

WYKAZ UWAG
zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Skawina w jego granicach administracyjnych
(nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
59.	09.08.2024	***	Obszar objęty zmianą planu, 1291/1, 1295/1	-	Nieuwzględniona	Utrzymuje się, zgodnie z projektem zmiany planu ponownie wykładanym do publicznego wglądu, zaplanowany układ komunikacyjny. Treść pisma: 1) Nie zgadzam się na drogę oznaczoną 2KR, która ma przebieg przez moja działkę. Zgadzam się na 3KR. Nikt nie uzgodnił ze mną położenia drogi 2KR a poniżej jest również droga. Propozycje (...) - treść nieczytelna Zgadzamy się na utrzymanie rozwiązań obowiązującego mpzp. 2) W związku z ponownym obwieszczeniem Burmistrza M i G Skawina z dnia 20 czerwca 2024 r. dotyczący planu zagospodarowania przestrzennego zgłaszam swoje uwagi. Kategorycznie nie wyrażam zgody na likwidację drogi która istnieje w obecnym planie zagospodarowania przestrzennego z oznaczeniem KDD i ma swój początek od ulicy Krakowskiej (zaznaczona na dołączonej mapie jako załącznik nr 1). Odcinek drogi wyrysowanej na planie już istniejącym jasno określa ciągi komunikacyjne, które obowiązują i powinny być stosowane przy powstawaniu nowych obiektów budowlanych. Każdy, kto zagospodarowuje swoją działkę lub ją kupuje, powinien zastosować się do obowiązującego na chwilę obecną planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwalanie planu przez Radę Miejską w 2013 roku poprzedzono spotkaniami z mieszkańcami i możliwością składania uwag. Postawienie więc na wytyczonej drodze obiektów typu garaże czy też innych zabudowań jest niezgodne z prawem. Tu nie ma mowy o pomyłce, plan obowiązuje Wszystkich w takim samym stopniu. Dlaczego mieszkańcy mają z tego tytułu ponosić konsekwencje które całkowicie sparaliżują ruch na ulicy Lipowej ograniczają naszą wolność osobistą. Te czynności gwarantuje nam artykuł 31 Konstytucji RP, tj: 1. Wolność człowieka podlega ochronie prawnej. 2. Każdy jest zobowiązany szanować wolność i prawa innych. Nikogo nie wolno zmuszać do czynienia tego, czego prawo mu nie nakazuje. 3. Ograniczenia w zakresie korzystania z konstytucyjnych wolność i praw mogą być ustanawiane tylko w ustawie i tylko wtedy, gdy są konieczne w demokratycznym państwie dla jego bezpieczeństwa lub porządku publicznego, bądź dla ochrony środowiska, zdrowia i moralności publicznej, albo wolności i praw innych osób. Ograniczenia te nie mogą naruszać istoty wolności i praw. Zmiana planu zagospodarowania , a co za tym idzie umożliwienie obsługi komunikacyjnej (drogi dojazdowej) od strony ul. Lipowej, pomiędzy zabudowaniami mieszkalnymi i wyburzenie budynki mieszkalnego stojącego na działce 1277 jest po prostu niedopuszczalne. Na obszarze który ma zostać objęty zmianą mają powstać osiedla

Załącznik do zarządzenia nr 243.2024
Burmistrza Miasta i Gminy Skawina
z dnia 29 sierpnia 2024 r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
						<i>mieszkańciowe. Możemy tam spodziewać się około 5000 do 10000 nowych mieszkańców ruchu samochodowy drastycznie wzrośnie – lekko około 1000 – 2000 samochodów dziennie. Gdzie zostanie skierowany na ul. Lipową ?. Droga miejską , która już w tej chwili uniemożliwia przejazd mieszkańcom i wyjazd z własnych posesji. Droga jest nieprzejezdna i cały czas jest blokowany jeden pas ruchu. Kolejny, zaproponowany przez projektanta wjazd na ulicę Lipową, to droga 5 KR która, powinna być wpięta do drogi KDD w planie obowiązującym , a nie łączyć się z ul. Lipową (załącznik nr 2.) Oczywiście brak jest chodników, które pozwolą użytkownikom drogi bezpiecznie się poruszać, szczególnie dotyczy to dzieci uczęszczających do szkół, osób pracujących rodzin z wózkami. Obecnie teren ten zamieszkuje około 650 osób. Gmina” proponuje zmianę planu zagospodarowania przestrzennego i zrobienie pętli komunikacyjnej na około 1000 – 2000 samochodów na dobę przez ul. Lipową. Kto weźmie odpowiedzialność za ilość spalin którymi nas chcecie truć, co z hukiem samochodowym. Deweloper, bo nie jest to żadną tajemnicą, wybuduje , sprzeda bo taka jego rola, a mieszkańcy co ?. Jak można było wziąć pod uwagę udrożnienie takiego wielkiego arealu poprzez ul. Lipową ?. Wiemy doskonale, że rozwój naszej Gminy musi następować, ale nie kosztem mieszkańca. Droga, która obecnie jest wyrysowana na planie miała na celu odróżnienie ciągu komunikacyjnego od ul. Krakowskiej. Deweloper, kupując działki musiał więc brać pod uwagę plan istniejący, a co za tym idzie powinien wziąć na siebie ryzyko komunikacyjne z tym związane. Już powstanie osiedla „ Krakowskie Przedmieście” i wyjazd z ul. Lipowej na ul. Krakowską jest bardzo utrudniony i dobrze wiemy że nawet planowane kiedyś tam rondo tego nie rozładuje. I co kolejny ciąg komunikacyjny przez ul Lipową. Proszę Państwa, a gdzie czyste powietrze, o które walczymy. Fundujecie nam spaliny samochodowe które, mamy wdychać po wymianie pieców z kopciuchów na gazowe. I jeżeli ktoś z Państwa twierdzi, że proponowana przez Gminę zmiana nie ma wpływu na środowisko i mieszkających tam mieszkańców to jest w wielkim błędzie. Więc kategorycznie na takie rozwiązanie mówimy nie</i>

*** - wyłączenie jawności na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych