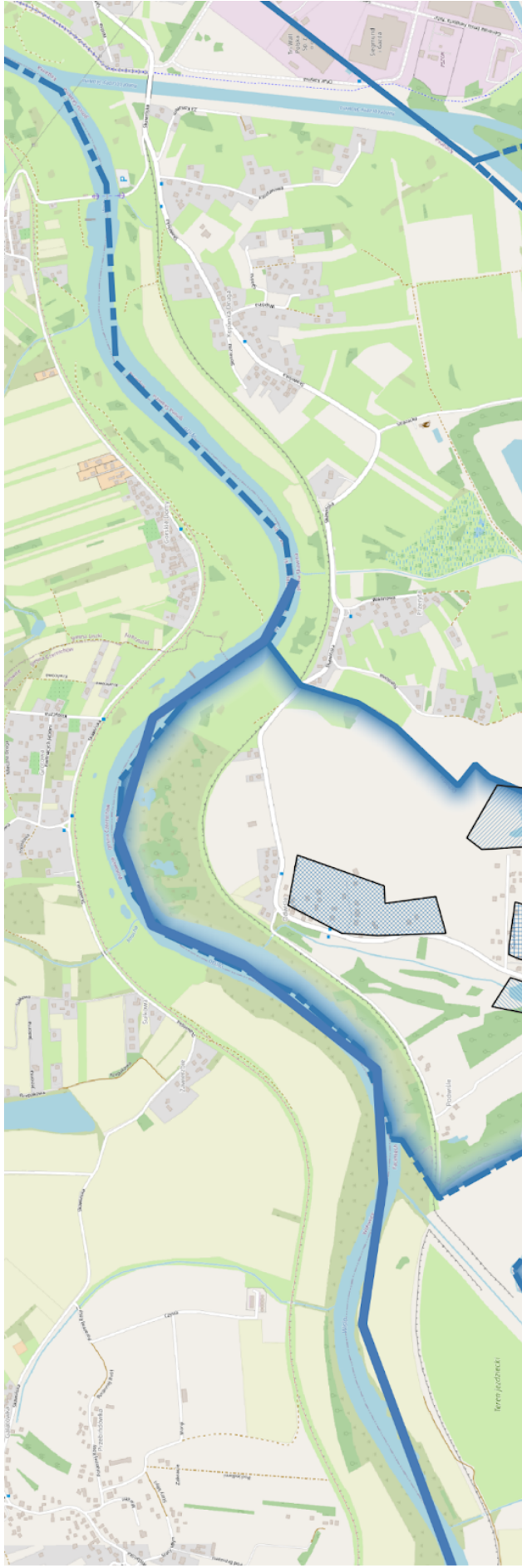
nr	PRZEDSIĘWZIĘCIA	Ankiety	Warsztaty	SUMA
1	Budowa chodników	69	10	79
2	Budowa kanalizacji na terenie całej miejscowości	46	10	56
3	Budowa placu zabaw w północnej części miejscowości (Odwiśle)	45	3	48
4	Wprowadzenie rozwiązań ograniczających prędkość samochodów (progi zwalniające)	39	6	45
5	Budowa ścieżki rowerowej na wale wiślanym	33	8	41
6	Zagospodarowanie otoczenia stawów na cele rekreacyjne	32	8	40
7	Modernizacja drogi na Facimiech i utworzenie bezpiecznego połączenia pieszo-rowerowego	32	7	39
8	Przejęcie działki po byłym sklepie i wykorzystanie jej na potrzeby poszerzenia przestrzeni publicznej	32	7	39
9	Zagospodarowanie terenu dużego Stawu przy granicy z Kopanką na cele rekreacyjne	18	8	26
10	Utworzenie kąpieliska TAMY	20	5	25
11	Modernizacja drogi od stawów w kierunku wałów wiślanych	20	2	22
12	Wiata przystankowa na pętli autobusowej	13	4	17
13	Modernizacja budynku domu ludowego	11	3	14

nr	Inne przedsięwzięcia zgłaszane przez mieszkańców w ankietach
1	Utworzenie- odnowienie drużyny piłkarskiej - Powiśle Ochodza.
2	Doświetlenie ostrego niebezpiecznego zakrętu na odwislu
3	Komunikacja miejska, większa ilość kursów mpk x7
4	Wydłużenie godzin otwarcia przedszkola x2
5	Powstanie OSP w budynku dawnego sklepu koło boiska.
6	Brak bocznych dróg utwardzonych i asfaltowych x2
7	W zebraniach organizowanych w świetlicy biorą udział w większości ludzie starszej daty. Rozmowy czasami są o niczym i nic nie wprowadzają w nasze życie. Młodzi ludzie nie mają czasu na takie zebrania. Praca dom dzieci. Takie ankiety powinny być częściej rozsyłane do mieszkańców

nr	UWAGI/KOMENTARZE
1	Progi zwalniające nie zdają egzaminu. Były zamontowane na drodze do Facimiecha, przetrwały tydzień. Mieszkańcom, przy których były zamontowane bardzo przeszkadzały!
2	Najważniejszym punktem dla mnie jest wykonanie w całej miejscowości kanalizacji , oraz utwardzenie dróg gminnych , w wielu miejscach budują się nowe domy i nie mają dróg asfaltowych
3	Chodnik bardzo potrzebny
4	W zebraniach organizowanych w świetlicy biorą udział w większości ludzie starszej daty. Rozmowy czasami są o niczym i nic nie wprowadzają w nasze życie. Młodzi ludzie nie mają czasu na takie zebrania. Praca dom dzieci. Takie ankiety powinny być częściej rozsyłane do mieszkańców
5	Teren Ochodzy z małą ilością działek pod zabudowę
6	Świetnie ze powstała ankieta - dzięki ;)
7	Poprawa bezpieczeństwa wyjazdu na główna drogę (droga na której mieszka soltys)- żywoplot za wysoki,zbyt rzadko przycinany,zajmuje pobocze- rozrośnięty w kierunku drogi,utrudnia widoczność
8	Odwiśle słaba komunikacja zbiorowa!!!
9	Najważniejsza potencjalna inwestycja to progi zwalniające, głównie w okolicy plant i kanalizacja







Ochodza

POTENCJJAŁY

- Dom ludowy z otoczeniem
- Dużo wolnych terenów pod zabudowę
- Działki przy Domu Ludowym
- Przystanek kolejowy w Zelczynie
- Staw przy granicy z Kopanką
- Stawy w centrum miejscowości
- Wolne tereny pod zabudowę

POTENCJJAŁY

- Linia Kolejowa
- Rzeka Wisła
- Ścieżka rowerowa na kanale