



# Skawina

Miasto i Gmina

## Plan rozwoju miejscowości Polanka Hallera na lata 2022-2030



**PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI  
POLANKA HALLERA  
NA LATA 2022-2030**

**GMINA SKAWINA  
POWIAT KRAKOWSKI  
WOJEWÓDZTWO MAŁOPOLSKIE**

**Urząd Miasta i Gminy w Skawinie**

**Skawina, październik 2022**

## **Spis treści**

1. WSTĘP
2. JAK POWSTAŁ PRM NA LATA 2022-2030
  - a. Cel spotkania warsztatowego z mieszkańcami
  - b. Metoda
  - c. Ramowy plan spotkania z mieszkańcami
  - d. Uczestnicy spotkania w Polance Hallera
3. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI POLANCE HALLERA
  - a. Położenie miejscowości
  - b. Powierzchnia
  - c. Demografia
  - d. Organizacje społeczne
  - e. Określenie przestrzennej struktury miejscowości oraz wskazanie i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie.
4. CO JUŻ SIĘ UDAŁO ZROBIĆ NA RZECZ ODNOWY MIEJSCOWOŚCI? ZREALIZOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA WEDŁUG ZAŁOŻEŃ PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POLANKA HALLERA NA LATA 2010-16 i 2016-2020
5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON ORAZ POTENCJAŁÓW
6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ
7. MONITORING
8. FINANSOWANIE

## 1. WSTĘP

Projekt „Plany Rozwoju Miejscowości / Plany Rozwoju Osiedli” ma na celu identyfikację rezerw i wyzwań w poszczególnych jednostkach sąsiedzkich gminy. Wspólnie z mieszkańcami przy pomocy różnych metod partycypacyjnych identyfikujemy potencjały oraz określamy priorytety rozwojowe dla sołectw i osiedli. Są one powiązane z Planami Odnowy Miejscowości, Gminnym Programem Rewitalizacji, Planem Mobilności oraz nową Strategią Rozwoju Gminy.

Przeprowadzonych zostało około ok. 50 spotkań w terenie. Na podstawie spacerów badawczych, mapowania, ustrukturyzowanej burzy mózgów stworzone zostały dokumenty, które opisują zalety i rezerwy poszczególnych miejscowości oraz wskazują kluczowe działania, które należy podjąć w krótszej i dłuższej perspektywie czasowej. Efektem prac są plany konkretnych działań na kolejne 8-9 lat (w perspektywie do 2030 roku), oparte o zidentyfikowane na miejscu i opisane przez mieszkańców potrzeby. To właśnie na działania przyjęte w Planach Rozwoju Miejscowości / Planach Rozwoju Osiedli w pierwszej kolejności będą poszukiwane środki zewnętrzne.

Dodatkowo produktem projektu ma być autorska metoda badań w jednostkach sąsiedzkich, którą będzie można wykorzystać także przy ograniczonych środkach oraz w powiązaniu z dokumentami wyższego rzędu. Metodę wypracowaną w Gminie Skawina będzie można wykorzystać również w innych jednostkach. Bezpośrednim produktem projektu będą wypracowane w jego ramach Plany Rozwoju Miejscowości / Plany Rozwoju Osiedli. Realizacja projektu pozwoli na większe włączenie społeczne, budowę społeczeństwa obywatelskiego oraz wzmocni zaufanie i partnerstwo pomiędzy mieszkańcami, a urzędem gminy. Efektem długofalowym będzie zrównoważony rozwój, włączający wszystkich mieszkańców. Ponad to, cały proces opisany został w dokumencie „Plan działań dla miast” będącego wizją transformacji co najmniej 100 polskich miast zgodnie z lokalnie rozumianymi Celami Zrównoważonego Rozwoju. Jednocześnie „Plan Działań dla Miast” ma na celu przedstawienie i upowszechnienie dobrych praktyk, zaczerpniętych ze zrealizowanych przedsięwzięć wypełniających Cele Zrównoważonego Rozwoju. Program ma także służyć promocji osiągnięć w ich wypełnianiu, które są istotne z perspektywy miast i gmin oraz ich doskonałości w szukaniu odpowiedzi na lokalnie występujące problemy. Wierzymy, że doświadczenie Gminy Skawina zdobyte przy okazji realizacji PRM/PROS stanowi cenną wartość również dla innych ośrodków podobnej wielkości.

Dokument ten Stanowi nie tylko plan działań, ale przede wszystkim jest deklaracją mieszkańców do podjęcia wysiłków na rzecz poprawy jakości życia w swojej miejscowości. Jakość życia mieszkańców, obok inwestycji zewnętrznych, zależy również od społecznej aktywności, umiejętności współpracy i pozytywnego myślenia.

Rola lokalnej społeczności jest kluczowa dla realizacji tego projektu. To właśnie mieszkańcy są ekspertami od otaczającej ich przestrzeni i depozytariuszami wiedzy na temat najbliższych im okolic. Byli oni zaangażowani w proces na każdym z etapów – od identyfikacji wyzwań, przez grupowe mapowanie pomysłów i tego, burzę mózgów z wykorzystaniem karteczek post-it, dyskusje, aż po ocenę zaproponowanych rozwiązań i ich priorytetyzację.

Właściwa identyfikacja potrzeb i wyzwań mieszkańców stanowi niezwykle cenny wkład w przypadku starań o finansowanie zewnętrzne wskazanych projektów.



## **2. JAK POWSTAŁ PRM NA LATA 2022-2030**

### **a. Logika procesu PRM/PROS**

- a. Spotkanie warsztatowe
- b. Ankieta wśród mieszkańców
- c. Robocza wersja/projekt PRM przekazana do Sołtysa
- d. Akceptacja projektu PRM przez Sołtysa
- e. Zebranie wiejskie przyjmujące PRM
- f. Uchwała Rady Miejskiej zatwierdzająca PRM

### **b. Cel spotkania warsztatowego z mieszkańcami**

Celem spotkania z mieszkańcami była wspólna identyfikacja miejsc dobrych, złych oraz miejsc z potencjałem na terenie sołectwa oraz zebranie pomysłów na projekt, które powinny zostać zrealizowane w kolejnej dekadzie.

### **c. Metoda**

Podczas realizacji warsztatu diagnostycznego w ramach projektu PRM/PROS w Polance Hallera zastosowano następujące metody:

- a. Praca z mapami - identyfikacja miejsc dobrych, złych i miejsc z potencjałem. Praca w grupach według metody "world cafe"<sup>1</sup>.
- b. Ustrukturyzowana burza mózgów z zastosowaniem karteczek samoprzylepnych do generowania pomysłów. Następnie klastrowanie propozycji.
- c. Dyskusja.

Osiągnięcie celu spotkania w Polance Hallera było możliwe dzięki dyscyplinie i skupieniu uczestników w czasie około 2-godzinnego spotkania. Zebrane dane są zadowalające i odzwierciedlają opinie różnorodnych środowisk i grup wiekowych.

### **d. Ramowy plan spotkania z mieszkańcami**

- a. Wprowadzenie
- b. Prezentacja projektu
- c. Omówienie stanu realizacji Planu Odnowy Miejscowości 2010-2016 i 2016-2020
- d. Podział na grupy
- e. "World cafe" - mapowanie - praca w grupach. Zaznaczenie wskazanych przez mieszkańców obszarów w kategoriach:
  1. Miejsca dobre
  2. Miejsca złe
  3. Miejsca z potencjałem
- f. Burza mózgów - zbieranie pomysłów na projekty na karteczkach samoprzylepnych. Następnie klastrowanie ich i dyskusja nad efektami pracy.
- g. Podsumowanie

---

<sup>1</sup> Metoda służąca uporządkowaniu dyskusji – wymiany informacji i pomysłów oraz określenia potrzeb i oczekiwań wszystkich zaangażowanych stron (ale nie znalezienia konkretnych rozwiązań). Polega na jednoczesnej rozmowie o kilku aspektach danej kwestii (przypisanych do osobnych stolików) przez uczestników podzielonych na grupy; przez zmiany stolików, uczestnicy mogą omówić wszystkie tematy.

W kolejnym kroku przeprowadzono ankietę w wersji papierowej i internetowej, na którą odpowiedziało 37 mieszkańców.

Pełny raport z procesu stanowi załącznik do niniejszego dokumentu.

#### e. Uczestnicy spotkania w Polance Hallera

Uczestnikami spotkania w Polance Hallera było 16 mieszkańców miejscowości zgodnie z listą obecności.



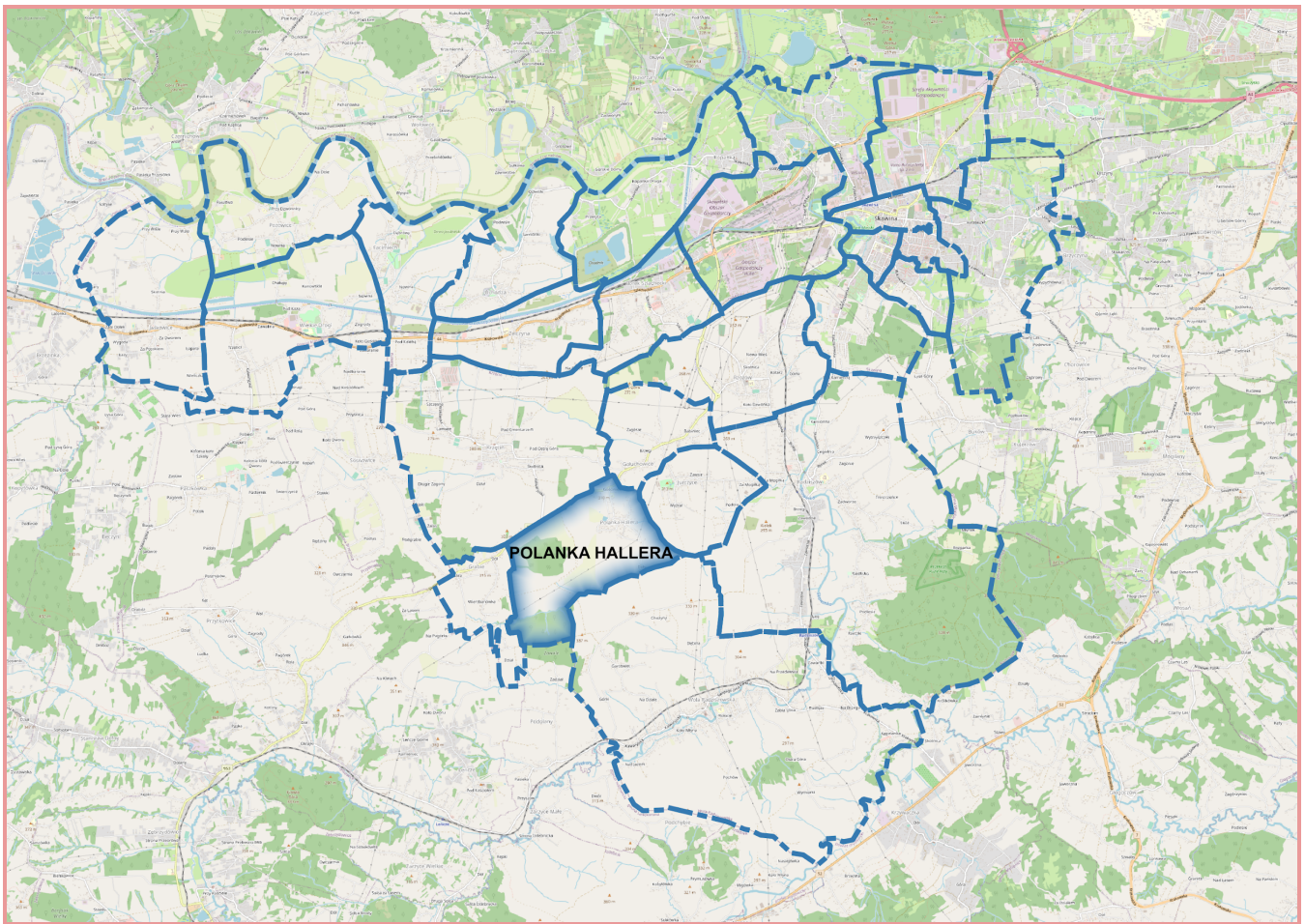
Spotkanie warsztatowe w Polance Hallera. Fot. Michał Kędzierski



Spotkanie warsztatowe w Polance Hallera. Fot. Małgorzata Lamot Migo

### 3. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

#### Polanka Hallera



*Lokalizacja miejscowości Polanka Hallera w granicach Gminy Skawina*

#### **a. Położenie miejscowości**

Polanka Hallera to mała wieś położona na Pogórzu Wielickim, w południowo zachodniej części Gminy Skawina, wchodzącej w skład powiatu krakowskiego i województwa małopolskiego.

Polanka Hallera sąsiaduje od zachodu z miejscowością Grabie, od wschodu z Jurczycami i Gołuchowicami, od północy z Krzęcinem oraz od południa z Wolą Radziszowską.

Wieś posiada korzystne połączenie komunikacyjne ze Skawiną i Krakowem. Przez wieś przebiega droga wojewódzka nr 953 Skawina – Kalwaria Zebrzydowska, po której kursuje linia MPK oraz prywatni przewoźnicy. Droga ta zyskała w ostatniej dekadzie na znaczeniu w związku z rozwojem gospodarczym regionu oraz rozwojem osadnictwa w położonych wzdłuż niej miejscowościach.



## b. Powierzchnia

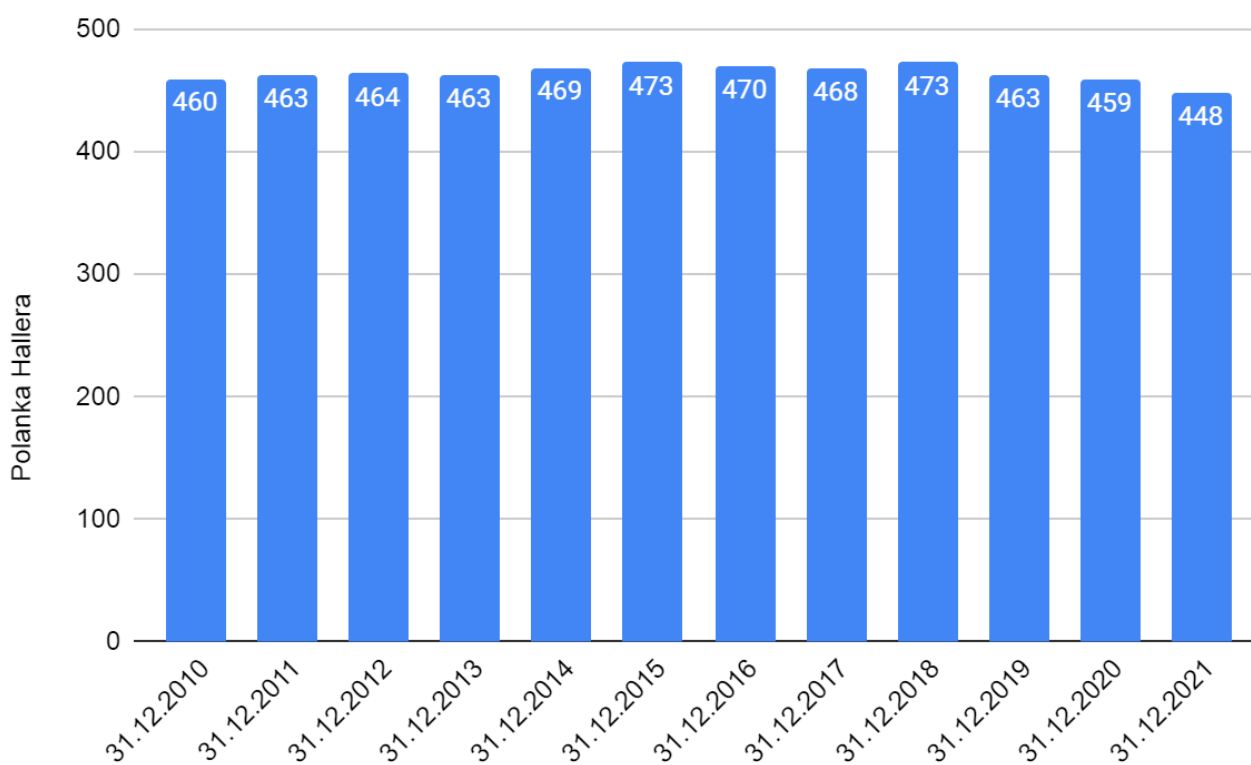
Polanka Hallera zajmuje powierzchnię 369,13 ha, co stanowi 4,75% terenów wiejskich Gminy Skawina (3,76% obszaru całej Gminy).

## c. Demografia

Liczba mieszkańców miejscowości Polanka Hallera wynosiła 448 osób na dzień 31.12.2021 r.

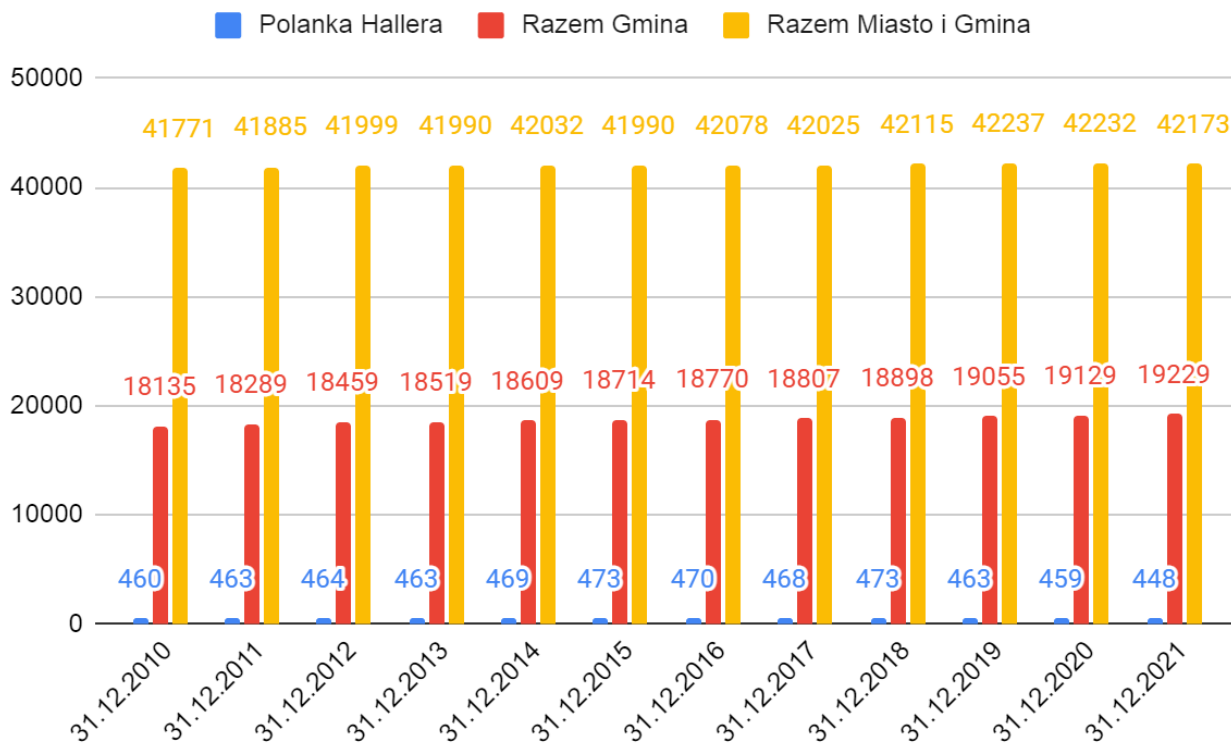
Statystyki stawiają wieś Polanka Hallera na 7. pozycji w Gminie pod względem powierzchni i na 15. pod względem liczby ludności wśród szesnastu sołectw Gminy Skawina.

Liczba mieszkańców Polanki Hallera stanowi 2,33% mieszkańców części wiejskiej Gminy oraz 1,06% wszystkich mieszkańców Gminy. Gęstość zaludnienia na terenie wsi wynosi 121 mieszkańców na km<sup>2</sup>, przy czym średnia gęstość zaludnienia na terenach wiejskich w Gminie Skawina wynosi 247 mieszkańców na km<sup>2</sup>.



*Dynamika zmiany ludności miejscowości Polanka Hallera*



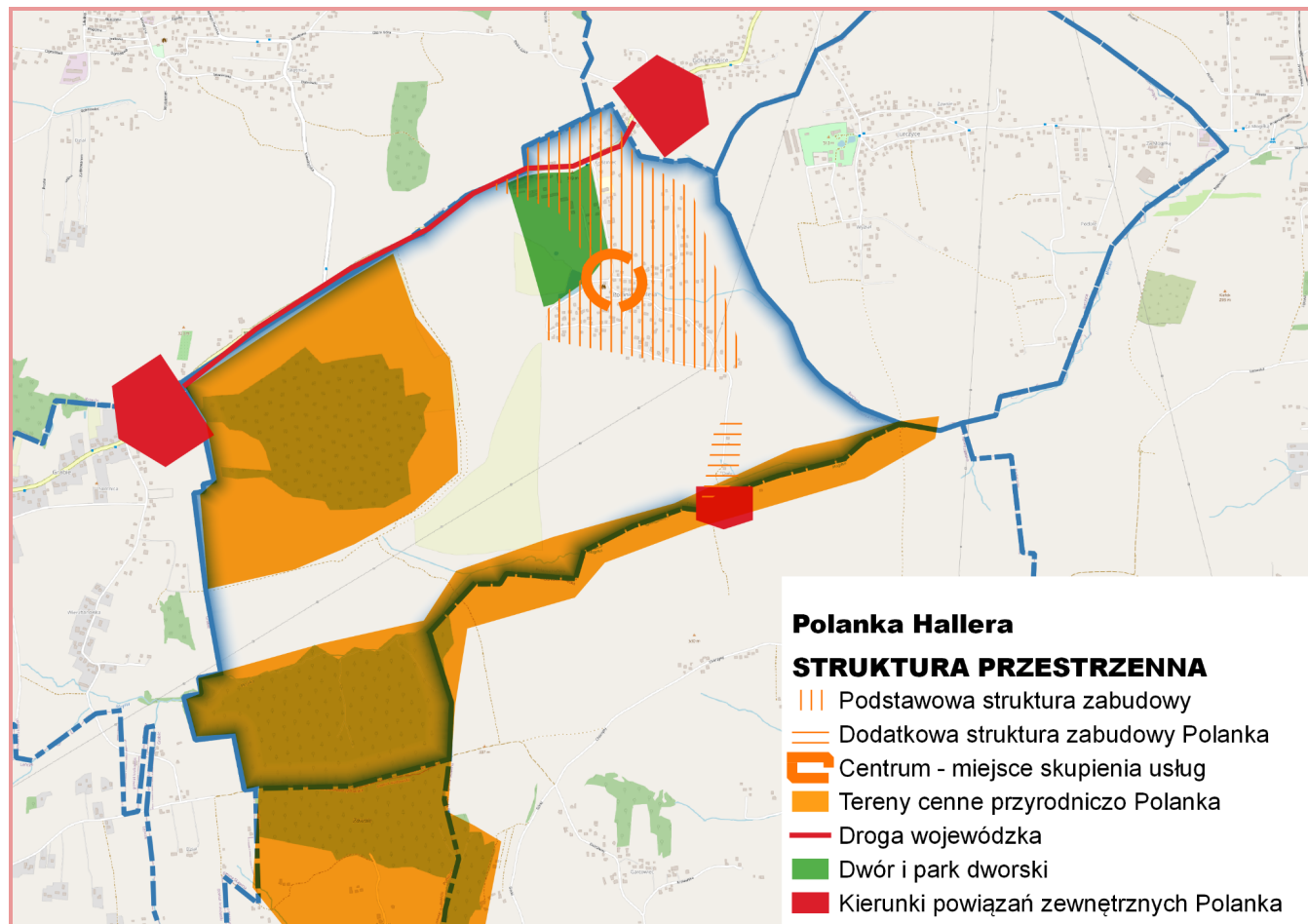


*Dynamika zmiany ludności Polanka Hallera na tle Gminy oraz Miasta i Gminy*

#### **d. Organizacje społeczne.**

- a. Ochotnicza Straż Pożarna w Polance Hallera
- b. Stowarzyszenie na rzecz rozwoju społeczności lokalnej „Możemy”

- e. Określenie przestrzennej struktury miejscowości oraz wskazanie i charakterystyka obszaru o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie.



Struktura przestrzenna miejscowości Polanka Hallera

Wieś posiada zwartą strukturę przestrzenną wynikającą z historycznego rozwoju w pobliżu dworu. Dodatkowo fragment zwartej zabudowy w rejonie drogi wojewódzkiej 953 Skawina – Kalwaria Zebrzydowska przy granicy z Gołuchowicami. W układzie przestrzennym stanowi on kontynuację zabudowy Gołuchowic. Zabudowa położona jest na południowym skłonie wzniesienia Pogórza Wielickiego oraz przy potoku w dolinie. Na zwartość zabudowy wpływają też uwarunkowania własnościowe (otaczające pola należą do obecnego właściciela zespołu dworskiego – Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie). Rozwój w kierunku południowym ogranicza też wciąż planowana realizacja zalewu. Całość zabudowy ulokowana jest wzdłuż dróg gminnych. Na południu znajdują się również cenne przyrodniczo i krajobrazowo tereny - dolina potoku Mogiłka oraz Las Garcowiec. Przestrzenie publiczne zrealizowane w toku rewitalizacji - boisko wielofunkcyjne z siłownią zewnętrzną oraz plac zabaw z miejscem spotkań, przystanek i obiekt remizy OSP oraz sklep w części przy potoku tworzą lokalne centrum.

**4. CO JUŻ SIĘ UDAŁO ZROBIĆ NA RZECZ ODNOWY MIEJSCOWOŚCI?  
ZREALIZOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA WEDŁUG ZAŁOŻEŃ PLANU  
ODNOWY MIEJSCOWOŚCI POLANKA HALLERA NA LATA 2010-16  
I 2016-2020**

ZADANIA Z POM 2010-2016		
Lp.	Nazwa zadania	Stopień realizacji
1	Budowa kanalizacji sanitarnej	ZREALIZOWANE
2	Odnowa centrum wsi, która składa się z trzech etapów: I. Budowa chodnika, poszerzenie mostku II. Budowa zatoczki dla autobusów i wielofunkcyjnego boiska sportowego III. Budowa placu zabaw	ZREALIZOWANE
3	Budowa oświetlenia, szczególnie przy bocznych drogach	ZREALIZOWANE CZEŚCIOWO/W TRAKCIE REALIZACJI
4	Wyposażenie świetlicy wiejskiej	BRAK REALIZACJI

ZADANIA Z POM 2016-2020			
Lp.	Nazwa zadania	Podmiot / organizacja odpowiedzialna za realizację	Stopień realizacji
1	Plac w centrum wsi przygotowywany w etapach: 1) ogrodzenie i przygotowanie terenu 2) część terenu przeznaczona pod plac zabaw dla dzieci 3) część placu – rekreacyjna dla dorosłych z grillem altana na spotkania	NGO, Sołectwo	ZREALIZOWANE
2	Animator czasu wolnego	CKiS, NGO	BRAK REALIZACJI
3	Chodniki wzdłuż drogi głównej przez wieś do przystanku autobusowego	Gmina	ZREALIZOWANE CZEŚCIOWO/W TRAKCIE REALIZACJI
4	Autobus MPK - przystanek w centrum wsi	Gmina	ZREALIZOWANE
5	Rewitalizacja starego boiska na terenie posesji Uniwersytetu Jagiellońskiego	NGO, UJ	ZREALIZOWANE
6	Renowacja 4 zabytkowych kapliczek	NGO, Sołectwo	BRAK REALIZACJI

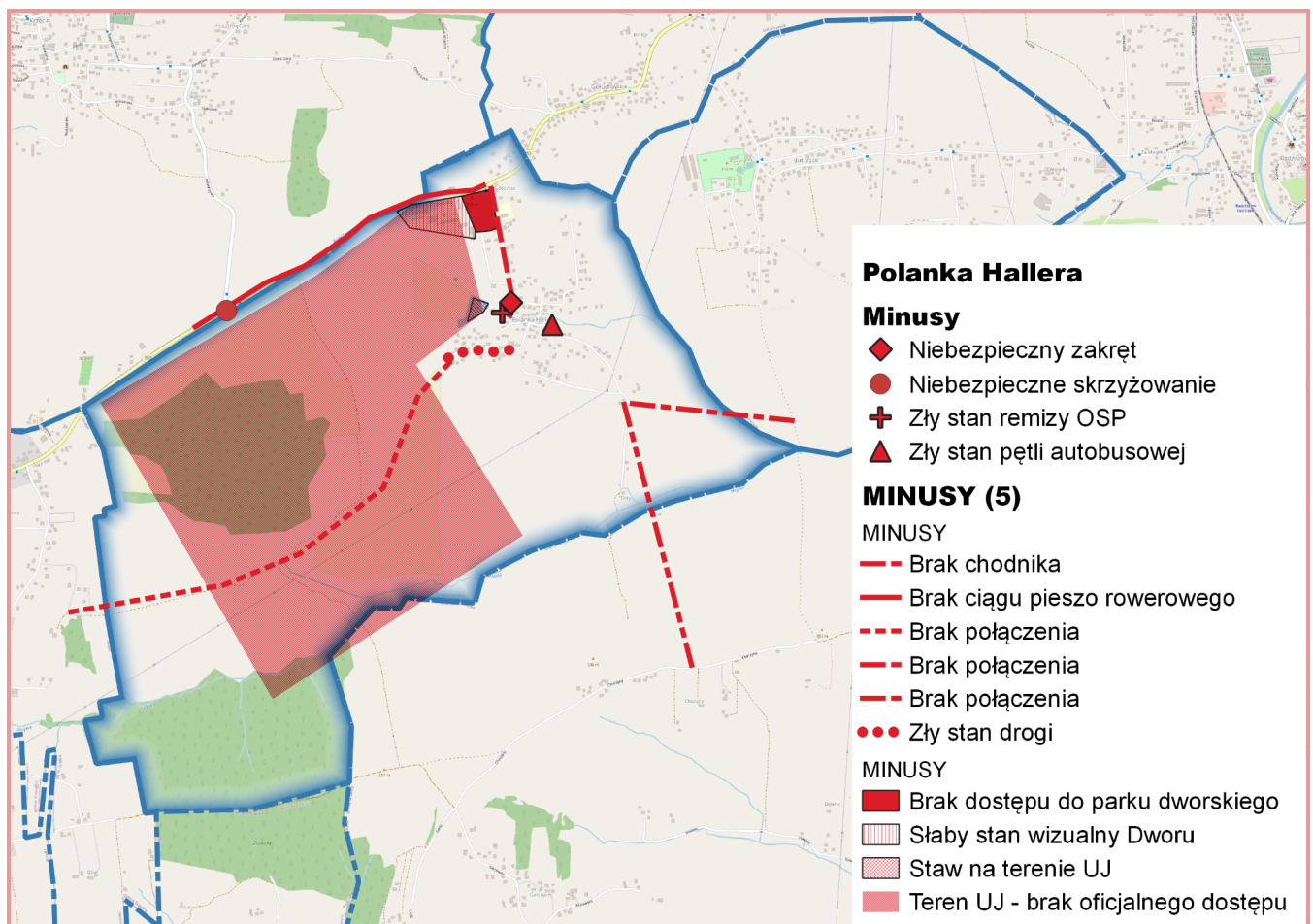
## 5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON ORAZ POTENCJAŁÓW

Pierwszym krokiem podczas przeprowadzonych warsztatów było zmapowanie miejsc dobrych i atrakcyjnych - plusów, miejsc złych - minusów oraz miejsc, które mają potencjał i mogą w niedługim czasie stać się mocnymi stronami sołectwa. Uczestnicy spotkania wskazali następujące miejsca:

**UWAGA:** mapy w większym formacie umieszczono w Załączniku 1 do niniejszego dokumentu tj. Raportu z konsultacji.

### a. MINUSY

Miejsca złe i problematyczne. To te miejsca, w których potrzebna jest interwencja. To miejsca do zmiany, gdyż znacząco obniżają jakość życia lub zagrażają bezpieczeństwu mieszkańców. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.

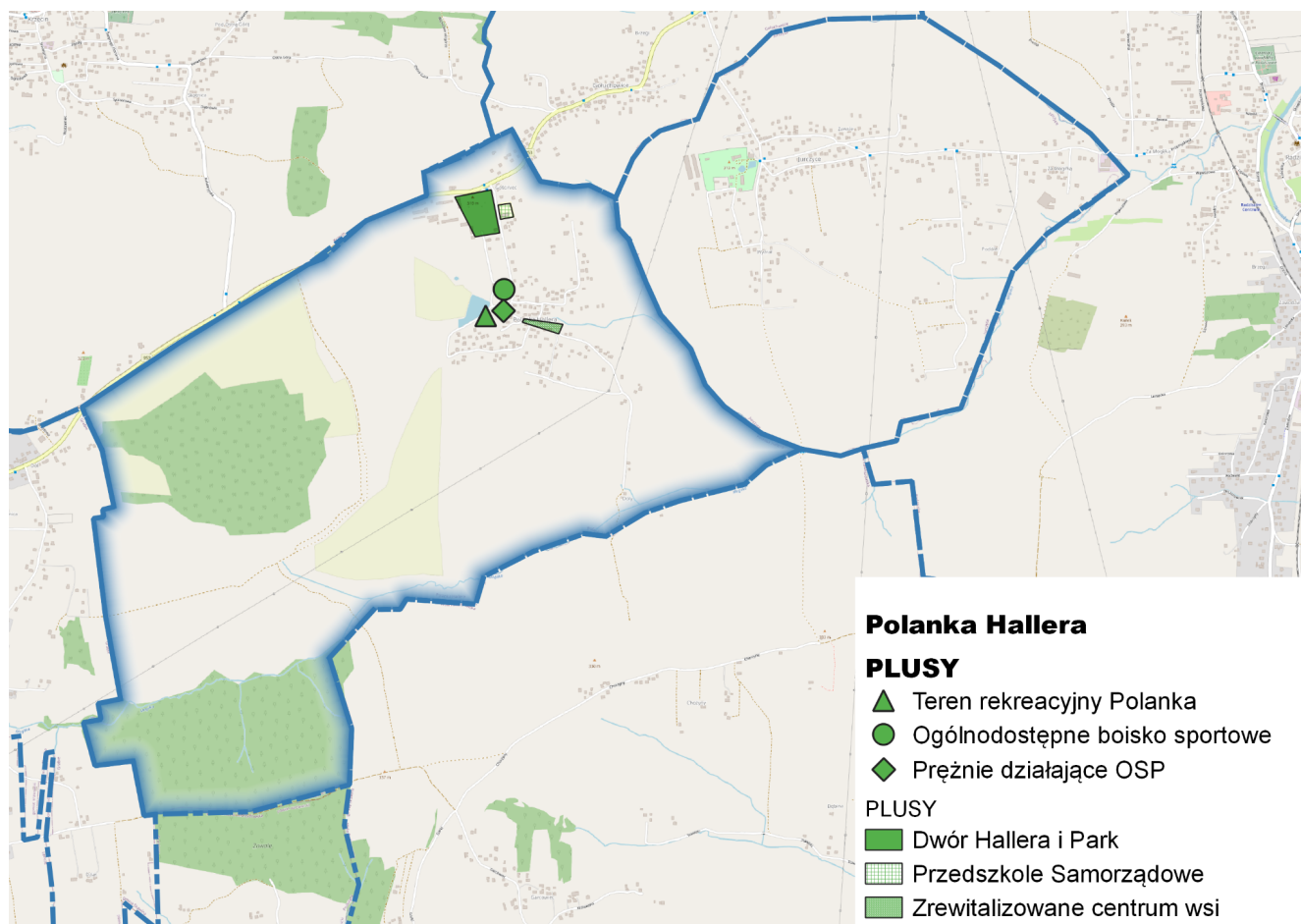




nr	MINUSY	WSKAZANIA
1	brak dostępu do parku dworskiego	26
2	brak ścieżek rekreacyjnych/ komunikacyjnych łączących Polankę Hallera z Jurczycami, Grabiem i Wolą Radziszowską	20
3	brak chodnika od skrzyżowania DW 953 do sklepu w Polance Hallera	15
4	staw na terenie Uniwersytetu Jagiellońskiego - fatalny stan (brak wody, fauny, brak żab)	14
5	słaby stan wizualny Dworu - brak użytkowników	13
6	brak chodnika przy DW 953	13
7	zły stan dróg gminnych i brak odwodnienia	12
9	zły stan techniczny remizy - kuchnia, łazienki zaplecze sanitarne	12
10	brak oficjalnego dostępu do atrakcyjnych terenów	11
11	brak ciągu pieszo rowerowego od Polanki Hallera do Grabia	10
12	brak oświetlenia na niektórych drogach	9
13	drogi wąskie i niebezpieczne	8
14	zatoka przy DW 953 - osłupkowana, źle zrobiona, problem z minięciem się z autobusem i wyjazdem autobusu	6
15	problem ze zgodami i dogadaniem się z UJ	4
16	zły stan pętli autobusowej - brak funkcjonalnego peronu	2
17	niebezpieczne skrzyżowanie - wyjazd/wjazd na Krzęcin	2
18	brak miejsc parkingowych pomiędzy placem zabaw a remizą	2
19	brak ogólnodostępnego miejsca do kompostowania odpadów zielonych	1
20	niebezpieczny zakręt w centrum wsiNiebezpieczny	1
21	zła widoczność przy wyjeździe z drogi gminnej na drogę wojewódzką	1
22	brak lustra przy pętli autobusowej	1

## b. PLUSY

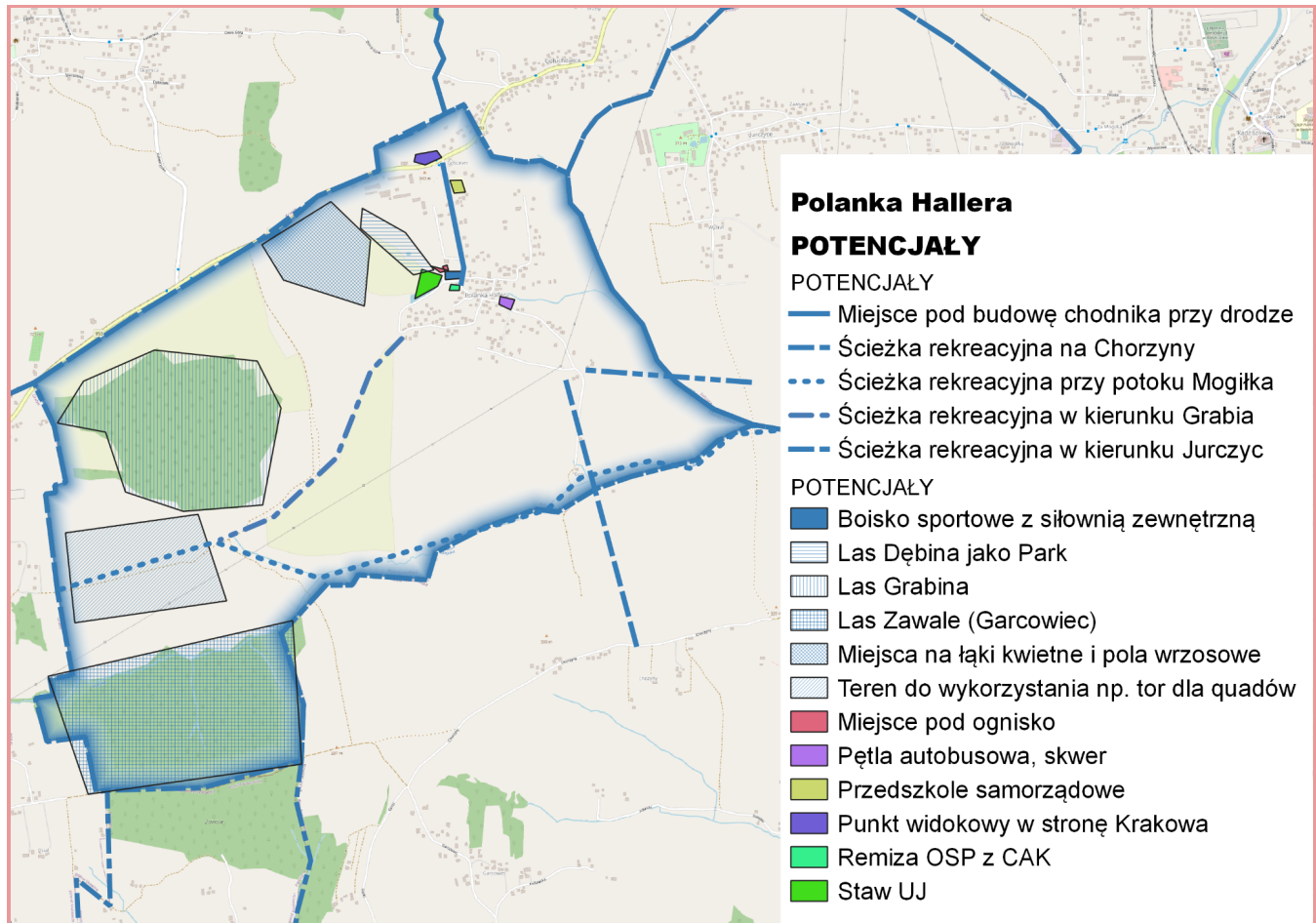
Miejsca dobre i atrakcyjne. Są to miejsca i cechy, które obecnie stanowią o jakości życia w miejscowości. Miejsca integrujące, aktywizujące, sprzyjające realizacji potrzeb społecznych, w których mieszkańcy spotykają się, i które sprzyjają nawiązywaniu kontaktów oraz cechy, które wspierają te miejsca. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.



nr	PLUSY	WSKAZANIA
1	boisko sportowe dla dzieci i młodzieży	27
2	walory krajobrazowe	18
3	przedszkole	16
4	Ochotnicza Straż Pożarna w Polance Hallera	13
5	dużo terenów zielonych	13
6	jedna z mniejszych wiosek co oznacza, że ludzie się dobrze znają	12
7	coroczny dzień dziecka - gra terenowa	12
8	funkcjonowanie organizacji pozarządowych	11
9	dziedzictwo historyczne - rodzina Hallerów	11
10	droga dojazdowa a nie przelotowa	10
11	bliskość aglomeracji miejskiej	9
12	dobry stan środowiska naturalnego	7
13	aktywni ludzie	6
14	dostępność komunikacji publicznej	6
15	dobra jakość powietrza	3
16	położenie miejscowości pod kątem wysokości i ukształtowania terenu	2

### c. POTENCJAŁY

Miejsca z potencjałem. Miejsca wskazane jako miejsca z potencjałem są to lokalizacje, w których zmiana, według mieszkańców, wpłynie na poprawę jakości życia w miejscowości. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.



nr	POTENCJAŁY	WSKAZANIA
1	dwór z parkiem	18
2	boisko sportowe	17
3	przedszkole	14
4	remiza OSP	12
5	Centrum Aktywności Kulturalnej w Polance Hallera	12
6	miejsce na wyznaczenie ścieżki pieszo rowerowej w kierunku lasu Zawale i w kierunku Chorzyn	12
7	miejsca na łąki kwietne i pola wrzosowe	12
8	staw Uniwersytetu Jagiellońskiego	10

9	las Dębina jako park	10
10	ścieżka pieszo rowerowa wzdłuż potoku Mogiłka	9
11	droga w centrum Polanki Hallera pod kątem poszerzenie, budowa chodnika	8
12	miejsce na ognisko w okolicy centrum wsi	8
13	pętla autobusowa/ skwer	7
14	ogólnodostępna pszczelarnia	6
15	las Zawale	5
16	ogólnodostępny kompostownik	5
17	szkółka permakulturowa	4
18	punkt widokowy w kierunku Czernichowa i Krakowa	3
19	las Grabina	3
20	miejsce na tor dla Quadów	1

## **6. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ**

### **a. Lista zadań i inwestycji w Planie Rozwoju Miejscowości na lata 2022-2030**

W kolejnym etapie warsztatów uczestnicy wskazali listę zadań przeznaczonych do realizacji. Lista ta została następnie poddana rangowaniu w wyniku przeprowadzenia ankiety, w której wzięło udział 37 mieszkańców. Ankietę przeprowadzono w formie internetowej oraz papierowej. Lista zawiera zagregowane wyniki z ankiet oraz warsztatów.



nr	PRZEDSIĘWZIĘCIA	Ankiety	Warsztaty	SUMA
1	Budowa ścieżek pieszo rowerowych i chodników (droga do Polanki Hallera od DW 953, do lasu zawale)	17	21	38
2	Bezpośredni dostęp do parku dworskiego i terenów zielonych Uniwersytetu Jagiellońskiego (zagospodarowanie park linowy, hamaki, miejsce na ognisko, park w dębinie)	21	5	26
3	Organizacja wydarzeń i imprez, aktywizacja mieszkańców - letnie kino plenerowe, spotkania integracyjne mieszkańców, cykliczne imprezy kulturowe i artystyczne, organizacja warsztatów survivalowych w lasach, trenerzy sportowi, warsztaty dla dzieci, kółko teatralne dla dzieci, edukacja ekologiczna, organizacja stałych zajęć w CAK)	10	16	26
4	Budowa i remonty dróg w miejscowości (poszerzenie, przebudowa niebezpiecznych zakrętów, odwodnienie)	11	13	24
5	Remont remizy OSP wraz z wyposażeniem	10	11	21
6	Zagospodarowanie stawu UJ na teren rekreacyjny	13	7	20
7	Paczkomat	17	2	19
8	Wykupienie dworu i parku przez Gminę Skawina	16	2	18
9	Rozbudowa przedszkola	12	3	15
10	Oświetlenie - doświetlenie wsi i modernizacja lamp	8	5	13
11	Nowa infrastruktura rekreacyjno sportowa (kort tenisowy, ściana do odbijania piłek, tor dla quadów, ścianka wspinaczkowa)	7	6	13
12	Zagospodarowanie i tworzenie nowych terenów zielonych (pola wrzosowe i lawendowe)	7	6	13
13	Zwiększenie kontroli pieców w zimie	8	2	10
14	Zagospodarowanie pętli autobusowej w Polance Hallera (asfaltowanie)	5	5	10
15	Budowa ścieżki zdrowia	7	2	9
16	Wyznaczenie terenu na farme permakulturową	3	4	7
17	Działania na rzecz ochrony płazów i siedlisk ptaków	2	5	7
18	Kompostownik ogólnosołecki	4	1	5
19	Dostosowanie infrastruktury pieszej dla wózków dziecięcych i inwalidzkich	4	1	5
20	Zagospodarowanie placu pomiędzy remizą a placem zabaw wraz z miejscami postojowymi		3	3

**b. Lista wybranych do realizacji zadań i inwestycji wraz z podmiotami odpowiedzialnymi i powiązaniem ze Strategią Rozwoju Gminy Skawina.**

Zadania zostały wybrane na podstawie wyników rangowania wskazań z ankiet i spotkań warsztatowych. Przyjęto jednolity próg dla zadań przeznaczonych do realizacji na poziomie minimum 20% wskazań. Należy zaznaczyć, że każdy mieszkaniec mógł wskazać 5 zadań co skutkuje tym, że wyniki nie sumują się do 100%.

PRZEDSIĘWZIĘCIE	PODMIOT ODPOWIEDZIALNY	POWIĄZANIE ZE STRATEGIĄ
Budowa ścieżek pieszo rowerowych i chodników (droga do Polanki Hallera od DW 953, do lasu zawale)	Gmina Skawina	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej 2. Rozwój zrównoważonej mobilności 2.4. Zwiększenie znaczenia ruchu pieszo – rowerowego 3. Poprawa bezpieczeństwa mobilności 3.1 Zwiększenie bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego
Bezpośredni dostęp do parku dworskiego i terenów zielonych Uniwersytetu Jagiellońskiego (zagospodarowanie park linowy, hamaki, miejsce na ognisko, park w dębinie)	Gmina Skawina, Sołectwo, Uniwersytet Jagielloński	Obszar Środowisko 3. Poprawa sytuacji w zakresie zieleni, ochrony zasobów przyrodniczych oraz ochrony gruntów 3.1 Zrównoważone zarządzanie, ochrona i rozwój terenów zielonych Obszar Życie 7. Rozwój przestrzeni publicznych 7.1 Zwiększenie ilości, atrakcyjności, funkcjonalności oraz dostępności przestrzeni publicznych dla wszystkich
Organizacja wydarzeń i imprez, aktywizacja mieszkańców - letnie kino plenerowe, spotkania integracyjne mieszkańców, cykliczne imprezy kulturowe i artystyczne, organizacja warsztatów survivalowych w lasach, trenerzy sportowi, warsztaty dla dzieci, kółko teatralne dla dzieci, edukacja ekologiczna, organizacja stałych zajęć w CAK)	Gmina Skawina, Sołectwo, Organizacje pozarządowe	Obszar Obywatelska Gmina Skawina 3. Wzmocnienie integracji mieszkańców 3.1 Wzmocnienie integracji i współpracy międzysąsiedzkiej 3.2 Podniesienie poziomu integracji imigrantów 3.3 Podniesienie poziomu integracji grup niedoreprezentowanych i zagrożonych wykluczeniem 3.4 Wzmocnienie integracji międzypokoleniowej 4. Budowanie wspólnej tożsamości gminnej i lokalnej 4.1 Wzmocnienie poczucia dumy z bycia mieszkańcem Gminy 4.2 Zaszczepienie wśród nowych mieszkańców Gminy poczucia wspólnoty

Budowa i remonty dróg w miejscowości (poszerzenie, przebudowa niebezpiecznych zakrętów, odwodnienie)	Gmina Skawina, Zarząd Dróg Wojewódzkich	Obszar Mobilność 1. Poprawa dostępności komunikacyjnej 1.3 Poprawa wewnętrznej dostępności komunikacyjnej
Remont remizy OSP wraz z wyposażeniem	Gmina Skawina, OSP w Polance Hallera	Obszar Życie 1. Szeroki dostęp do kultury 2.1 Rozwój infrastruktury służącej kulturze 5. Wzmocnienie poczucia bezpieczeństwa 5.2 Wzmocnienie systemu reagowania na zdarzenia kryzysowe 7. Rozwój przestrzeni publicznych 7.2 Zwiększenie dostępności, funkcjonalności oraz atrakcyjności budynków użyteczności publicznej dla wszystkich
Zagospodarowanie stawu UJ na teren rekreacyjny	Gmina Skawina, Sołectwo, Uniwersytet Jagielloński	Obszar Życie 3. Szeroki dostęp do oferty sportowej i rekreacyjnej 3.1 Rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej Obszar Środowisko 3. Poprawa sytuacji w zakresie zieleni, ochrony zasobów przyrodniczych oraz ochrony gruntów 3.1 Zrównoważone zarządzanie, ochrona i rozwój terenów zielonych
Paczkomat	Sołectwo	Obszar Gospodarka 5. Zwiększenie współpracy Gminy z przedsiębiorcami 5.1 Rozwój i zdynamizowanie istniejących form współpracy
Wykupienie dworu i parku przez Gminę Skawina	Gmina Skawina, Sołectwo, Uniwersytet Jagielloński	Obszar Życie 8. Wzmocnienie, ochrona i ekspozycja dziedzictwa Gminy 8.2 Wzmocnienie ochrony dziedzictwa materialnego Gminy
Rozbudowa przedszkola	Gmina Skawina	Obszar Życie 1. Dobrej jakości edukacja dostępna dla wszystkich 1.2 Zwiększenie dostępności edukacyjnej dla dzieci w wieku 0-6 1.3 Modernizacja istniejącej infrastruktury i restrukturyzacja sieci placówek Oświatowych
Oświetlenie - doświetlenie wsi i modernizacja lamp	Gmina Skawina, Sołectwo	Obszar mobilności 1. Poprawa bezpieczeństwa mobilności 3.1 Zwiększenie bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego

## **7. MONITORING**

Plan Rozwoju Miejscowości na lata 2022-2030 zatwierdzony przez uchwałę zebrania wiejskiego i uchwałę Rady Miejskiej w Skawinie, stanowić będzie plan wspólnych działań władz Gminy i lokalnej społeczności (w tym organizacji pozarządowych). Odpowiedzialnym za koordynację działań realizacyjnych i monitoring po stronie Gminy będzie Z-ca Burmistrza ds. rozwoju, we współpracy z Sołtysem.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia wiąże się m.in. z dbaniem o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania, co przejawia się systematycznym zbieraniem, zestawianiem i ocenianiem informacji rzeczowych i finansowych.

### **a. Monitorowanie - zadania dla Rady Sołeckiej**

Monitorowanie polegać będzie na zorganizowaniu corocznego przeglądu realizacji zadań z udziałem Z-cy Burmistrza ds. rozwoju i Sołtysa, na którym omówiony zostanie stan realizacji PRM, rekomendacje, uwagi oraz ewentualne wnioski. Dodatkowo informacja o realizacji zadań PRM będzie przedstawiana raz do roku na zebraniu wiejskim lub zebraniu osiedlowym.

Monitorowanie dotyczyć będzie zarówno:

- poziomu realizacji działań,
- zasobów zaangażowanych w realizację POM (partnerzy oraz środki finansowe własne oraz pochodzące ze środków zewnętrznych).

Optymalnym okresem dla dokonywania rocznego podsumowania prac, będzie miesiąc wrzesień, aby wnioski i rekomendacje uzgodnić z Z-cą Burmistrza ds. rozwoju, na etapie planowania budżetu Gminy na następny rok, co umożliwi uwzględnienie ich w planie finansowym, o ile tylko będzie to możliwe.

## **8. FINANSOWANIE**

Jako zasadę realizacji PRM/PROS przyjmuje się w pierwszej kolejności mobilizację zasobów zewnętrznych, zarówno prywatnych, jak i publicznych pozabudżetowych. Zakłada się jak najszerzy montaż finansowy środków pochodzących z różnych źródeł, tak by możliwie w jak najmniejszym stopniu obciążony był budżet gminy.

Do głównych źródeł finansowania PRM/PROS należy zaliczyć: środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, międzynarodowych instytucji finansowych, inne środki pochodzące ze źródeł zagranicznych, środki pochodzące z budżetu państwa, środki pochodzące z funduszy i organizacji działających na terenie kraju a także środki własne gminy przewidziane co roku w budżecie gminy.

Z uwagi na aktualny stopień przygotowania dokumentacji wdrożeniowej związanej z absorpcją środków unijnych w obecnej perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027 r., na dziś nie sposób dokładnie przewidzieć, które zadania i w jakiej skali będą mogły być sfinansowane ze



środków zewnętrznych. Należy jednak zaznaczyć, że bez właściwego ich wytypowania i przygotowania możliwość taka byłaby bardzo utrudniona.

Warto również podkreślić, że wysiłki realizacji zadań wskazanych w niniejszym dokumencie powinny być podejmowane nie tylko przez samorząd gminny, ale również przez inne podmioty: lokalne organizacje społeczne, grupy nieformalne mieszkańców itp. Będzie to kolejny bodziec do rozwój idei wolontariatu, inicjatywy lokalnej i aktywności społecznej, co przyczyni się do budowy społeczeństwa obywatelskiego.

Tylko wspólny wysiłek da gwarancję, że zadania te uda się w dużym stopniu zrealizować i w konsekwencji spowodować, że dane osiedle/miejscowość będzie w perspektywie kilku lat jeszcze lepszym miejscem do życia.



<https://sdgs.un.org>



<https://pdm.irmir.pl>



[www.gminaskawina.pl](http://www.gminaskawina.pl)



# Skawina

Miasto i Gmina

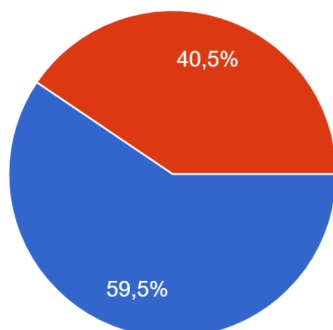
Plan rozwoju miejscowości Polanka Hallera  
na lata 2022-2030

Załącznik

Raport z procesu partycypacji

### Płeć

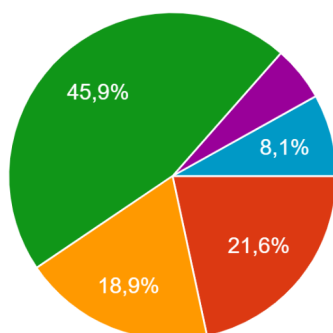
37 odpowiedzi



- kobieta
- mężczyzna

### Wiek

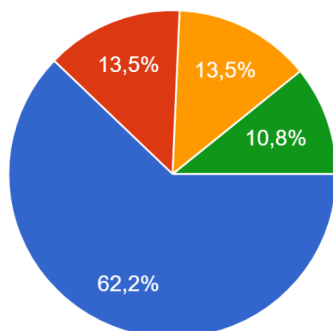
37 odpowiedzi



- poniżej 15 lat
- 15-24 lat
- 25-34 lat
- 35-49 lat
- 50-64 lat
- 65 i więcej lat

### Mieszkam w sołectwie

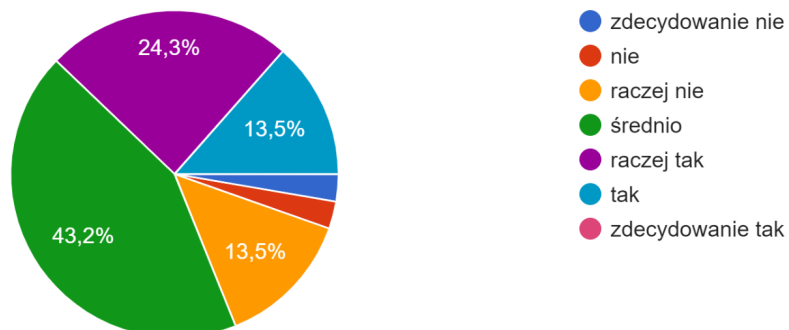
37 odpowiedzi



- od urodzenia
- 30-15 lat
- 15-5 lat
- krócej niż 5 lat

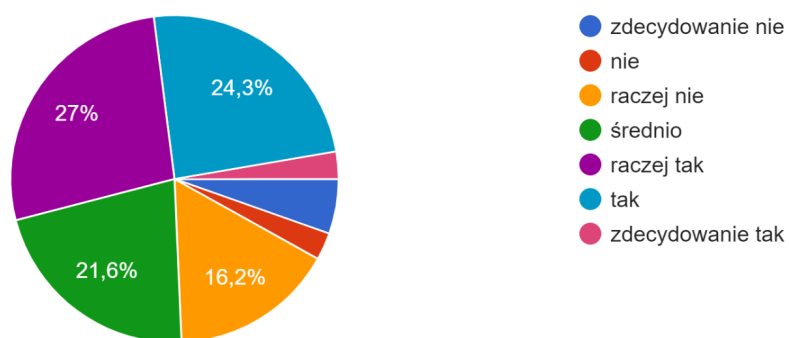
### Czy mieszkańcy Pani/Pana wsi angażują się społecznie?

37 odpowiedzi



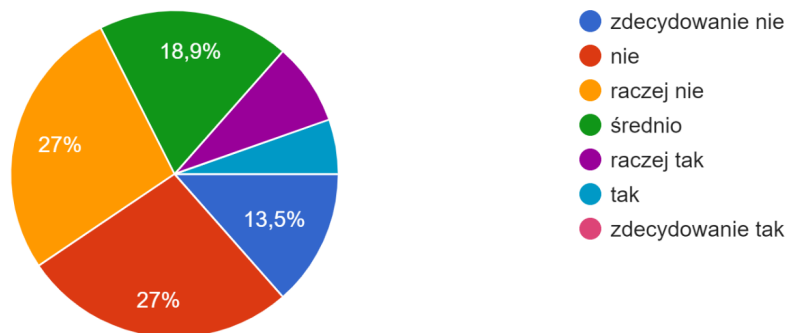
### Czy młodzi ludzie znajdują miejsce spędzania wolnego czasu na terenie wsi?

37 odpowiedzi



### Czy seniorzy mają swoje miejsce spotkań w Państwa sołectwie?

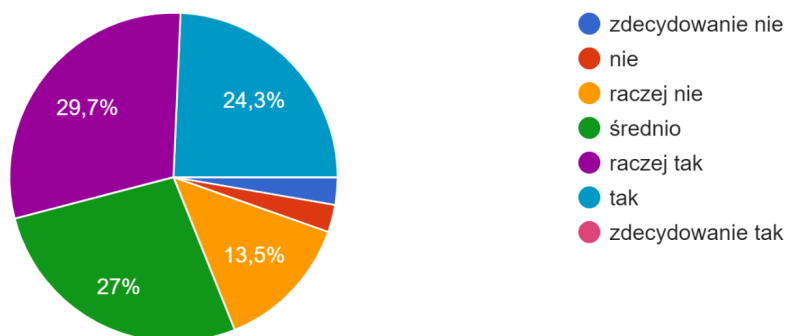
37 odpowiedzi





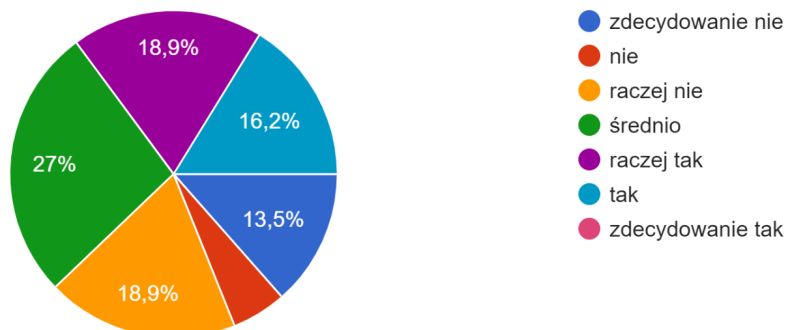
Czy rodzice z dziećmi w Pani/Pana wsi mają miejsce, w którym wspólnie mogą spędzać czas wolny?

37 odpowiedzi



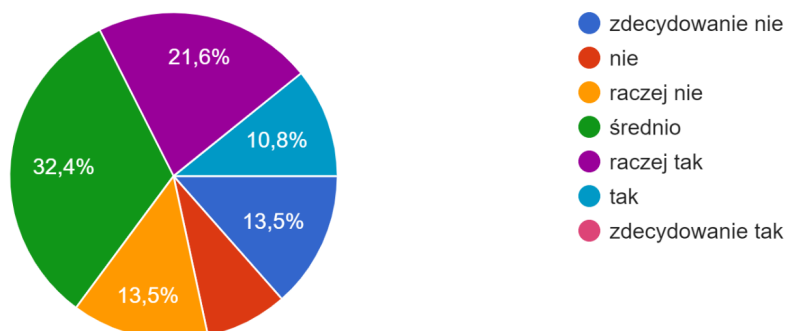
Czy nowi mieszkańcy sołectwa włączają się w działania społeczności?

37 odpowiedzi



Czy w Pani/Pana opinii mieszkańcy czują, że tworzą wspólnotę sołecką?

37 odpowiedzi



nr	MINUSY	WSKAZANIA
1	brak dostępu do parku dworskiego	26
2	brak ścieżek rekreacyjnych/ komunikacyjnych łączących Polankę Hallera z Jurczycami, Grabiem i Wolą Radziszowską	20
3	brak chodnika od skrzyżowania DW 953 do sklepu w Polance Hallera	15
4	staw na terenie Uniwersytetu Jagiellońskiego - fatalny stan (brak wody, fauny, brak żab)	14
5	słaby stan wizualny Dworu - brak użytkowników	13
6	brak chodnika przy DW 953	13
7	zły stan dróg gminnych i brak odwodnienia	12
9	zły stan techniczny remizy - kuchnia, łazienki zaplecze sanitarne	12
10	brak oficjalnego dostępu do atrakcyjnych terenów	11

11	brak ciągu pieszo rowerowego od Polanki Hallera do Grabia	10
12	brak oświetlenia na niektórych drogach	9
13	drogi wąskie i niebezpieczne	8
14	zatoka przy DW 953 - osłupkowana, źle zrobiona, problem z minięciem się z autobusem i wyjazdem autobusu	6
15	problem ze zgodami i dogadaniem się z UJ	4
16	zły stan pętli autobusowej - brak funkcjonalnego peronu	2
17	niebezpieczne skrzyżowanie - wyjazd/wjazd na Krzęcin	2
18	brak miejsc parkingowych pomiędzy placem zabaw a remizą	2
19	brak ogólnodostępnego miejsca do kompostowania odpadów zielonych	1
20	niebezpieczny zakręt w centrum wsi Niebezpieczny	1
21	zła widoczność przy wyjeździe z drogi gminnej na drogę wojewódzką	1
22	brak lustra przy pętli autobusowej	1

nr	PLUSY	WSKAZANIA
1	boisko sportowe dla dzieci i młodzieży	27
2	walory krajobrazowe	18
3	przedszkole	16
4	Ochotnicza Straż Pożarna w Polance Hallera	13
5	dużo terenów zielonych	13
6	jedna z mniejszych wiosek co oznacza, że ludzie się dobrze znają	12
7	coroczny dzień dziecka - gra terenowa	12
8	funkcjonowanie organizacji pozarządowych	11
9	dziedzictwo historyczne - rodzina Hallerów	11
10	droga dojazdowa a nie przelotowa	10
11	bliskość aglomeracji miejskiej	9
12	dobry stan środowiska naturalnego	7
13	aktywni ludzie	6
14	dostępność komunikacji publicznej	6
15	dobra jakość powietrza	3
16	położenie miejscowości pod kątem wysokości i ukształtowania terenu	2

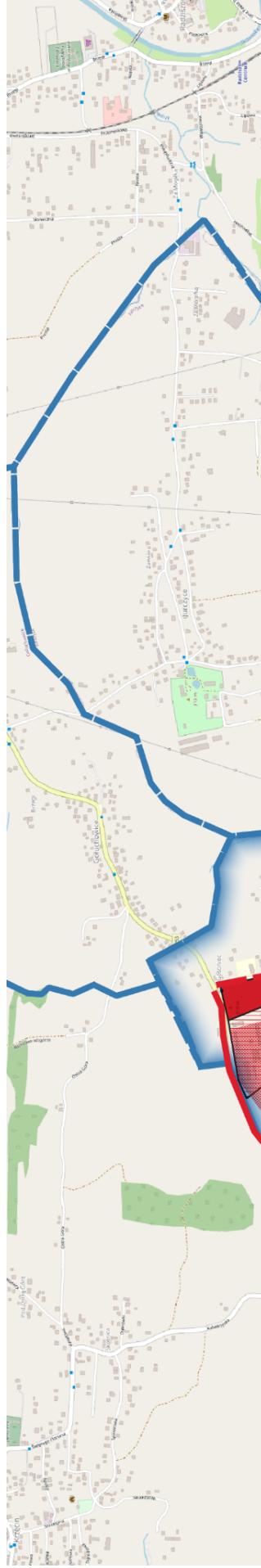
nr	POTENCJAŁY	WSKAZANIA
1	dwór z parkiem	18
2	boisko sportowe	17
3	przedszkole	14
4	remiza OSP	12
5	Centrum Aktywności Kulturalnej w Polance Hallera	12
6	miejsce na wyznaczenie ścieżki pieszo rowerowej w kierunku lasu Zawale i w kierunku Chorzyn	12
7	miejsca na łąki kwietne i pola wrzosowe	12
8	staw Uniwersytetu Jagiellońskiego	10
9	las Dębina jako park	10
10	ścieżka pieszo rowerowa wzdłuż potoku Mogiłka	9
11	droga w centrum Polanki Hallera pod kątem poszerzenie, budowa chodnika	8
12	miejsce na ognisko w okolicy centrum wsi	8
13	pętla autobusowa/ skwer	7
14	ogólnodostępna pszczelarnia	6
15	las Zawale	5
16	ogólnodostępny kompostownik	5
17	szkółka permakulturowa	4
18	punkt widokowy w kierunku Czernichowa i Krakowa	3
19	las Grabina	3
20	miejsce na tor dla Quadów	1

nr	PRZEDSIĘWZIĘCIA	Ankiety	Warsztaty	SUMA
1	Budowa ścieżek pieszo rowerowych i chodników (droga do Polanki Hallera od DW 953, do lasu zawale)	17	21	38
2	Bezpośredni dostęp do parku dworskiego i terenów zielonych Uniwersytetu Jagiellońskiego (zagospodarowanie park linowy, hamaki, miejsce na ognisko, park w dębinie)	21	5	26
3	Organizacja wydarzeń i imprez, aktywizacja mieszkańców - letnie kino plenerowe, spotkania integracyjne mieszkańców, cykliczne imprezy kulturowe i artystyczne, organizacja warsztatów survivalowych w lasach, trenerzy sportowi, warsztaty dla dzieci, kółko	10	16	26

	teatralne dla dzieci, edukacja ekologiczna, organizacja stałych zajęć w CAK)			
4	Budowa i remonty dróg w miejscowości (poszerzenie, przebudowa niebezpiecznych zakrętów, odwodnienie)	11	13	24
5	Remont remizy OSP wraz z wyposażeniem	10	11	21
6	Zagospodarowanie stawu UJ na teren rekreacyjny	13	7	20
7	Paczkomat	17	2	19
8	Wykupienie dworu i parku przez Gminę Skawina	16	2	18
9	Rozbudowa przedszkola	12	3	15
10	Oświetlenie - doświetlenie wsi i modernizacja lamp	8	5	13
11	Nowa infrastruktura rekreacyjno sportowa (kort tenisowy, ściana do odbijania piłek, tor dla quadów, ścianka wspinaczkowa)	7	6	13
12	Zagospodarowanie i tworzenie nowych terenów zielonych (pola wrzosowe i lawendowe)	7	6	13
13	Zwiększenie kontroli pieców w zimie	8	2	10
14	Zagospodarowanie pętli autobusowej w Polance Hallera (asfaltowanie)	5	5	10
15	Budowa ścieżki zdrowia	7	2	9
16	Wyznaczenie terenu na farme permakulturową	3	4	7
17	Działania na rzecz ochrony płazów i siedlisk ptaków	2	5	7
18	Kompostownik ogólnosolecki	4	1	5
19	Dostosowanie infrastruktury pieszej dla wózków dziecięcych i inwalidzkich	4	1	5
20	Zagospodarowanie placu pomiędzy remizą a placem zabaw wraz z miejscami postojowymi		3	3

nr	Inne przedsięwzięcia zgłaszane przez mieszkańców w ankietach
1	Wzmacniacz sieci. Maszt. Cokolwiek w razie awarii prądu nie ma jak zadzwonic po pogotowie straż policję. <b>x2</b>
2	Połączenie linią autobusu z Wolą Radziszowską <b>x3</b>
3	integracja rozkładu transportu z i do wsi z koleją do Krakowa;wprowadzenie czujnika airly (wbrew opinii kogoś na warsztatach - powietrze w zimie jest fatalne) <b>x2</b>





## Polanka Hallera

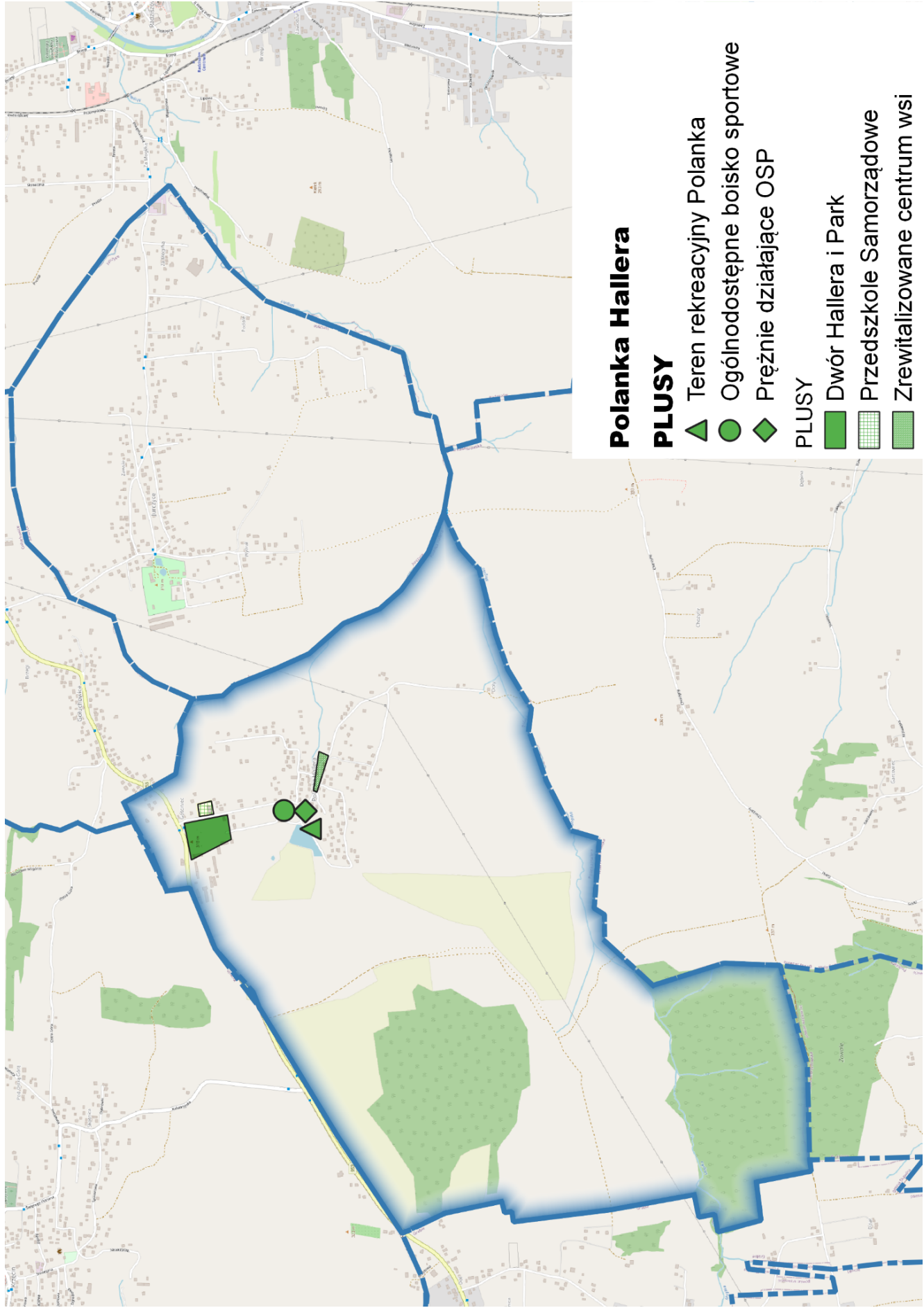
### Minusy

- ◆ Niebezpieczny zakręt
- Niebezpieczne skrzyżowanie
- ⊕ Zły stan remizy OSP
- ▲ Zły stan pętli autobusowej

### MINUSY (5)

#### MINUSY

- - - Brak chodnika
  - - - Brak ciągu pieszo rowerowego
  - - - Brak połączenia
  - - - Brak połączenia
  - - - Brak połączenia
  - Zły stan drogi
- #### MINUSY
- Brak dostępu do parku dworskiego
  - ▨ Słaby stan wizualny Dworu
  - ▩ Staw na terenie UJ
  - Teren UJ - brak oficjalnego dostępu





## Polanka Hallera

### POTENCJJAŁY

#### POTENCJJAŁY

- Miejsce pod budowę chodnika przy drodze
- Ścieżka rekreacyjna na Chorżyny
- · · Ścieżka rekreacyjna przy potoku Mogiłka
- Ścieżka rekreacyjna w kierunku Grabia
- Ścieżka rekreacyjna w kierunku Jurczyc

#### POTENCJJAŁY

- Boisko sportowe z siłownią zewnętrzną
- Las Dębina jako Park
- Las Grabina
- Las Zawale (Garcowiec)
- Miejsca na łąki kwietne i pola wrzosowe
- Teren do wykorzystania np. tor dla quadów
- Miejsce pod ognisko
- Pętla autobusowa, skwer
- Przedszkole samorządowe
- Punkt widokowy w stronę Krakowa
- Remiza OSP z CAK
- Staw UJ