Skawina

Miasto i Gmina

Plan rozwoju osiedla Rzepnik na lata 2022-2030

PLAN ROZWOJU OSIEDLA

RZEPNIK

NA LATA 2022-2030

GMINA SKAWINA

POWIAT KRAKOWSKI

WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIE

Urząd Miasta i Gminy w Skawinie

Skawina, październik 2022

Spis treści

1. WSTĘP
2. JAK POWSTAŁ PROS NA LATA 2022-2030
    a. Cel spotkania warsztatowego z mieszkańcami
    b. Metoda
    c. Ramowy plan spotkania z mieszkańcami
    d. Uczestnicy spotkania na osiedlu Rzepnik
3. CHARAKTERYSTYKA OSIEDLA RZEPNIK
    a. Położenie
    b. Powierzchnia
    c. Demografia
    d. Określenie przestrzennej struktury osiedla oraz wskazanie i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie.
4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON ORAZ POTENCJAŁÓW
5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ
6. MONITORING I EWALUACJA
7. FINANSOWANIE

1. WSTĘP

Projekt „Plany Rozwoju Miejscowości / Plany Rozwoju Osiedli” ma na celu identyfikację rezerw i wyzwań w poszczególnych jednostkach sąsiedzkich gminy. Wspólnie z mieszkańcami przy pomocy różnych metod partycypacyjnych identyfikujemy potencjały oraz określamy priorytety rozwojowe dla sołectw i osiedli. Są one powiązane z Planami Odnowy Miejscowości, Gminnym Programem Rewitalizacji, Planem Mobilności oraz nową Strategią Rozwoju Gminy.

Przeprowadzonych zostało około ok. 50 spotkań w terenie. Na podstawie spacerów badawczych, mapowania, ustrukturyzowanej burzy mózgów stworzone zostały dokumenty, które opisują zalety i rezerwy poszczególnych miejscowości oraz wskazują kluczowe działania, które należy podjąć w krótszej i dłuższej perspektywie czasowej. Efektem prac są plany konkretnych działań na kolejne 8-9 lat (w perspektywie do 2030 roku), oparte o zidentyfikowane na miejscu i opisane przez mieszkańców potrzeby. To właśnie na działania przyjęte w Planach Rozwoju Miejscowości / Planach Rozwoju Osiedli w pierwszej kolejności będą poszukiwane środki zewnętrzne.

Dodatkowo produktem projektu ma być autorska metoda badań w jednostkach sąsiedzkich, którą będzie można wykorzystać także przy ograniczonych środkach oraz w powiązaniu z dokumentami wyższego rzędu. Metodę wypracowaną w Gminie Skawina będzie można wykorzystać również w innych jednostkach. Bezpośrednim produktem projektu będą wypracowane w jego ramach Plany Rozwoju Miejscowości / Plany Rozwoju Osiedli. Realizacja projektu pozwoli na większe włączenie społeczne, budowę społeczeństwa obywatelskiego oraz wzmocni zaufanie i partnerstwo pomiędzy mieszkańcami, a urzędem gminy. Efektem długofalowym będzie zrównoważony rozwój, włączający wszystkich mieszkańców. Ponad to, cały proces opisany został w dokumencie “Plan działań dla miast” będącego wizją transformacji co najmniej 100 polskich miast zgodnie z lokalnie rozumianymi Celami Zrównoważonego Rozwoju. Jednocześnie ,,Plan Działań dla Miast’’ ma na celu przedstawienie i upowszechnienie dobrych praktyk, zaczerpniętych ze zrealizowanych przedsięwzięć wypełniających Cele Zrównoważonego Rozwoju. Program ma także służyć promocji osiągnięć w ich wypełnianiu, które są istotne z perspektywy miast i gmin oraz ich doskonałości w szukaniu odpowiedzi na lokalnie występujące problemy. Wierzymy, że doświadczenie Gminy Skawina zdobyte przy okazji realizacji PRM/PROS stanowi cenną wartość również dla innych ośrodków podobnej wielkości.

Dokument ten Stanowi nie tylko plan działań, ale przede wszystkim jest deklaracją mieszkańców do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy jakości życia w swojej miejscowości. Jakość życia mieszkańców, obok inwestycji zewnętrznych, zależy również od społecznej aktywności, umiejętności współpracy i pozytywnego myślenia.

Rola lokalnej społeczności jest kluczowa dla realizacji tego projektu. To właśnie mieszkańcy są ekspertami od otaczającej ich przestrzeni i depozytariuszami wiedzy na temat najbliższych im okolic. Byli oni zaangażowani w proces na każdym z etapów – od identyfikacji wyzwań, przez grupowe mapowanie pomysłów i tego, burzę mózgów z wykorzystaniem karteczek samoprzylepnych, dyskusje, aż po ocenę zaproponowanych rozwiązań i ich priorytetyzację.

Właściwa identyfikacja potrzeb i wyzwań mieszkańców stanowi niezwykle cenny wkład w przypadku starań o finansowanie zewnętrzne wskazanych projektów.

2. JAK POWSTAŁ PROS NA LATA 2022-2030

a. Logika procesu PROS

a. Spotkanie warsztatowe
b. Ankieta wśród mieszkańców
c. Robocza wersja/projekt PROS przekazana do Przewodniczącego Zarządu Osiedla
d. Akceptacja projektu PROS przez Przewodniczącego Zarządu Osiedla
e. Zebranie osiedlowe przyjmujące PROS
f. Uchwała Rady Miejskiej zatwierdzająca PROS

b. Cel spotkania warsztatowego z mieszkańcami

Celem spotkania z mieszkańcami była wspólna identyfikacja miejsc dobrych, złych oraz miejsc z potencjałem na terenie osiedla oraz zebranie pomysłów na projekt, które powinny zostać zrealizowane w kolejnej dekadzie.

c. Metoda

Podczas realizacji warsztatu diagnostycznego w ramach projektu PROS na osiedlu Rzepnik zastosowano następujące metody:

a. Praca z mapami - identyfikacja miejsc dobrych, złych i miejsc z potencjałem. Praca w grupach według metody "world cafe"[1].
b. Ustrukturyzowana burza mózgów z zastosowaniem karteczek samoprzylepnych do generowania pomysłów. Następnie klastrowanie propozycji.
c. Dyskusja.

Osiągnięcie celu spotkania na osiedlu Rzepnik było możliwe dzięki dyscyplinie i skupieniu uczestników w czasie około 2-godzinnego spotkania. Zebrane dane są zadowalające i odzwierciedlają opinie różnorodnych środowisk i grup wiekowych.

d. Ramowy plan spotkania z mieszkańcami

a. Wprowadzenie
b. Prezentacja projektu
c. Podział na grupy
d. "World cafe" - mapowanie - praca w grupach. Zaznaczenie wskazanych przez mieszkańców obszarów w kategoriach:
    1. Miejsca dobre
    2. Miejsca złe
    3. Miejsca z potencjałem
e. Burza mózgów - zbieranie pomysłów na projekty na karteczkach samoprzylepnych. Następnie klastrowanie ich i dyskusja nad efektami pracy.
f. Podsumowanie

[1] Metoda służąca uporządkowaniu dyskusji – wymiany informacji i pomysłów oraz określenia potrzeb i oczekiwań wszystkich zaangażowanych stron (ale nie znalezienia konkretnych rozwiązań). Polega na jednoczesnej rozmowie o kilku aspektach danej kwestii (przypisanych do osobnych stolików) przez uczestników podzielonych na grupy; przez zmiany stolików, uczestnicy mogą omówić wszystkie tematy.

W kolejnym kroku przeprowadzono ankietę w wersji papierowej i internetowej na którą odpowiedziało 123 mieszkańców. Pełny raport z procesu stanowi załącznik do niniejszego dokumentu.

e. Uczestnicy spotkania na osiedlu Rzepnik

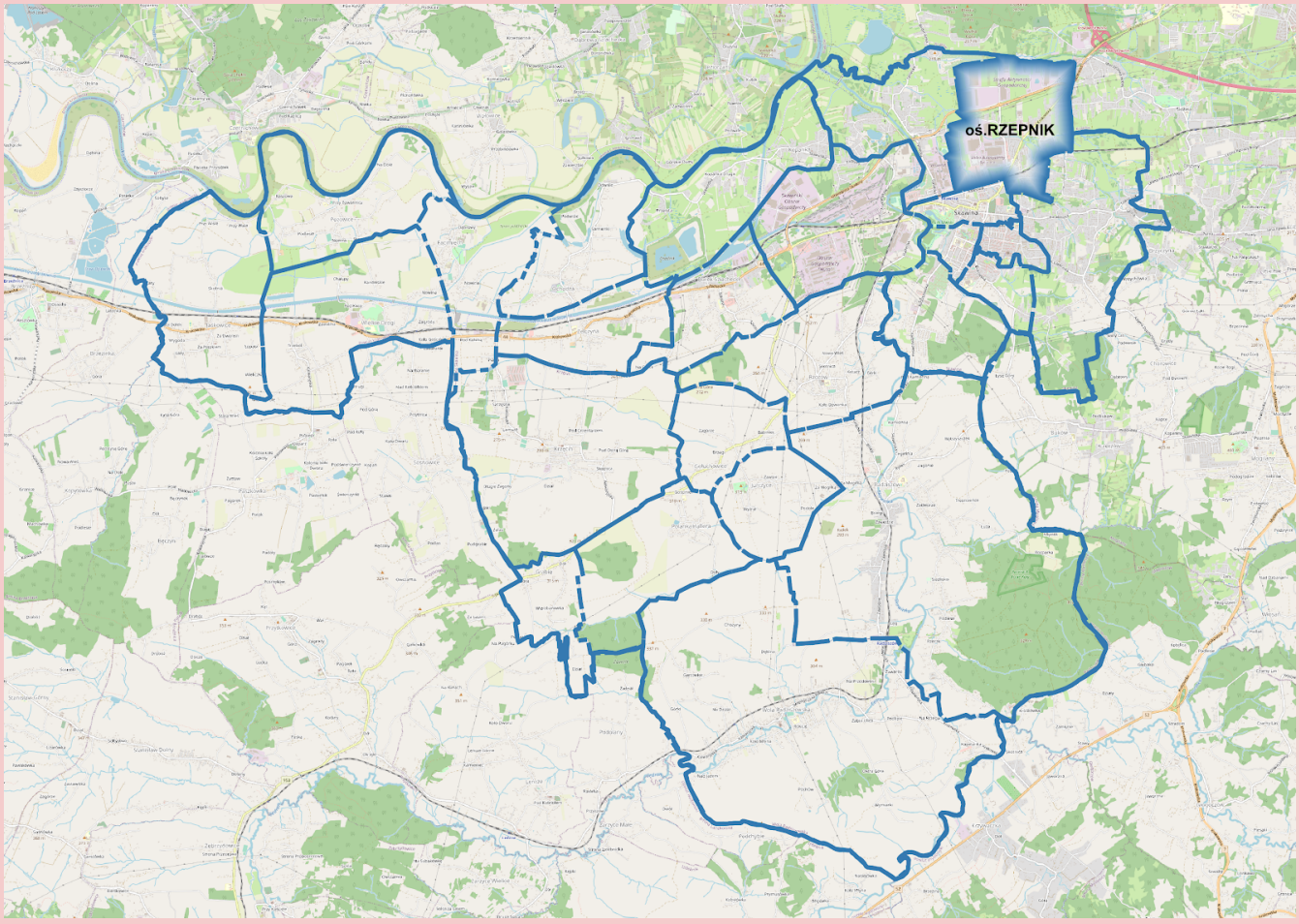
Uczestnikami spotkania na osiedlu Rzepnik było 14 mieszkańców osiedla zgodnie z listą obecności.

Spotkanie warsztatowe na osiedlu Rzepnik. Fot. UMiG w Skawinie

Spotkanie warsztatowe na osiedlu Rzepnik. Fot.UMiG w Skawinie

3. CHARAKTERYSTYKA OSIEDLA

Osiedle Rzepnik



Lokalizacja osiedla Rzepnik w granicach miasta Skawina

a. Położenie osiedla

Osiedle jest częścią miasta Skawina położonego w podkarpackim Rowie Wisły, łączącym Kotlinę Sandomierską z Kotliną Raciborsko-Oświęcimską.

Osiedle Rzepnik sąsiaduje od południa z osiedlem Stare Miasto i osiedlem Korabniki, od zachodu z osiedlem Samborek. Natomiast od północy osiedle Rzepnik graniczy z miastem Kraków.

Osiedle Rzepnik przecięte jest dwoma drogami o charakterze tranzytowym - w części północnej obwodnicą Skawiny - DK 44, a w części centralnej przez osiedle przebiega dawna DK 44 - ul. Krakowska. W części południowej - w części wzdłuż granicy osiedla, przebiega linia kolejowa nr 94 wraz z przystankiem osobowym Skawina Jagielnia.

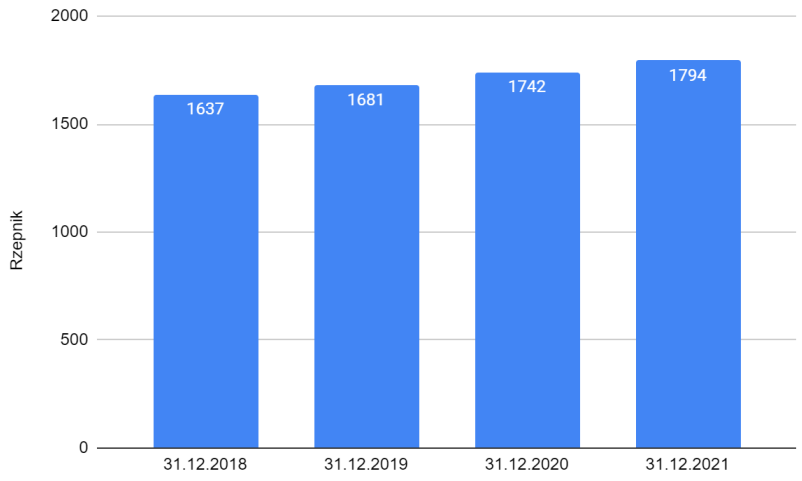
b. Powierzchnia

Osiedle Rzepnik zajmuje powierzchnię 315,6 ha, co stanowi 15,4% powierzchni miasta.

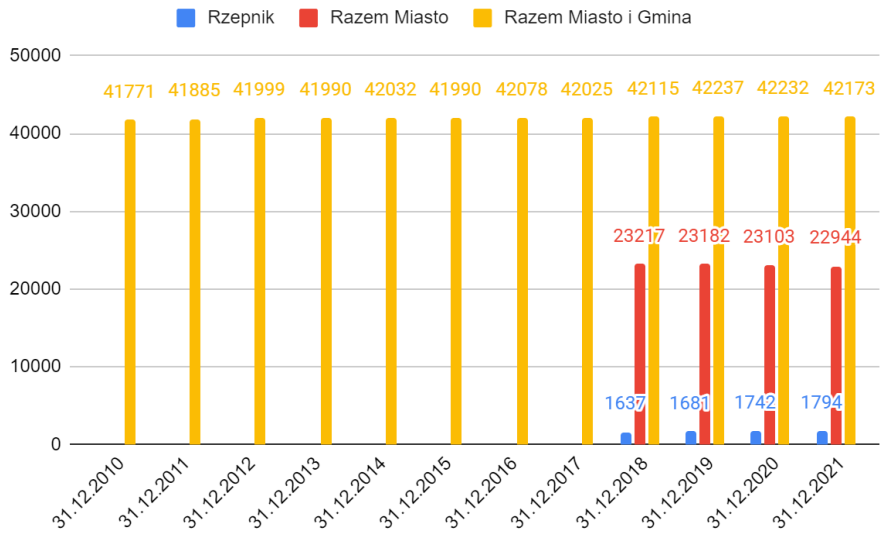
c. Demografia

Liczba mieszkańców osiedla Rzepnik wynosiła 1794 osób na dzień 31.12.2021 r.

Liczba mieszkańców osiedla Rzepnik stanowi 7,82% mieszkańców miasta Skawina oraz 4,25% wszystkich mieszkańców Miasta i Gminy Skawina. Gęstość zaludnienia na obszarze osiedla wynosi 568 mieszkańców na km2, przy czym średnia gęstość zaludnienia w mieście Skawina wynosi 1118 mieszkańców na km2.

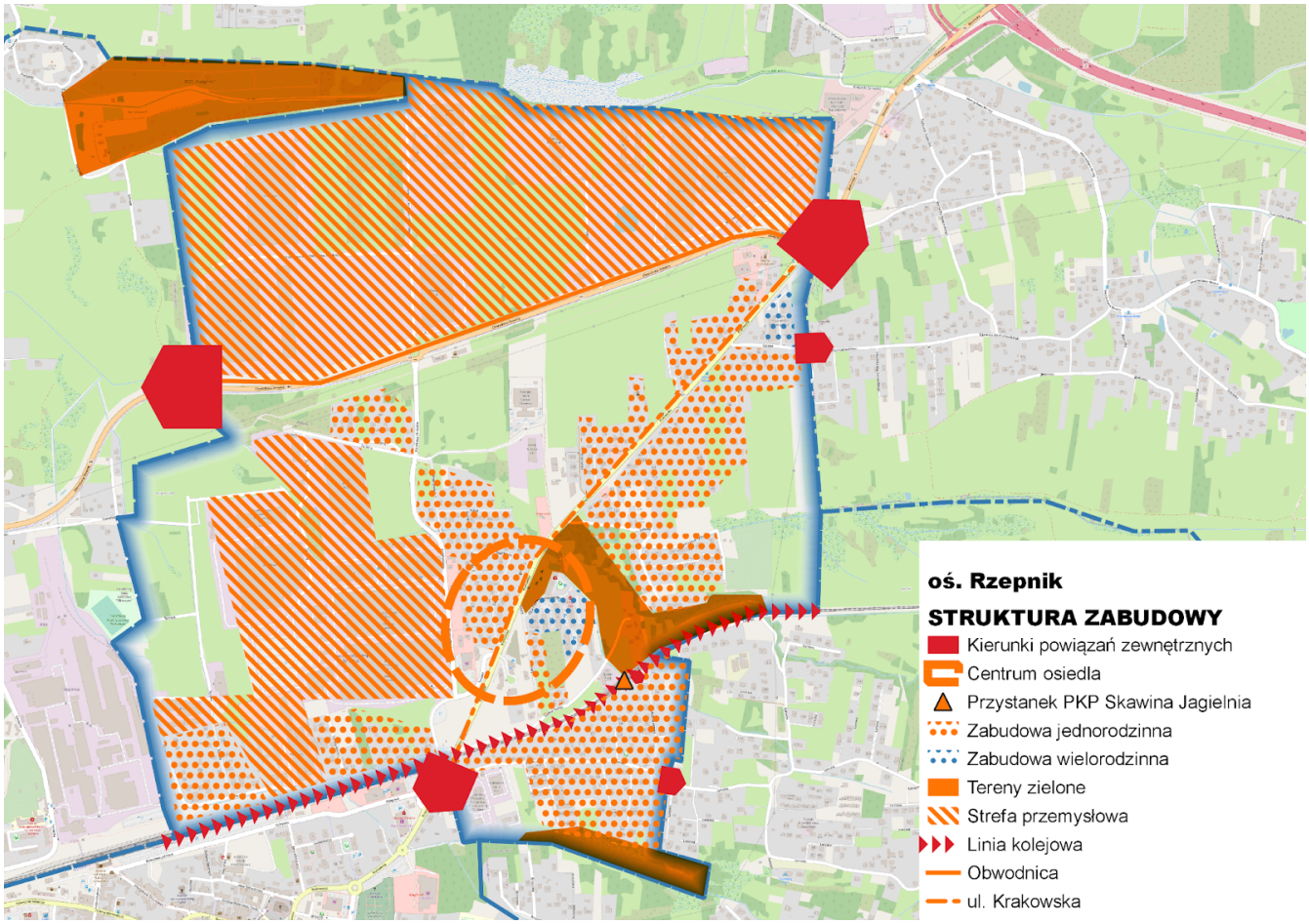


Dynamika zmiany ludnośći osiedla Rzepnik



Dynamika zmiany ludności osiedla Rzepnik na tle Miasta oraz Miasta i Gminy

d. **Określenie przestrzennej struktury osiedla oraz wskazanie i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie.**



Struktura przestrzenna osiedla Rzepnik

Osiedle Rzepnik posiada niejednorodną strukturę przestrzenną. W części południowej - na południe od linii kolejowej oraz wzdłuż ul. Krakowskiej dominuje zabudowa jednorodzinna. W części zachodniej oraz na północ od obwodnicy znajdują się skupiska zabudowy przemysłowej i magazynowej. W części zachodniej bliskość zabudowy przemysłowej oraz jednorodzinnej powoduje konflikty przestrzenne. Tereny wzdłuż ul. Krakowskiej podlegają silnej presji deweloperskiej i najprawdopodobniej w tym rejonie zabudowa jednorodzinna zostanie zastąpiona zabudową wielorodzinną. Proces ten rozpoczął się już w rejonie granicy z Krakowem na północnym wschodnie osiedla. Zabudowa wielorodzinna zlokalizowana jest również w rejonie przystanku kolejowego Skawina Jagielnia. Tam również przewiduje się dogęszczanie tkanki miejskiej przez lokalizację większej ilości zabudowy wielorodzinnej. W tym rejonie również wskazać można centrum osiedla, które wzmocnione zostało przez lokalizację przystanku PKP

oraz planowaną lokalizację w tym rejonie CAK Rzepnik wraz z placem miejskim. Istotnym elementem w strukturze przestrzennej osiedla są tereny zielone, w tym dolina potoku Rzepnik w centralnej części osiedla. Silna antropopresja powodująca zawężenie naturalnych obszarów wylewania potoku powoduje liczne podtopienia zwłaszcza w rejonie osiedla TBS. Niemniej dolina potoku stanowi potencjał dla stworzenia parku liniowego.

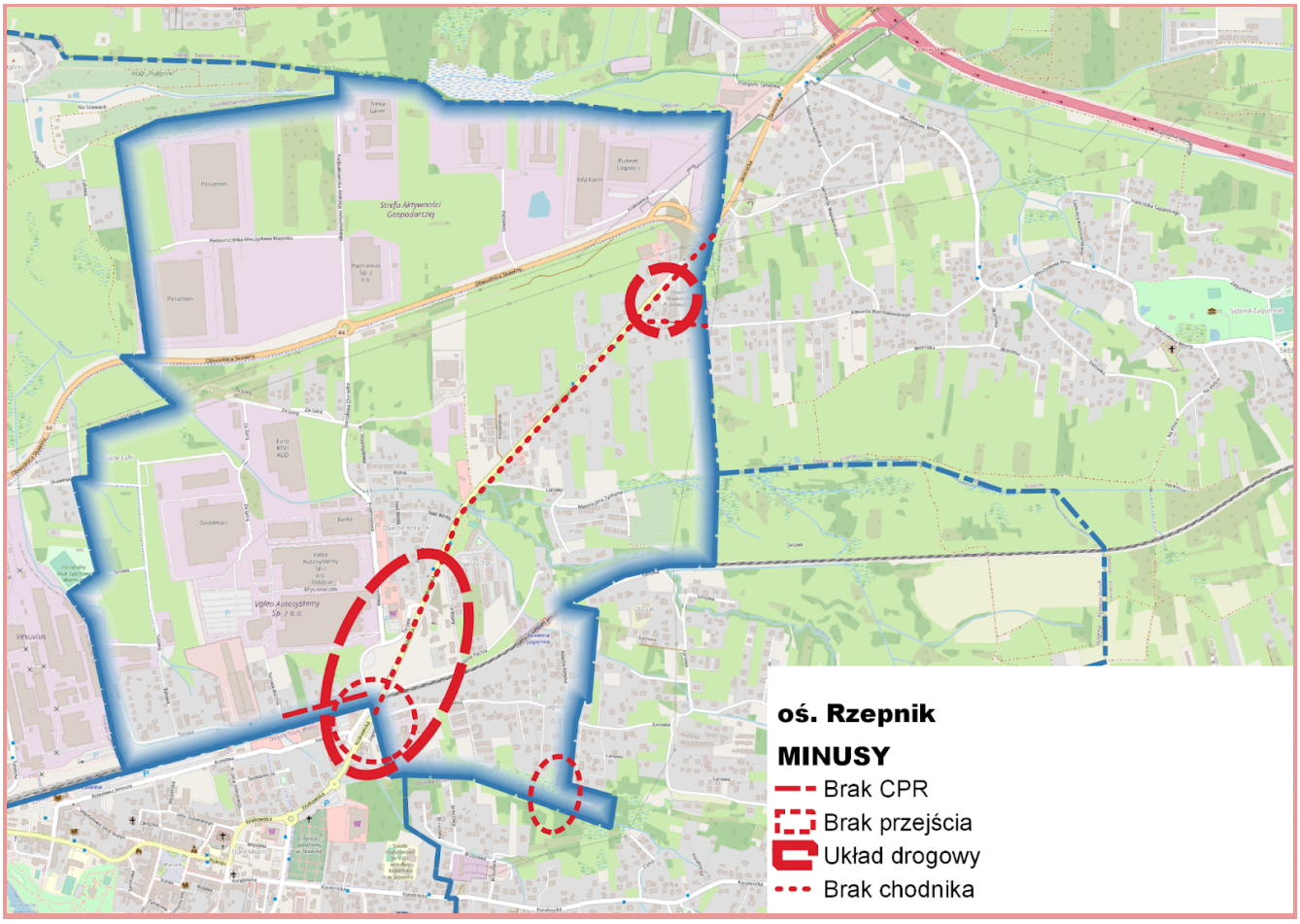
4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON ORAZ POTENCJAŁÓW

Pierwszym krokiem podczas przeprowadzonych warsztatów było zmapowanie miejsc dobrych i atrakcyjnych - plusów, miejsc złych - minusów oraz miejsc, które mają potencjał i mogą w niedługim czasie stać się mocnymi stronami osiedla. Uczestnicy spotkania wskazali następujące miejsca:

UWAGA: mapy w większym formacie umieszczono w Załączniku 1 do niniejszego dokumentu tj. Raportu z konsultacji.

a. MINUSY

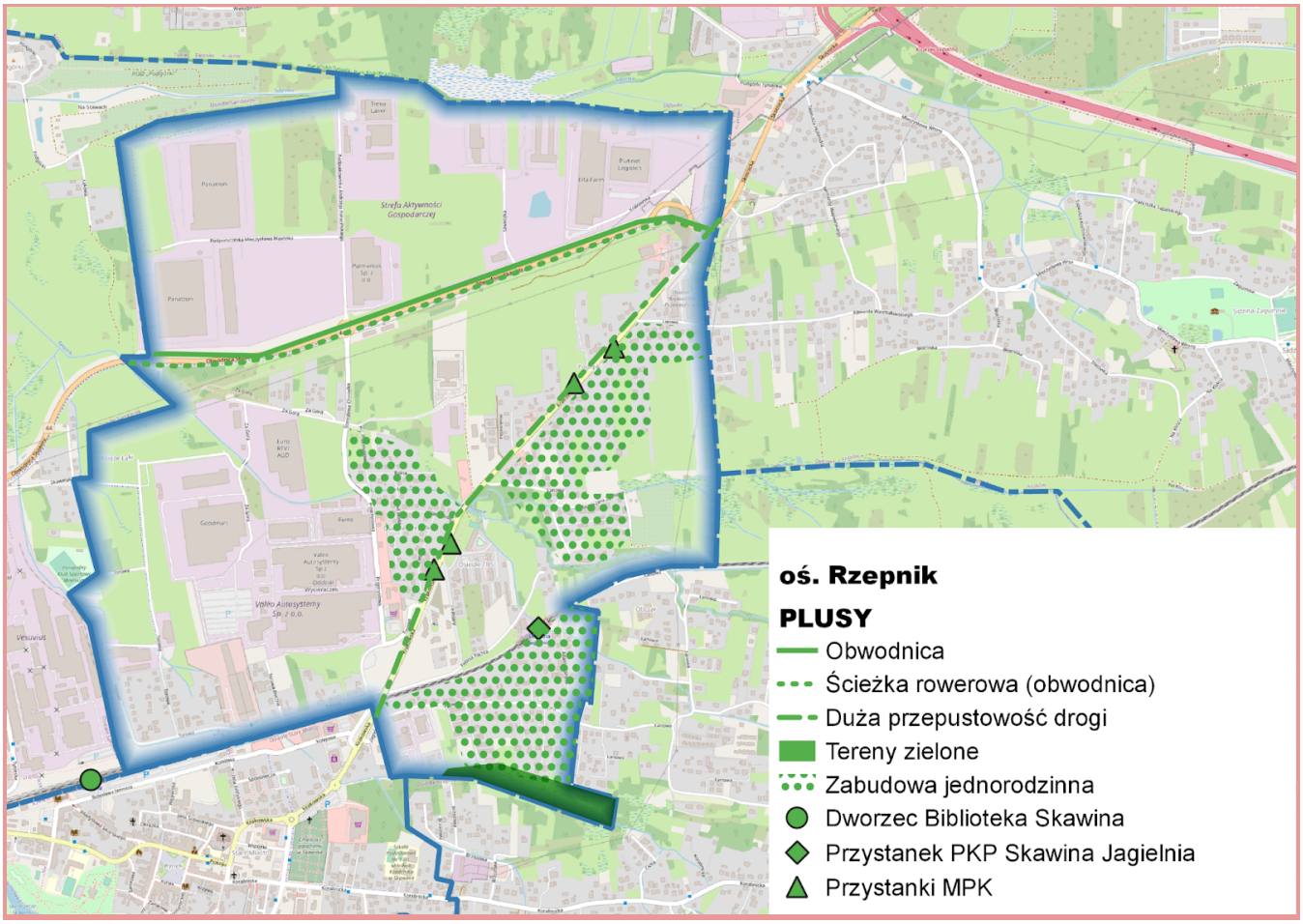
Miejsca złe i problematyczne. To te miejsca, w których potrzebna jest interwencja. To miejsca do zmiany, gdyż znacząco obniżają jakość życia lub zagrażają bezpieczeństwu mieszkańców. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.



nr	MINUSY	WSKAZANIA
1	Zanieczyszczenie powietrza (Valeo)	**66**
2	Brak przestrzeni dla dzieci i młodzieży	**60**
3	Uciążliwy odór przemysłowy	**59**
4	Brak funkcjonalnego przejścia nad torami pomiędzy ul. Krakowska-ul. Jagielnia, Biedronka a stacją paliw -BP	**48**
5	Wzmożony ruch i korki na ul. Krakowskiej	**44**
6	Brak miejsca spotkań mieszkańców osiedla	**39**
7	Brak chodnika (ul. Krakowska, ul. Lipowa, ul. Torowa)	**37**
8	Brak przedszkola	**35**
9	Infrastruktura nie nadąża za rozbudową mieszkalnictwa	**34**
10	Funkcja przemysłowa zbyt blisko funkcji mieszkaniowej	**30**
11	Niewystarczające połączenie pieszo-rowerowe pomiędzy Os. Rzepnik i os. Korabniki Górne (ul. Korabnicka)	**27**
12	Niewystarczająca infrastruktura pieszo-rowerowa	**25**
13	Brak infrastruktury dla pieszych w rejonie skrzyżowania ul. Krakowskiej, ul. Przemysłowej	**19**
14	Mało funkcjonalny układ drogowy ul. Krakowska-ul. Przemysłowa	**11**
15	Brak kanalizacji w niektórych rejonach osiedla	**11**
16	Brak połączenia pieszo-rowerowego Torowa-Tyniecka	**8**
17	Brak dojazdu do nowopowstającego osiedla przy ul. Lipowej	**4**

b. PLUSY

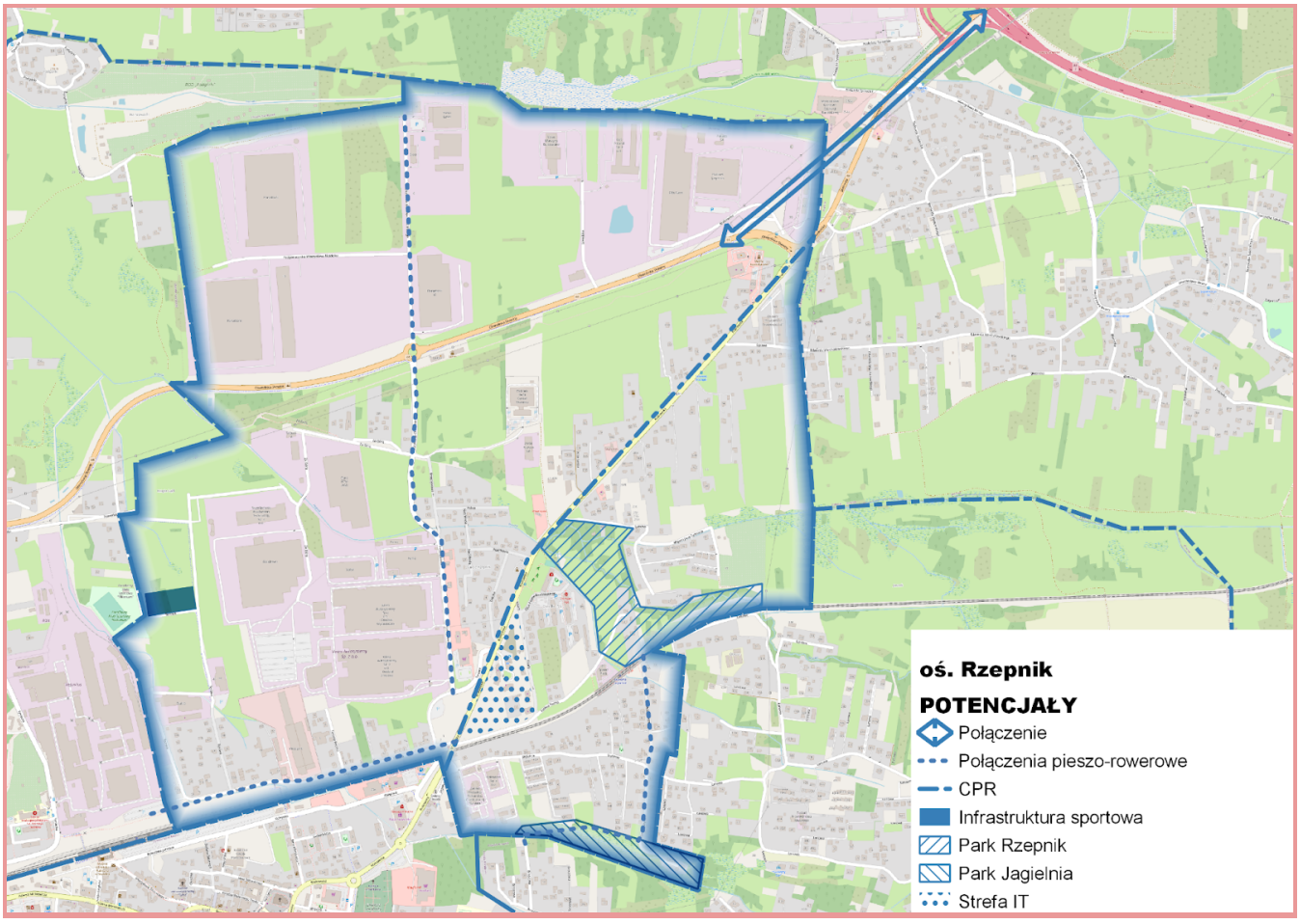
Miejsca dobre i atrakcyjne. Są to miejsca i cechy, które obecnie stanowią o jakości życia na osiedlu. Miejsca integrujące, aktywizujące, sprzyjające realizacji potrzeb społecznych, w których mieszkańcy spotykają się, i które sprzyjają nawiązywaniu kontaktów oraz cechy, które wspierają te miejsca. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.



nr	PLUSY	WSKAZANIA
1	Bliskość Dworca PKP, stacja Skawina-Jagielnia, przejście nadziemne i podziemne	**93**
2	Spokój i cisza, klimat “małego” osiedla	**56**
3	Dwa markety handlowe	**55**
4	Bliskość natury i enklawy zieleni	**42**
5	Zabudowa jednorodzinna	**41**
6	Bliskość obwodnicy	**40**
7	Ścieżka rowerowa wzdłuż części obwodnicy	**38**
8	Alternatywne drogi komunikacji do centrum miasta i Krakowa	**34**
9	Zakłady oferujące miejsca pracy	**15**
10	Wiadukt	**14**
11	Zintegrowana społeczność lokalna	**9**
12	Potencjał inwestycyjny	**9**
13	Myjnia samochodowa	**5**

c. POTENCJAŁY

Miejsca z potencjałem. Miejsca wskazane jako miejsca z potencjałem są to lokalizacje, w których zmiana, według mieszkańców, wpłynie na poprawę jakości życia w miejscowości. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.



nr	POTENCJAŁY	WSKAZANIA
1	Park Jagielnia - teren pod park	**99**
2	Miejsce pod ścieżkę rowerową wzdłuż torów i wzdłuż dawnej DK44	**67**
3	Dolina potoku Rzepnik	**63**
4	Obecność terenów pod infrastrukturę sportową	**60**
5	Obwodnica	**42**
6	Możliwość przekształcenia terenów przemysłowych w strefę IT	**36**
7	Rozwój terenów mieszkaniowych	**27**
8	Miejsce do stworzenia oddziału szkoły wyższej	**12**

5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

a. Lista zadań i inwestycji w Planie Rozwoju Osiedla na lata 2022-2030

W kolejnym etapie warsztatów uczestnicy wskazali listę zadań przeznaczonych do realizacji. Lista ta została następnie poddana rangowaniu w wyniku przeprowadzenia ankiety, w której wzięło udział 123 mieszkańców. Ankietę przeprowadzono w formie internetowej oraz papierowej. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.

1	Teren parkowy za osiedlem TBS (Park Jagielnia, tereny za osiedlem TBS), wyznaczenie stref zielonych	**72**	**5**	**77**
2	Budowa CAK Rzepnik - żłobek, przedszkole, miejsce spotkań dla mieszkańców	**57**	**14**	**71**
3	Infrastruktura sportowo rekreacyjna na osiedlu (boisko, siatkówka, tenis, paddle, Pumptrack, place zabaw)	**55**	**11**	**66**
4	Przebudowa ul. Krakowskiej w rejonie osiedla (chodniki, CPR, buspas, poprawa wyjazdu z ul. Torowej na ul. Krakowską, przebudowa wjazdu na ul. Pisary i ul. Studzińskiego)	**46**	**16**	**62**
5	Ograniczenie negatywnego oddziaływania przez zakłady przemysłowe	**58**	**1**	**59**
6	Modernizacja drogi na ul. Jagielnia	**43**	**1**	**44**
7	Sieć ścieżek pieszo-rowerowych połączonych ze sobą, w tym budowa ścieżki łączącej ul. Torową z ul. Tyniecką	**52**	**3**	**55**
8	Droga z oś. Rzepnik (Jagielnia) do SP1 (łącznik)	**35**	**1**	**36**
9	Renaturalizacja/regulacja potoku Rzepnik	**30**	**3**	**33**
10	Połączenie obwodnicy Skawiny z obwodnicą Krakowa	24	1	25
11	Oświetlenie przejść dla pieszych	**24**	**1**	**25**
12	Amfiteatr, kino letnie,	**13**	**3**	**16**
13	Lepsza komunikacja z Krakowem	**13**	**1**	**14**
14	Strzelnica miejska	**13**	**1**	**14**
15	Infrastruktura dla psów (psi park)	**11**	**2**	**13**
16	Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na ul. Lipowej (chodnik, lustro na skrzyżowaniu z ul. Krakowską)	**10**	**3**	**13**
17	Drogi dojazdowe do nowych osiedli	**12**	**1**	**13**
18	Kanalizacja ul. Pachla i osiedla	**6**	**2**	**8**
19	Działania na rzecz lokalizacji na strefie aktywności gospodarczej przedsiębiorstw z obszaru hi-tech (nowoczesne technologie)	**6**	**1**	**7**

b. Lista wybranych do realizacji zadań i inwestycji wraz z podmiotami odpowiedzialnymi i powiązaniem ze Strategią Rozwoju Gminy Skawina.

Zadania zostały wybrane na podstawie wyników rangowania wskazań z ankiet i spotkań warsztatowych. Przyjęto jednolity próg dla zadań przeznaczonych do realizacji na poziomie minimum 20% wskazań. Należy zaznaczyć, że każdy mieszkaniec mógł wskazać 5 zadań co skutkuje tym, że wyniki nie sumują się do 100%.

PRZEDSIĘWZIĘCIE	PODMIOT ODPOWIEDZIALNY	POWIĄZANIE ZE STRATEGIĄ
Teren parkowy za osiedlem TBS (Park Jagielnia, tereny za osiedlem TBS), wyznaczenie stref zielonych	Gmina Skawina, Zarząd Osiedla	Obszar Środowisko 3. Poprawa sytuacji w zakresie zieleni, ochrony zasobów przyrodniczych oraz ochrony gruntów 3.1 Zrównoważone zarządzanie, ochrona i rozwój terenów zielonych Obszar Życie 7. Rozwój przestrzeni publicznych 7.1 Zwiększenie ilości, atrakcyjności, funkcjonalności oraz dostępności przestrzeni publicznych dla wszystkich
Budowa CAK Rzepnik - żłobek, przedszkole, miejsce spotkań dla mieszkańców	Gmina Skawina, Zarząd Osiedla, organizacje pozarządowe	Obszar Życie 1. Szeroki dostęp do kultury 2.1 Rozwój infrastruktury służącej kulturze 7. Rozwój przestrzeni publicznych 7.2 Zwiększenie dostępności, funkcjonalności oraz atrakcyjności budynków użyteczności publicznej dla wszystkich Obszar Życie 1. Dobrej jakości edukacja dostępna dla wszystkich 1.2 Zwiększenie dostępności edukacyjnej dla dzieci w wieku 0-6
Infrastruktura sportowo rekreacyjna na osiedlu (boisko, siatkówka, tenis, paddle, Pumptrack, place zabaw)	Gmina Skawina, Zarząd Osiedla, organizacje pozarządowe	Obszar Życie 3. Szeroki dostęp do oferty sportowej i rekreacyjnej 3.1 Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej 3.2 Oferta w zakresie sportu i rekreacji dostosowana do bieżących potrzeb
Przebudowa ul. Krakowskiej w rejonie osiedla (chodniki, CPR, buspas, poprawa wyjazdu z ul. Torowej na ul. Krakowską, przebudowa wjazdu na ul. Pisary i ul. Studzińskiego)	Gmina Skawina	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.1 Poprawa zewnętrznej dostępności komunikacyjnej z Gminą Kraków 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej

		2. Rozwój zrównoważonej mobilności 2.4. Zwiększenie znaczenia ruchu pieszo – rowerowego 3. Poprawa bezpieczeństwa mobilności 3.1 Zwiększenie bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego
Ograniczenie negatywnego oddziaływania przez zakłady przemysłowe	Gmina Skawina, Zakłady Przemysłowe, WIOŚ	Obszar Środowisko 4. Zmniejszenie negatywnego oddziaływania przemysłu na środowisko
Modernizacja drogi na ul. Jagielnia	Gmina Skawina	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej
Sieć ścieżek pieszo-rowerowych połączonych ze sobą, w tym budowa ścieżki łączącej ul. Torową z ul. Tyniecką	Gmina Skawina, Zarząd Osiedla	Obszar Środowisko 3. Poprawa sytuacji w zakresie zieleni, ochrony zasobów przyrodniczych oraz ochrony gruntów 3.1 Zrównoważone zarządzanie, ochrona i rozwój terenów zielonych Obszar Życie 3. Szeroki dostęp do oferty sportowej i rekreacyjnej 3.1 Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej
Droga z oś. Rzepnik (Jagielnia) do SP1 (łącznik)	Gmina Skawina	Obszar Mobilność 2. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej
Renaturalizacja/regulacja potoku Rzepnik	Gmina Skawina	Obszar Środowisko 2. Poprawa zarządzania istniejącym zasobem wód 2.1 Redukcja zagrożenia powodziowego 2.2 Stworzenie spójnego i efektywnego systemu retencji wody
Połączenie obwodnicy Skawiny z obwodnicą Krakowa	GDKiA, Gmina Skawina, Gmina, Miejska Kraków	Obszar Mobilność 3. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.2 Poprawa zewnętrznej dostępności komunikacyjnej

6. MONITORING

Plan Rozwoju Osiedla na lata 2022-2030 zatwierdzony przez uchwałę zebrania osiedlowego i uchwałę Rady Miejskiej w Skawinie, stanowić będzie plan wspólnych działań władz Gminy i lokalnej społeczności (w tym organizacji pozarządowych). Odpowiedzialnym za koordynację działań realizacyjnych i monitoring po stronie Gminy będzie Z-ca Burmistrza ds. rozwoju, we współpracy z Przewodniczącym Zarządu Osiedla .

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia wiąże się m.in. z dbaniem o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania, co przejawia się systematycznym zbieraniem, zestawianiem i ocenianiem informacji rzeczowych i finansowych.

a. Monitorowanie - zadania dla Zarządu Osiedla

Monitorowanie polegać będzie na zorganizowaniu corocznego przeglądu realizacji zadań z udziałem Z-cy Burmistrza ds. rozwoju i Przewodniczącego Zarządu Osiedla, na którym omówiony zostanie stan realizacji PROS, rekomendacje, uwagi oraz ewentualne wnioski. Dodatkowo informacja o realizacji zadań PROS będzie przedstawiana raz do roku na zebraniu osiedlowym.

Monitorowanie dotyczyć będzie zarówno:

- poziomu realizacji działań,
- zasobów zaangażowanych w realizację PROS (partnerzy oraz środki finansowe własne oraz pochodzące ze środków zewnętrznych).

Optymalnym okresem dla dokonywania rocznego podsumowania prac, będzie miesiąc wrzesień, aby wnioski i rekomendacje uzgodnić z Z-cą Burmistrza ds. rozwoju, na etapie planowania budżetu Gminy na następny rok, co umożliwi uwzględnienie ich w planie finansowym, o ile tylko będzie to możliwe.

7. FINANSOWANIE

Jako zasadę realizacji PRM/PROS przyjmuje się w pierwszej kolejności mobilizację zasobów zewnętrznych, zarówno prywatnych, jak i publicznych pozabudżetowych. Zakłada się jak najszerszy montaż finansowy środków pochodzących z różnych źródeł, tak by możliwie w jak najmniejszym stopniu obciążany był budżet gminy.

Do głównych źródeł finansowania PRM/PROS należy zaliczyć: środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, międzynarodowych instytucji finansowych, inne środki pochodzące ze źródeł zagranicznych, środki pochodzące z budżetu państwa, środki pochodzące z funduszy i organizacji działających na terenie kraju a także środki własne gminy przewidziane co roku w budżecie gminy.

Z uwagi na aktualny stopień przygotowania dokumentacji wdrożeniowej związanej z absorpcją środków unijnych w obecnej perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027 r., na dziś nie sposób dokładnie przewidzieć, które zadania i w jakiej skali będą mogły być sfinansowane ze środków zewnętrznych. Należy jednak zaznaczyć, że bez właściwego ich wytypowania i przygotowania możliwość taka byłaby bardzo utrudniona.

Warto również podkreślić, że wysiłki realizacji zadań wskazanych w niniejszym dokumencie powinny być podejmowane nie tylko przez samorząd gminny, ale również przez inne podmioty: lokalne organizacje społeczne, grupy nieformalne mieszkańców itp. Będzie to kolejny bodziec do rozwój idei wolontariatu, inicjatywy lokalnej i aktywności społecznej, co przyczyni się do budowy społeczeństwa obywatelskiego.

.

https://sdgs.un.org

https://pdm.irmir.pl

www.gminaskawina.pl

Skawina

Miasto i Gmina

Plan rozwoju Os. Rzepnik

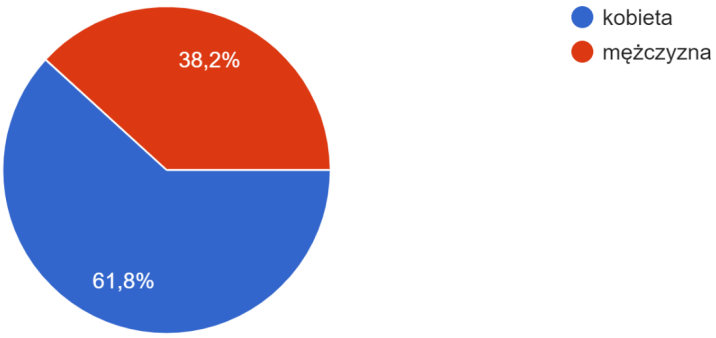
na lata 2022-2030

Załącznik

Raport z procesu partycypacji

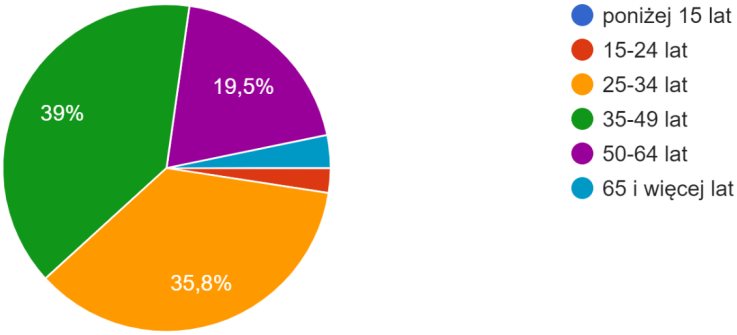
Płeć

123 odpowiedzi



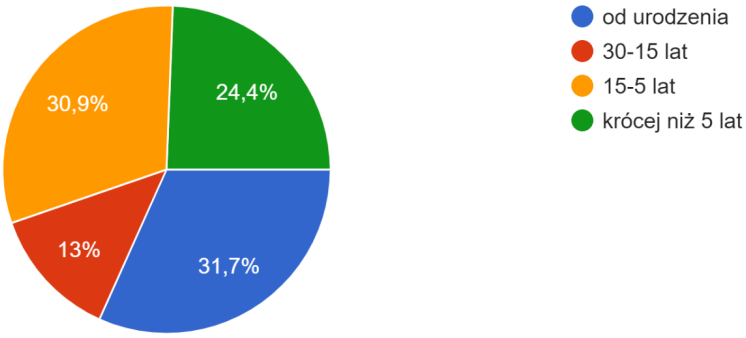
Wiek

123 odpowiedzi



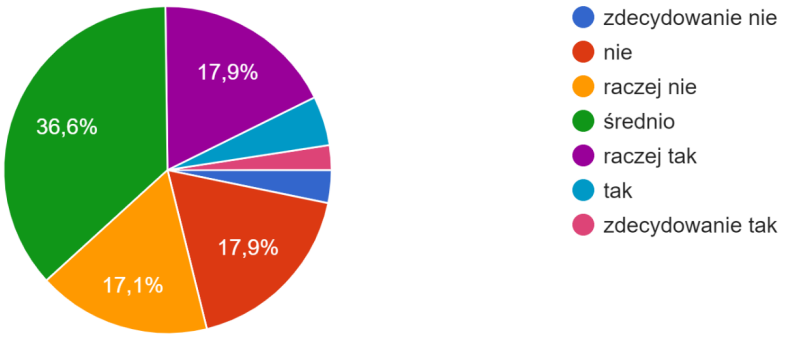
Mieszkam na osiedlu

123 odpowiedzi



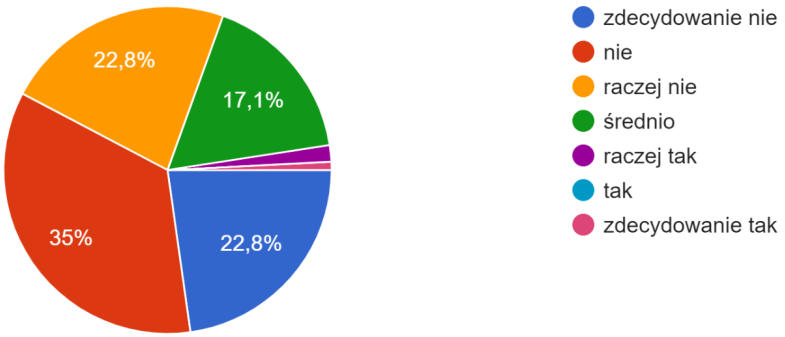
Czy mieszkańcy Pani/Pana osiedla angażują się społecznie?

123 odpowiedzi



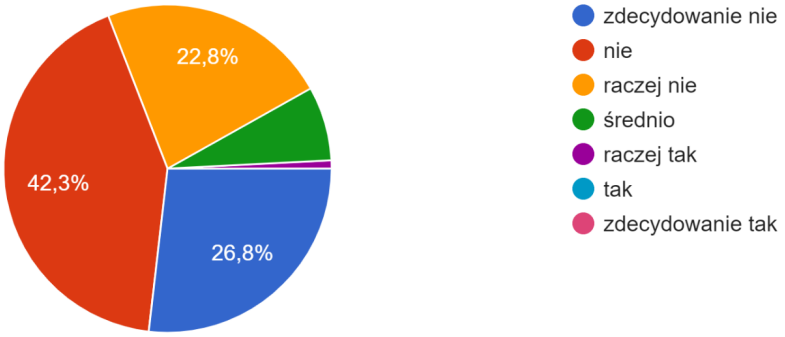
Czy młodzi ludzie znajdują miejsce spędzania wolnego czasu na terenie osiedla?

123 odpowiedzi



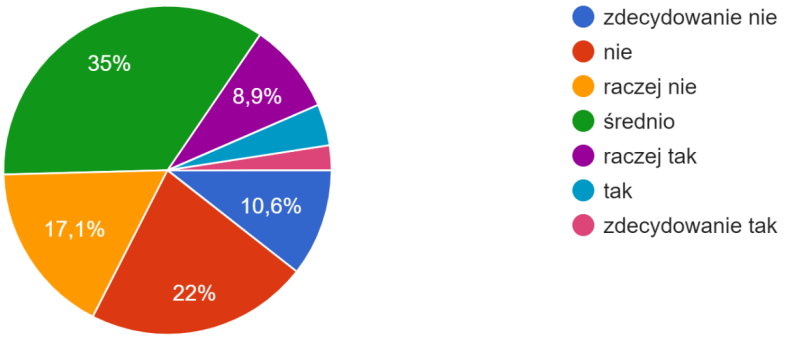
Czy seniorzy mają swoje miejsce spotkań w Państwa osiedlu?

123 odpowiedzi



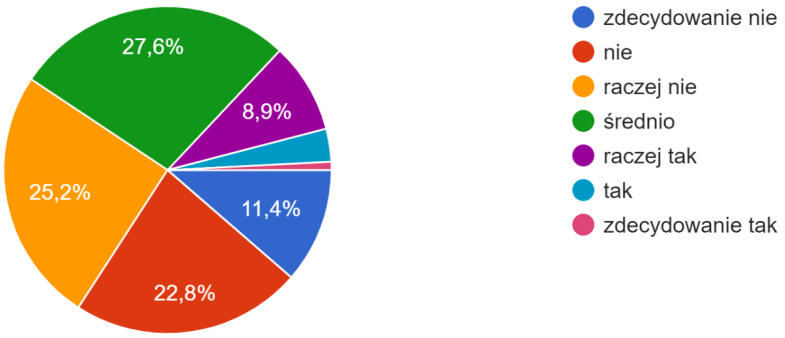
Czy rodzice z dziećmi na Pani/Pana osiedlu mają miejsce, w którym wspólnie mogą spędzać czas wolny?

123 odpowiedzi



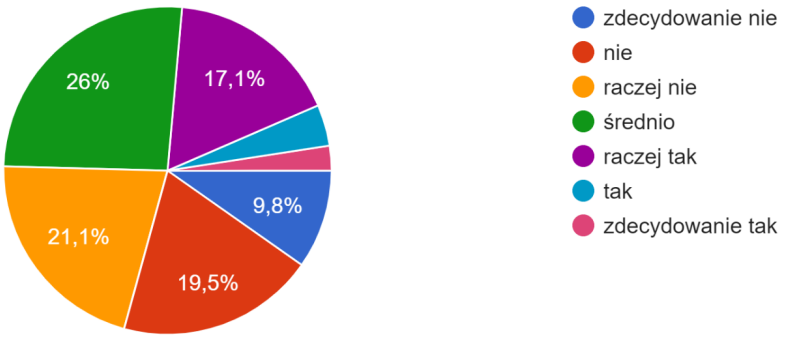
Czy nowi mieszkańcy osiedla włączają sie w działania społeczności?

123 odpowiedzi



Czy w Pani/Pana opinii mieszkańcy czują, że tworzą wspólnotę osiedlową?

123 odpowiedzi



nr	MINUSY	WSKAZANIA
1	Zanieczyszczenie powietrza (Valeo)	**66**
2	Brak przestrzeni dla dzieci i młodzieży	**60**
3	Uciążliwy odór przemysłowy	**59**
4	Brak funkcjonalnego przejścia nad torami pomiędzy ul. Krakowska-ul. Jagielnia, Biedronka a stacją paliw -BP	**48**
5	Wzmożony ruch i korki na ul. Krakowskiej	**44**
6	Brak miejsca spotkań mieszkańców osiedla	**39**
7	Brak chodnika (ul. Krakowska, ul. Lipowa, ul. Torowa)	**37**
8	Brak przedszkola	**35**
9	Infrastruktura nie nadąża za rozbudową mieszkalnictwa	**34**
10	Funkcja przemysłowa zbyt blisko funkcji mieszkaniowej	**30**
11	Niewystarczające połączenie pieszo-rowerowe pomiędzy Os. Rzepnik i os. Korabniki Górne (ul. Korabnicka)	**27**
12	Niewystarczająca infrastruktura pieszo-rowerowa	**25**
13	Brak infrastruktury dla pieszych w rejonie skrzyżowania ul. Krakowskiej, ul. Przemysłowej	**19**
14	Mało funkcjonalny układ drogowy ul. Krakowska-ul. Przemysłowa	**11**
15	Brak kanalizacji w niektórych rejonach osiedla	**11**
16	Brak połączenia pieszo-rowerowego Torowa-Tyniecka	**8**
17	Brak dojazdu do nowopowstającego osiedla przy ul. Lipowej	**4**

nr	PLUSY	WSKAZANIA
1	Bliskość Dworca PKP, stacja Skawina-Jagielnia, przejście nadziemne i podziemne	**93**
2	Spokój i cisza, klimat “małego” osiedla	**56**
3	Dwa markety handlowe	**55**
4	Bliskość natury i enklawy zieleni	**42**
5	Zabudowa jednorodzinna	**41**
6	Bliskość obwodnicy	**40**
7	Ścieżka rowerowa wzdłuż części obwodnicy	**38**
8	Alternatywne drogi komunikacji do centrum miasta i Krakowa	**34**
9	Zakłady oferujące miejsca pracy	**15**
10	Wiadukt	**14**
11	Zintegrowana społeczność lokalna	**9**
12	Potencjał inwestycyjny	**9**
13	Myjnia samochodowa	**5**

nr	POTENCJAŁY	WSKAZANIA
1	Park Jagielnia - teren pod park	**99**
2	Miejsce pod ścieżkę rowerową wzdłuż torów i wzdłuż dawnej DK44	**67**
3	Dolina potoku Rzepnik	**63**
4	Obecność terenów pod infrastrukturę sportową	**60**
5	Obwodnica	**42**
6	Możliwość przekształcenia terenów przemysłowych w strefę IT	**36**
7	Rozwój terenów mieszkaniowych	**27**
8	Miejsce do stworzenia oddziału szkoły wyższej	**12**

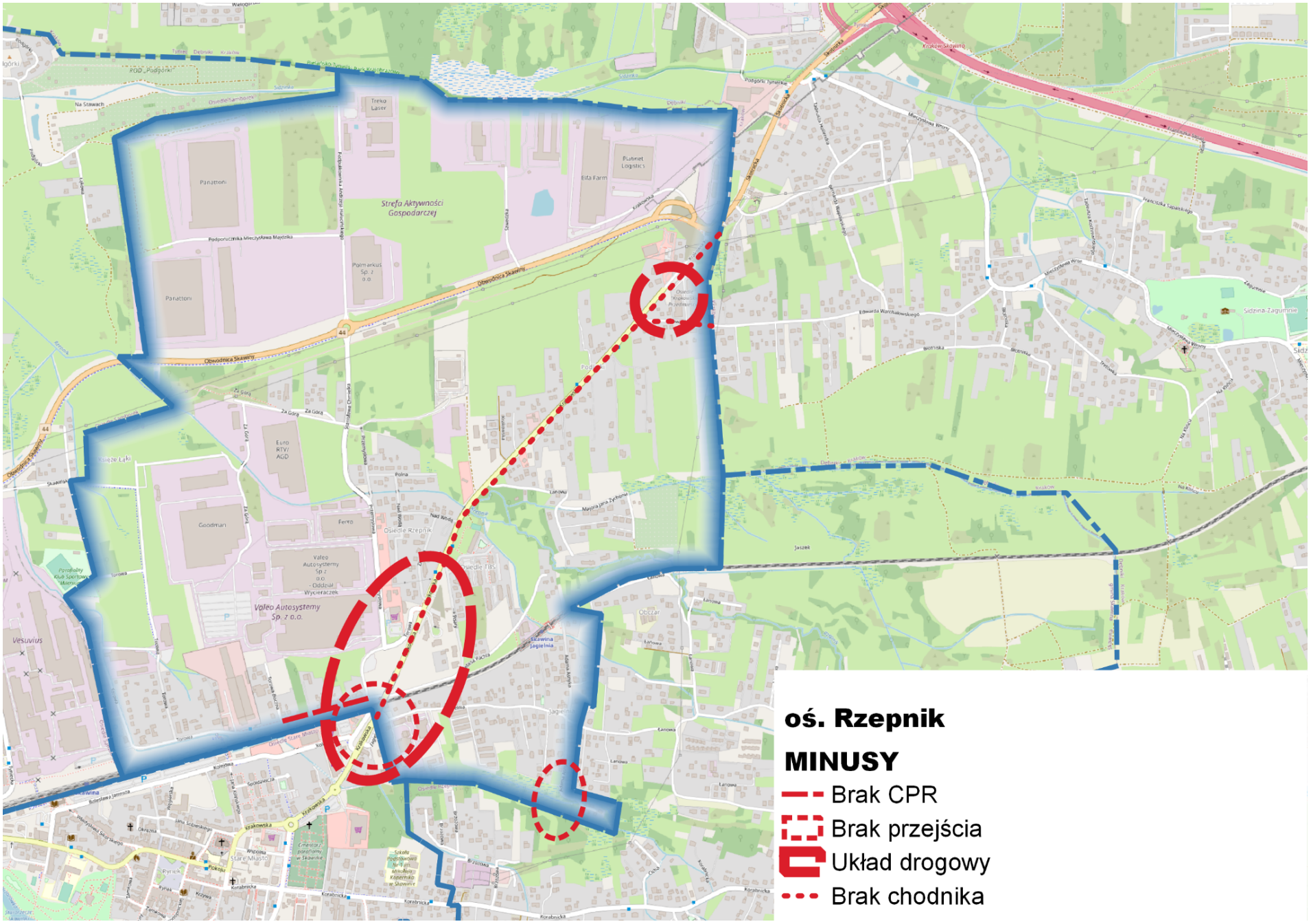
nr	PRZEDSIĘWZIĘCIA	Ankiety	Warsztaty	SUMA
1	Teren parkowy za osiedlem TBS, wyznaczenie stref zielonych	**72**	**5**	**77**
2	Budowa CAK Rzepnik - żłobek, przedszkole, miejsce spotkań dla mieszkańców	**57**	**14**	**71**
3	Infrastruktura sportowo rekreacyjna na osiedlu (boisko, siatkówka, tenis, paddle, Pumptrack, place zabaw)	**55**	**11**	**66**
4	Przebudowa ul. Krakowskiej w rejonie osiedla (chodniki, CPR, Buspas, poprawa wyjazdu z ul. Torowej na ul. Krakowską)	**46**	**16**	**62**
5	Ograniczenie negatywnego oddziaływania przez zakłady przemysłowe	**58**	**1**	**59**
6	Modernizacja drogi na ul. Jagielnia	**43**	**1**	**44**
7	Sieć ścieżek pieszo-rowerowych połączonych ze sobą	**40**	**2**	**42**
8	Droga z oś. Rzepnik (Jagielnia) do SP1 (łącznik)	**35**	**1**	**36**
9	Renaturalizacja/regulacja potoku Rzepnik	**30**	**3**	**33**
10	Likwidacja kopciuchów na osiedlu	**31**	**1**	**32**
11	Oświetlenie przejść dla pieszych	**24**	**1**	**25**
12	Połączenie obwodnicy Skawiny z obwodnicą Krakowa	**24**	**1**	**25**
13	Amfiteatr, kino letnie,	**13**	**3**	**16**
14	Lepsza komunikacja z Krakowem	**13**	**1**	**14**
15	Strzelnica miejska	**13**	**1**	**14**
16	Infrastruktura dla psów (psi park)	**11**	**2**	**13**
17	Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na ul. Lipowej (chodnik, lustro na skrzyżowaniu z ul. Krakowską)	**10**	**3**	**13**
18	Drogi dojazdowe do nowych osiedli	**12**	**1**	**13**
19	Połączenie ul. Torowej z ul. Tyniecką ścieżką pieszo-rowerową	**12**	**1**	**13**
20	Kanalizacja ul. Pachla i osiedla	**6**	**2**	**8**
21	Działania na rzecz lokalizacji na strefie aktywności gospodarczej przedsiębiorstw z obszaru hi-tech (nowoczesne technologie)	**6**	**1**	**7**

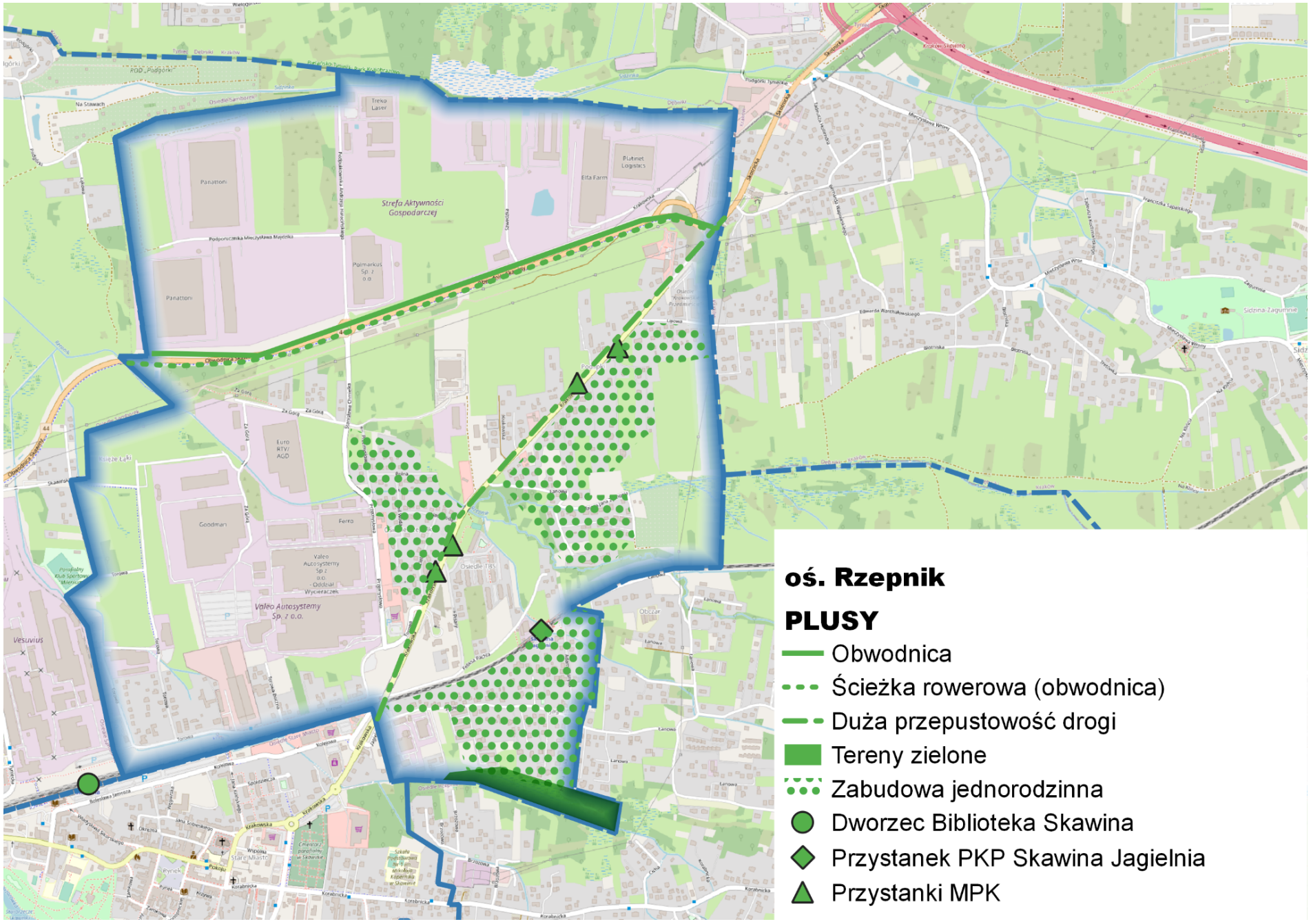
nr	Inne przedsięwzięcia zgłaszane przez mieszkańców w ankietach
1	Modernizacja drogi na ul. Łanowa
2	Połączenie ulicy Żychonia z ulicą Torową (wiadukt) **x2**
3	Skawiński park to świetny teren do budowy tężni solankowej Dobrze wyposażony sklep/warzywniak ze świeżymi owocami i warzywami
4	LIKWIDACJA VALEO,
5	Chodnik łączący osiedle Rzepnik z Podlipkami. 30 lat i nadal brak bezpieczeństwa dla dzieci czy to idących na przystanek czy chcących dojechać do Skawiny na rowerze. Za to piękna droga i chodniki za Valeo pośród pól. Wstyd Panie Burmistrzu ze trzeba się o to tyle lat prosić.
6	Zabezpieczenie przed wycinką pod budownictwo oraz stworzenie przestrzeni parkowej terenu zalesionego pomiędzy cmentarzem a osiedlem Jagielnia, które było obiecane mieszkańcom przez burmistrza Norberta Rzepisko w umowie społecznej w 2018 roku.
7	Usunięcie zbędnych wysepek na ulicy Jagielnia i zrobienie normalnych progów zwalniających.
8	Schody na nasypie wiaduktu na wysokości stacji paliw Moya
9	Modernizacja wyjścia na wiadukt od strony skrzyżowania Torowa z Przemysłową
10	Cudownie by było gdyby trawy nie były tak wykaszane. Teraz w miastach bardzo modne są łąki kwietne, wystarczyłoby nasadzić je w okolicach wiaduktu (wcale nie ograniczałaby widoczności - tam po wykoszeniu jest po prostu łyso) przy ul. Jagielnia, przy ul. Krakowskiej w okolicach przystanku Rzepnik. Łąki takie są samowystarczalne to raz, a dwa byłyby pieniądze oszczędzone na koszeniu. Bardzo proszę rozważyć tą propozycje :)
11	Konieczna budowa dojścia z bloków Tbs do przystanku pkp Jagielnia .Skandal,że bloki tak blisko przystanku pkp a nie ma żadnego dojścia, tylko drogą okrężna gdzie nie ma chodnika **x2**
12	Ograniczenie prędkości na ulicy pachla
13	Magazyn broni w razie ataku Rosjan

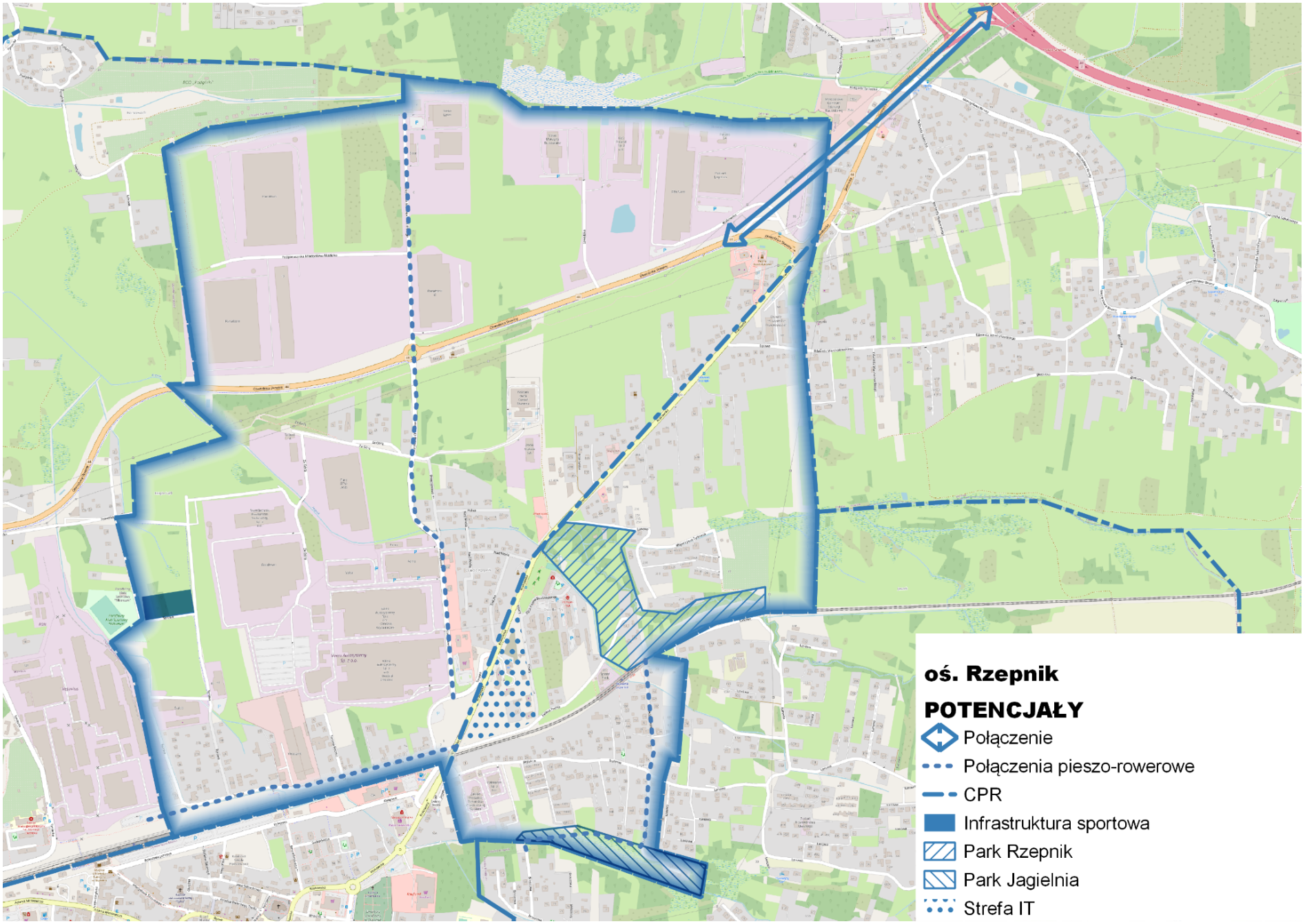
nr	UWAGI/KOMENTARZE
1	Ten komentarz w nawiasie (Valeo) jest poniżej jakiejkolwiek krytyki!!! tylko ten zakład "truje" miasto???
2	Myślę że ważna inwestycja jest chodnik na ulicy krakowskiej od skawiny (biedronka) w stronę budowanej nowej obwodnicy. Można iść poboczem ale wieczorami samochody jadą tam min 90 pomimo dopuszczalnego 50...
3	Zdaje sobie sprawę że jest wiele spraw i wiele do zrobienia. Na pewno przebudowa wjazdu na tbs jest istotna dla mieszkańców osiedla. Jak i zagospodarowanie terenów zielonych wokół osiedla

4	Kosz na placu zabaw przy ul. Jagielnia powinien być opróżniany zdecydowanie częściej.
5	Osiedle rzepnik - syf i dramat plus patologia
6	likwidacja Valeo w związku z bezsilnością i brakiem skuteczności wieloletnich działań mieszkańców, mających na celu ograniczenie uciążliwego chemicznego odoru unoszącego się nad zakładem i okolicznymi domami. Absolutne projektowanie i wdrażanie rozwiązań komunikacyjnych w jak największym stopniu bezkolizyjnych, a nie jak dotychczasowe maksymalne łączenie wielu sposobów komunikacji w jednym miejscu, Natychmiastowe odejście od modelu obecnego trendu organizowania ruchu na zasadzie jego BLOKOWANIA !!!
7	Dziękuję za zaangażowanie w prace społeczne na rzecz wszystkich mieszkańców.
8	Miasto powinno odejść od betonowania przestrzeni publicznej a inwestować więcej w obecne zielone tereny.
9	Jak wyżej, łąki kwietne.
10	Skandaliczne jest to, że w mieście liczącym okolo 30k mieszkańcow ilość przedszkoli publicznych można policzyć na palcach jednej ręki…
11	Bardzo ważne zrobić dojście z bloków tbs do stacji Skawina Jagielnia
12	Brak zainteresowania że strony miasta na bokaczki mieszkaników ulicy pachla
13	KOSZ NA ODPADY CMENTARNE NA PARKINGU OD STRONY UL. KRAKOWSKIEJ
14	SZPITAL MIEJSKI ZAMIAST KOLEJNYCH MARKETÓW
15	OŚWIETLENIE PRZY UL. ŻYCHONIA PRZY OGRÓDKACH DZIAŁKOWYCH
16	MODERNIZACJA UL. TOROWEJ - BOCZNEJ I POSZERZENIE JEZDNI I CHODNIKA. STWORZENIE MOŻLIWOŚCI PARKOWANIA PRZY DRODZE. ZWIĘKSZENIE BEZPIECZEŃSTWA PRZEJAZDU.
17	ODÓR Z VALEO, GŁOŚNA MYJNIA SAMOCHODOWA, OGRANICZENIE PRACY, NP. BEZ NIEDZIEL
18	UTWARDZENIE I OŚWIETLENIE DROGI DO PRZYSTANKU KOLEJOWEGO PRZY UL. JAGIELNIA (DROGA OBOK PLACU ZABAW)
19	BUDOWA DOMU KULTURY
20	POWSTANIE PARKU JAGIELNIA. LIKWIDACJA SZYKAN NA UL. JAGIELNIA
21	REMONT CHODNIKA NA POCZĄTKU UL. JAGIELNIA, OD UL. KRAKOWSKIEJ DO PIEKARNI PSS
22	STWORZENIE PARKU JAGIELNIA
23	WJAZD Z UL. KRAKOWSKIEJ NA UL. PISARY
24	POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA NA UL. PISARY-PACHLA. ZAGROŻENIE WYNIKAJĄCE Z BRAKU CHODNIKA, POBOCZA ORAZ NIEPRZESTRZEGANIA KIERUNKU JAZDY PRZEZ KIEROWCÓW ORAZ TIRY.
25	WJAZD NA UL. PISARY
26	REMONT DROGI Z UL. KRAKOWSKIEJ NA UL. PISARY I STUDZIEŃSKIEGO
27	MONITOROWANIE ZANIECZYSZCZENIA POWIETRZA PRZEZ ZAKŁADY PRZEMYSŁOWE ZWŁASZCZA VALEO ORAZ BIEŻĄCE INFORMOWANIE MIESZKAŃCÓW O STANIE ZANIECZYSZCZENIA. PRZYNAJMNIEJ RAZ W MIESIĄCU NA TABLICY OGŁOSZEŃ.
28	ŚCISŁA KONTROLA JAKOŚCI POWIETRZA - VALEO. MONITOROWANIE POZIOMU ZACHOROWAŃ MIESZKAŃCÓW SKAWINY NA CHOROBY ZWIĄZANE Z ZANIECZYSZCZENIEM

	POWIETRZA. UTRZYMYWANIE PLACU ZABAW W CZYSTOŚCI I UMOCOWANIE KONKRETNEJ ZASŁONY ODDZIELAJĄCEJ PLAC ZABAW OD MYJNI SAMOCHODOWEJ


Strefa Aktywności Gospodarczej
Panattoni
Panattoni
Pojmarkus Sp. z o.o.
Trexo Laser
Platinet Logistics
Esta Farm
Euro RTV AGD
Goodman
Ferro
Valeo Autosystemy Sp. z o.o.
Valeo Autosystemy Sp. z o.o. - Oddział Wycieraczek
Vesuvius
Osiedle Rzepnik
Osiedle TBS
Obwodnica Skawiny
Podporucznika Mieczysława Majdzika
Krakowska
Skawińska
Sidzina-Zagumnie
Stare Miasto
Obszar
Jaszek
Lanowa
Polna
Za Górą
Księże Łąki
Porąbały Klub Sportowy "Mirmar"
Cmentarz parafialny w Skawinie
Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Skawinie
Kościół Parafialny w Skawinie
Kościół Parafialny w Sidzinie
Skawina Jagiellonia
Krakowska
Korabnicka
Tyniec
Debniki
Kraków
Podgórki Tynieckie
Na Stawach
Osiedle Samborek
Wiślanka
Rzepnik
Ojcowska
Edwarda Warniakowskiego
Mieczysława Wiśniowy
Bielnika
Skawińska
Przewłoka
Na Górce
Na Polach
Na Kopce
Magnolia Jana Zyrkowa
Nad Wodą
Tyniecka
Spacerowa
Adama Asnyka
Bronisława Jamontta
Spacerowa
Rynek
Pokoju
Wincenta
Jana Szczepańskiego
Kościelna
Krzywa
Tarnowska
Torowa
Ogrodowa
Osiedle Stare Miasto
Osiedle Kopiec Piłsudskiego
Osiedle Sikorskiego
Osiedle Kopiec Wandy
Osiedle Kopiec Kościuszki
Osiedle Zacisze
Osiedle Wzgórze Bronowickie
Osiedle Bronowice Małe
Osiedle Prądnik Czerwony
Osiedle Prądnik Biały
Osiedle Ruczaj
Osiedle Wola Duchacka
Osiedle Bronowice Wielkie
Osiedle Krowodrza
Osiedle Dąbrowa
Osiedle Zwierzyniec
Osiedle Wola Justowska
Osiedle Kliny
Osiedle Zielony Dębnik
Osiedle Prądnik Czerwony
Osiedle Prądnik Biały
Osiedle Ruczaj
Osiedle Wola Duchacka
Osiedle Bronowice Małe


oś. Rzepnik
PLUSY
Obwodnica
Ścieżka rowerowa (obwodnica)
Duża przepustowość drogi
Tereny zielone
Zabudowa jednorodzinna
Dworzec Biblioteka Skawina
Przystanek PKP Skawina Jagielnia
Przystanki MPK
Strefa Aktywności Gospodarczej
Valeo Autosystemy Sp. z o.o.
Panattoni
Goodman
Ferro
Euro RTV/ AGD
Platinet Logistics
Elfa Farm
Treko Laser
Polmarkus Sp. z o.o.
Vesuvius
Obczar
Sidzina-Zagumnie


oś. Rzepnik
POTENCJAŁY
Połączenie
Połączenia pieszo-rowerowe
CPR
Infrastruktura sportowa
Park Rzepnik
Park Jagielnia
Strefa IT