



Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Krakowie
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem

KRA.WKUR.4243.37.2021.ER.1

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 2243) przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 1142) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz. U. 2016 poz. 1186) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości
w y k a z

nieruchomości rolnej wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonej do **dzierżawy**.

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość z terenu: **województwa małopolskiego, powiatu krakowskiego, gminy Skawina**

Lp.	Jednostka Ewidenc. (Obręb – Wieś)	Nr działek	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki (ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce (ha)	Czynsz wywoławczy (dt pszenicy)
1.	Pozowice (0011)	185	KR3I/00018547/7	0,4900	RII-0,4700; ŁII-0,0200	4,6

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skawina w jej granicach administracyjnych – w etap 1 zatwierdzony Uchwałą Nr XVII/2017/16 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 23 marca 2016 r. (Dz. U. Woj. Mał. Z dnia 13 kwietnia 2016 r. – poz. 2430): Działka nr: **185** położona w miejscowości **Pozowice** znajduje się w terenach o następującym przeznaczeniu:
Działka nr **185**:

- **tereny rolnicze** – Symbol Planu: **R**.

Dla ww. nieruchomości nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy oraz inna decyzja zmieniająca przeznaczenie. Zgodnie z elementami wyznaczonymi na rysunku ww. MPZP określonymi w legendzie: działka o nr 185 położona w Pozowicach znajduje się w: obszarach zagrożonych zalaniem wodą stuletnią Q1% na wypadek awarii obwałowania, obszarach zagrożonych zalaniem wodą pięćsetletnią Q1,2% na wypadek awarii obwałowania, obszarach zagrożonych zalaniem wodą dziesięcioletnią Q10% na wypadek awarii obwałowania. Działka nie znajduje się w obszarze rewitalizacji.

Informacja o dotychczasowym sposobie korzystania z nieruchomości:

Działka niezabudowana, odłogowana. Nieruchomość w kształcie prostokąta, położona w sąsiedztwie terenów rolnych, niezagospodarowanych oraz pojedynczej zabudowy jednorodzinnej. Działka nie posiada dostępu do drogi.

Informuje się:

1. W/w nieruchomości zostaną wydierżawione w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie pod numerem telefonu 12 424-09-58.

.....
podpis

Kraków, dnia 17-03-2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się / zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach od **22-03-2021 r.** do **06-04-2021 r.** na tablicach ogłoszeń/stronie internetowej:

1. Sołectwo Pozowice;
2. Urząd Miasta i Gminy Skawina;
3. Małopolska Izba Rolnicza w Krakowie;
4. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie;
5. Biuletyn Informacji Publicznej KOWR.

Potwierdzam wywieszenie/zamieszczenie wykazu w ww. okresie tj.

w dniach 17-03-2021 r. do 06-04-2021 r.:

.....
data i podpis