



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Krakowie
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUR.4243.126.2019.JPA.

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2020 poz. 2243), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2013.1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U.2016.1186) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości
w y k a z

nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonej do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość z terenu: **województwa małopolskiego, powiatu krakowskiego, gminy Skawina:**

Lp.	Jednostka Ewidenc. (Obręb – Wieś)	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki (ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce (ha)	Czynsz wywoławczy (dt pszenicy)
1	Kopanka	627	KR3I/00018150/7	0,31	ŁIV= 0,026 ŁVI= 0,05	1,1

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skawina w jej granicach administracyjnych – w etap 1 zatwierdzony Uchwałą Nr XVII/2017/16 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 23 marca 2016 r. (Dz. U. Woj. Mał. Z dnia 13 kwietnia 2016 r. – poz. 2430):

- **działka ewidencyjna nr 627** położona w obrębie Kopanka, znajduje się w terenach oznaczonych w planie symbolem B1PU- tereny zabudowy produkcyjno- usługowej.

Zgodnie z elementami wyznaczonymi na rysunku ww. MPZP na przedmiotowej działce znajdują się perspektywy złożowe. Ponadto, zgodnie z elementami wyznaczonymi na rysunku ww. MPZP przedmiotowa działka znajduje się na obszarze zagrożonym zalaniem wodą na wypadek awarii obwałowania.

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości:

Działka w kształcie wydłużonego prostokąta. Działka porośnięta wysoką trawą. Nieruchomość nie użytkowana rolniczo. Położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów odłogowanych. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni utwardzonej.

Informuje się:

1. W/w nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie pod numerem telefonu 12 424-09-58.

Kraków, dnia 26-04-2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się/ zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach od **28-04-2021 r.** do **14-05-2021 r.** na tablicach ogłoszeń/ stronie internetowej:

1. Urząd Miasta i Gminy Skawina;
2. Małopolska Izba Rolnicza w Krakowie;
3. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie;
4. Biuletyn Informacji Publicznej KOWR;

Potwierdzam wywieszenie/ zamieszczenie wykazu w ww. okresie:

.....
(data i podpis)